


**Brandts VVS ApS  
Titangade 9 A kl.  
2200 København N**

**CVR-nr: 32 36 05 64**

**ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2016**

**(7. regnskabsår)**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 12/6 2017

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning 3

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016**

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 10

Balance 11

Noter 13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for Brandts VVS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den 12/12 2017

Direktion



Martin Brandt

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Brandts VVS ApS  
Titangade 9 A kl.  
2200 København N

E-mail: brandts-vvs@mail.dk

CVR-nr.: 32 36 05 64  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Martin Brandt

**Pengeinstitut**

Danske Bank  
Holmens Kanal 2-12  
1092 København K

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af driften af et autoriseret VVS-firma.

### **Usædvanlige forhold**

Årets resultat har særligt været påvirket negativt i en periode, hvor selskabets ledelse har været uarbejdsdygtig. Selskabet har fået refunderet sygedagpenge, men har manglet dækningsbidraget på ledelsens sædvanlige arbejdsindsats.

Selskabet har ultimo året været ramt af en svindelsag i forbindelse med indgåelse af et leasingarrangement. Ved manipulation af den endelige leasingkontrakt er det leasede emne pludselig blevet ca. kr. 100.000 dyere samtidig med at der er indføjet en ikke aftalt første leasingydelse. Svindlen blev foretaget af forhandlerens medarbejder. Medarbejderen er politianmeldt og sagen er endnu ikke afsluttet. Det er beløbene fra den manipulerede leasingkontrakt, der er indregnet i årsregnskabet.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Brandts VVS ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Nettoomsætning**

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsevnen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

	2016 kr.	2015 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>787.838</b>	<b>854</b>
1 Personaleomkostninger	-839.445	-731
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-42.364	-35
Andre driftsomkostninger	-47.215	-27
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-141.186</b>	<b>61</b>
Andre finansielle omkostninger	-48.991	-45
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-190.177</b>	<b>16</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-190.177</b>	<b>16</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	-190.177	16
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-190.177</b>	<b>16</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016  
AKTIVER

	2016 kr.	2015 tkr.
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	391.968	332
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>391.968</b>	<b>332</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>391.968</b>	<b>332</b>
Råvarer og hjælpematerialer	133.298	142
<b>Varebeholdninger</b>	<b>133.298</b>	<b>142</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	69.634	57
Igangværende arbejder for fremmed regning	33.560	43
Andre tilgodehavender	42.750	3
<b>Tilgodehavender</b>	<b>145.944</b>	<b>103</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>0</b>	<b>8</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>279.242</b>	<b>253</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>671.210</b>	<b>585</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016  
PASSIVER

	2016 kr.	2015 tkr.
Virksomhedskapital	125.000	125
Overført resultat	-428.190	-238
<b>3 EGENKAPITAL</b>	<b>-303.190</b>	<b>-113</b>
Leasingforpligtelser	266.403	220
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>266.403</b>	<b>220</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	65.339	54
Kreditinstitutter	125.764	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	84.205	75
Anden gæld	370.352	210
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	62.337	139
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>707.997</b>	<b>478</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>974.400</b>	<b>698</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>671.210</b>	<b>585</b>
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2016 kr.	2015 tkr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	2	3
Lønninger	764.991	652
Pensioner	49.807	47
Andre omkostninger til social sikring	24.647	32
	<u>839.445</u>	<u>731</u>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
<b>2 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo		403.270
Tilgang i årets løb		257.000
Afgang i årets løb		-155.000
		<u>505.270</u>
Kostpris 31. december 2016		505.270
Af-/nedskrivninger, primo		-72.780
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver		1.845
Årets af-/nedskrivninger		-42.367
		<u>-113.302</u>
Af-/nedskrivninger 31. december 2016		-113.302
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>391.968</b></u>
		391.968
Heraf finansielle leasingaktiver		<u>391.968</u>

## NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>3 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
Overført resultat	-238.013	-190.177	-428.190
	<u>-113.013</u>	<u>-190.177</u>	<u>-303.190</u>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Leasingforpligtelser	274.462	331.742	65.339	0
	<u>274.462</u>	<u>331.742</u>	<u>65.339</u>	<u>0</u>

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
Selskabet har ikke stillet sikkerheder.