

GERT P. INVEST ApS

Stensballe Strandvej 20
8700 Horsens

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/12/2016

Gert Ejvin Petersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
-------------------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GERT P. INVEST ApS
Stensballe Strandvej 20
8700 Horsens

CVR-nr: 32359671
Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Revisor

Leif Mikkelsen & Partnere A/S, Registrerede revisorer
Høegh Guldbergs Gade 36C
8700 Horsens
DK Danmark
CVR-nr: 32676421
P-enhed: 1016443189

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2015 – 30. juni 2016 for GERT P. INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2015 – 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 13/12/2016

Direktion

Gert Ejvin Petersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i GERT P. INVEST ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for GERT P. INVEST ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, 13/12/2016

Poul E. Brodersen

Registreret revisor

Leif Mikkelsen & Partnere A/S, Registrerede
revisorer

CVR: 32676421

Poul Madsen

Registreret revisor

Leif Mikkelsen & Partnere A/S, Registrerede
revisorer

CVR: 32676421

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed samt investering i andre værdipapirer og fast ejendom.

Selskabet drives fra lokaler beliggende Stensballe Strandvej 20, 8700 Horsens.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets 7. regnskabsår er afsluttet med et nettoresultat på kr. 103.630.

Ledelsen anser årets resultat som forventet.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer ikke den store aktivitet i selskabet, men en rimelig udvikling i datterselskaberne.

Resultatanvendelse

Årets resultat kr. 103.630 foreslås anvendt således:

Udbetalt udbytte.....	656.000
Overført resultat	-666.849
Opskrivningshenlæggelse	114.479
I alt	103.630

Egenkapitalen udgør pr. 30/6 2016 kr. 24.225.166.

Anpartskapitalen udgør kr. 125.000.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- og afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen under den pågældende post.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger, samt resultat andre kapitalandele.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med

CVR. nr. 25 96 50 19
Gert P. Holding ApS

CVR. nr. 26 62 31 88
DK Erhvervsudlejning ApS

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Anparter i datterselskabet Gert P. Holding ApS er indregnet til selskabets regnskabsmæssige egenkapital 30/6 2016.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Koncernregnskab

I henhold til årsregnskabsloven § 110 er koncernregnskab udlant.

Datterselskab omfatter:

CVR. nr. 25 96 50 19
Gert P. Holding ApS
Stensballe Strandvej 20
8700 Horsens

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Eksterne omkostninger		-10.000	-7.875
Bruttoresultat		-10.000	-7.875
Resultat af ordinær primær drift		-10.000	-7.875
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		114.479	245.848
Øvrige finansielle omkostninger		-3.887	-4.221
Ordinært resultat før skat		100.592	233.752
Skat af årets resultat	1	3.038	1.286
Årets resultat		103.630	235.038
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser		656.000	1.036.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		114.479	245.848
Overført resultat		-666.849	-1.046.810
I alt		103.630	235.038

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		24.308.395	24.480.123
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	24.308.395	24.480.123
Anlægsaktiver i alt		24.308.395	24.480.123
Udbytte hos tilknyttede virksomheder		55.620	550.000
Udsudte skatteaktiver		23.237	20.199
Tilgodehavender i alt		78.857	570.199
Omsætningsaktiver i alt		78.857	570.199
Aktiver i alt		24.387.252	25.050.322

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		4.090.187	3.975.708
Overført resultat		20.009.979	20.307.036
Egenkapital i alt	3	24.225.166	24.407.744
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		84.441	71.880
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		22.025	20.698
Forslag til udbytte for regnskabsåret		55.620	550.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		162.086	642.578
Gældsforpligtelser i alt		162.086	642.578
Passiver i alt		24.387.252	25.050.322

Noter

1. Skat af årets resultat

Årets skattepligtige indkomst er opgjort til kr. -13.811.

Der er ikke betalt selskabsskat i årets løb. Skatten består af udskudt skatteaktiv.

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Kr. 325.000 anparter Gert P. Holding ApS	24.308.395	24.480.123
	24.308.395	24.480.123

3. Egenkapital i alt

	Virksomhedskapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Udloddet udbytte	Overført resultat kr.	I alt kr.
Saldo primo	125.000	3.975.708	0	20.307.036	24.407.744
Regulering reserver	0	0	0	-286.208	-286.208
Årets resultat	0	114.479	656.000	-666.849	103.630
Egenkapital ultimo	125.000	4.090.187	656.000	19.353.979	24.225.166

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Kautions- og garantiforpligtelser:

Udover de i årsrapporten oplyste forpligtelser forefindes der kun almindelige forretningsmæssige garantier.

Hæftelse til sambeskatning:

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Koncernens danske selskaber hæfter ligeledes solidarisk for kildeskat på udbytter, renter og royalties.