

RMPT ApS

Årsrapport 2023

CVR: 32357768
01.01.2023 – 31.12.2023
KIRKETOFT 94, ASP
7600 STRUER

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den: 17. juni 2024

Dirigent: Maja Nørby Dahl

INDHOLD

| | |
|------------------------------|----------|
| PÅTEGNINGER | 4 |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Revisors erklæring..... | 5 |
| LEDELSESBERETNING MV. | 6 |
| Selskabsoplysninger..... | 6 |
| Ledelsesberetning..... | 7 |
| ÅRSREGNSKAB | 8 |
| Resultatopgørelse..... | 8 |
| Balance..... | 9 |
| Egenkapitalopgørelse..... | 11 |
| Noter..... | 12 |

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2023 for RMPT ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Struer, den 17. juni 2024

DIREKTION

Adm. dir. Maja Nørby Dahl

BESTYRELSE

Anna Lise Frederiksen

Preben Frederiksen

Torben Frederiksen

Maja Nørby Dahl

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i RMPT ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for RMPT ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nupark, den 17. juni 2024

Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab

CVR nr. 31332699

Jens Elkjær-Larsen

Registreret revisor

mne15648

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

RMPT ApS
Kirketoft 94, Asp
7600 Struer

CVR-nr.: 32 35 77 68
Stiftet: 04.08.2009
Hjemsted: 7600 Struer

Regnskabsår: 01.01 - 31.12.
Det er det 15. regnskabsår

DIREKTION

Adm. dir. Maja Nørby Dahl

REVISOR

Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab
Nupark 47
7500 Holstebro
Telefon 70212040

PENGEINSTITUT

Nordea
Østergade 18 A
7600 Struer

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er udlejningsvirksomhed.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

RESULTATOPGØRELSE

| | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| NOTE | KR. | KR. |
| Bruttofortjeneste | 204.844 | 183.489 |
| Af- og nedskrivning anlægsaktiver | -83.042 | -83.042 |
| DRIFTSRESULTAT | 121.802 | 100.447 |
| Finansielle indtægter | 672.995 | 0 |
| Finansielle omkostninger | -171.431 | -58.583 |
| ÅRETS RESULTAT FØR SKAT | 623.366 | 41.864 |
| Skat af årets resultat | -155.364 | -24.192 |
| ÅRETS RESULTAT | 468.002 | 17.672 |
| Resultatdisponering | | |
| Overført resultat | 468.002 | 17.672 |
| Disponering i alt | 468.002 | 17.672 |

BALANCE

| | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| NOTE | KR. | KR. |
| Aktiver | | |
| Grunde og bygninger | 3.335.606 | 3.418.648 |
| Materielle anlægsaktiver | 3.335.606 | 3.418.648 |
| ANLÆGSAKTIVER | 3.335.606 | 3.418.648 |
| Andre tilgodehavender | 0 | 12.383 |
| Tilgodehavender | 0 | 12.383 |
| Likvide beholdninger | 4.714 | 29.366 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 4.714 | 41.749 |
| AKTIVER | 3.340.320 | 3.460.397 |

BALANCE

| | | 2023 | 2022 |
|------|--|------------------|------------------|
| NOTE | | KR. | KR. |
| | Passiver | | |
| | Virksomhedskapital | 125.000 | 125.000 |
| | Overkurs ved emission | 10.000 | 10.000 |
| | Overført resultat | 634.384 | 166.383 |
| | Egenkapital | 769.384 | 301.383 |
| 2 | Gæld til kreditinstitutter | 1.262.576 | 1.863.071 |
| 3 | Langfristede gældsforpligtelser | 1.262.576 | 1.863.071 |
| 4 | Gæld til kreditinstitutter | 27.558 | 70.312 |
| | Anden gæld | 1.280.802 | 1.225.631 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 1.308.360 | 1.295.943 |
| | GÆLDSFORPLIGTELSE | 2.570.936 | 3.159.014 |
| | PASSIVER | 3.340.320 | 3.460.397 |
| 5 | Eventualforpligtelser mv. | | |
| 6 | Pantsætning og sikkerhedsstillelse | | |
| 7 | Anvendt regnskabspraksis | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Virksomheds- kapital | Overkurs ved emission | Overført resultat | I alt |
|---------------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------|----------------|
| Primo | 125.000 | 10.000 | 166.383 | 301.383 |
| Forslag til resultatdisponering | | | 468.002 | 468.002 |
| Ultimo | 125.000 | 10.000 | 634.384 | 769.384 |

NOTER

2023

kr.

1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Antal heltidsbeskæftigede

1

NOTER

| | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | KR. | KR. |
| 2 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER | | |
| Realkreditinstitutter | -1.262.576 | -1.863.071 |
| Gæld til kreditinstitutter | -1.262.576 | -1.863.071 |

| | | |
|---|------------|------------|
| 3 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE | | |
| Supplerende oplyses: | | |
| Forfald efter 5 år | -1.140.474 | -1.578.283 |

| | | |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| 4 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER | | |
| Realkreditinstitutter | -27.558 | -70.312 |
| Gæld til kreditinstitutter | -27.558 | -70.312 |

NOTER

5 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Der påhviler ikke virksomheden eventualforpligtelser.

6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.308 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 3.335 tkr.

NOTER

7 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen består af lejeindtægter som indregnes i resultatopgørelsen lineært i lejeperioden.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, og andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligehold, administration, lokaler og forsikringer mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger, og tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCE

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Grunde og bygninger indregnes til kostpris. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

NOTER

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

| | Brugstid | Restværdi |
|-----------|----------|-----------|
| Bygninger | 50 år | 0 % |

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

SKYLDIG SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.