

# Karina Holding ApS

Limburg Alle 28

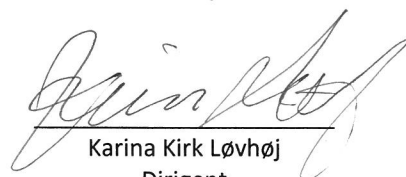
2791 Dragør

CVR-nr. 32356400

## Årsrapport for 2018

10. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 28. maj 2019



Karina Kirk Løvhøj  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning .....	3
Virksomhedsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning.....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse.....	9
Balance .....	10
Noter.....	12

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Karina Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.


Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dragør, den 28. maj 2019

**Direktion**



Karina Kirk Løvhøj  
Direktør

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Karina Holding ApS Limburg Alle 28 2791 Dragør
Telefon	45 23 91 47 41
CVR-nr.	32356400
Stiftelsesdato	31. juli 2009
Hjemsted	Tårnby
Regnskabsår	1. januar 2018 - 31. december 2018
<b>Direktion</b>	Karina Kirk Løvhøj, Direktør
<b>Associerede virksomheder</b>	KA Ejendomsselskab ApS

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at besidde kapitalandele i dattervirksomheder og hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 udviser et resultat på kr. 282.974, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en balancesum på kr. 1.936.505, og en egenkapital på kr. 1.684.038.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Karina Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Herudover har virksomheden tilvalgt enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Skema

Virksomheden har valgt at anvende årsregnskabslovens skema 1, balance i kontoform og skema 3, resultatopgørelse i beretningsform - artsopdelt

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration.

Nyanskaffelser med en kostpris under kr. 13.500 omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Andre tilgodehavender

Tilgodehavende hos Skat samt betalte udbytteskatter.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi). Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte som for ventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre eksterne omkostninger		-1.627	-1.254
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-1.627</b>	<b>-1.254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1.627</b>	<b>-1.254</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		283.159	375.756
Andre finansielle indtægter		1.606	840
Andre finansielle omkostninger		-97	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>283.041</b>	<b>375.342</b>
Skat af årets resultat	1	-67	-67
<b>Årets resultat</b>		<b>282.974</b>	<b>375.275</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		150.000	266.667
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		283.159	375.756
Overført resultat		-150.185	-267.148
<b>Resultatdisponering</b>		<b>282.974</b>	<b>375.275</b>

**Balance 31. december 2018**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	1.875.537	1.842.762
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.875.537</b>	<b>1.842.762</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.875.537</b>	<b>1.842.762</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.500	166.667
Andre tilgodehavender		219	4.389
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.719</b>	<b>171.056</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		38.128	37.030
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>38.128</b>	<b>37.030</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>21.121</b>	<b>269.666</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>60.968</b>	<b>477.752</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.936.505</b>	<b>2.320.514</b>

**Balance 31. december 2018**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3	1.511.337	1.646.629
Overført resultat		47.701	29.752
Udbytte for regnskabsåret		0	266.667
<b>Egenkapital</b>		<b>1.684.038</b>	<b>2.068.048</b>
Anden gæld		252.467	252.466
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>252.467</b>	<b>252.466</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>252.467</b>	<b>252.466</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.936.505</b>	<b>2.320.514</b>
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

## Noter

	2018	2017
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat regulering tidl. år	67	67
<b>Skat af årets resultat</b>	<b>67</b>	<b>67</b>

## 2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

### Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
KA Ejendomsselskab ApS	København	49,89	707.346	17.903
Hotelservice Holding ApS	København	16,67	10.636.184	1.628.062
			<b>11.343.530</b>	<b>1.645.965</b>

## 3. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Saldo primo	1.479.962	1.270.873
Korrektion primo	-1.400	0
Årets tilgang	283.159	375.756
Udloddet udbytte	-250.000	-166.667
Regulering ovf fra kapitalandele	-384	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>1.511.337</b>	<b>1.479.962</b>

## 4. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen udover dem, der fremgår af årsrapporten.

## 5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen udover de, der fremgår af årsrapporten.