
Nupark Innovation A/S

Nupark 51, 7500 Holstebro

Årsrapport for 2016

CVR-nr. 32 35 59 86

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 2 /5 2017

Peter Petersen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 7

Balance 31. december 8

Noter til årsregnskabet 10

Noter, regnskabspraksis 13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Nupark Innovation A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 2. maj 2017

Direktion

Peter Petersen
adm. direktør

Bestyrelse

Rasmus Færch
formand

Peter Petersen

Christian Odgaard Pedersen

Martin Vang Hansen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Nupark Innovation A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Nupark Innovation A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Holstebro, den 2. maj 2017

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Poul Spencer Poulsen
statsautoriseret revisor

Heidi Brander
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Nupark Innovation A/S Nupark 51 7500 Holstebro CVR-nr.: 32 35 59 86 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Holstebro
Bestyrelse	Rasmus Færch, formand Peter Petersen Christian Odgaard Pedersen Martin Vang Hansen
Direktion	Peter Petersen
Revision	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hjaltensvej 16 Postboks 1443 7500 Holstebro
Pengeinstitut	Vestjysk Bank Vestergade 1 7500 Holstebro

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Nupark Innovations primære aktivitet er at være managementselskab for udviklingsparken Nupark gennem en administrationsaftale med Den Erhvervsdrivende Fond Nupark og driver i forlængelse heraf forretningsservices som udlejning af kontorfaciliteter, økonomi- og sekretariatsservice samt kantine og conferenceaktiviteter. Derudover arbejder selskabet med forretningsudvikling gennem investeringer i virksomheder med vækstpotentiale. Selskabet arbejder med dette gennem det delvist ejede Nupark Accelerace Management A/S, igennem medejerskab af innovationsmiljøet Borean Innovation A/S og direkte med egne investeringer.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på DKK 6.528.513, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på DKK 5.495.415.

Selskabet finansierede og gennemførte i året en afdeling af den internationale iværksætterkonkurrence Next Step Challenge indenfor lyd og home integration i samarbejde med Accelerace, SE Next Step og Bang & Olufsen. Programmet løb fra februar til september og havde seks deltagere fra Nupark i Holstebro og ti fra Esbjerg. Deltagerne gennemførte et intensivt træningsforløb, som blev afsluttet med at kåre en vinder. Vinderen af konkurrencen blev Instamic IVS fra Nupark i Holstebro.

Nupark Innovation blev i året deltager i Interreg projektet Lean Landing for SMEs in the North Sea Region. Projektets deltagere er inkubatorer i Danmark, Sverige, Norge, Tyskland, England og Holland. Projektet er tre-årigt, og målet er at hjælpe 15 virksomheder fra Nupark til at skabe international aktivitet, samt tiltrække aktiviteter fra 5 europæiske vækstvirksomheder til Nupark.

Underleverandøraftale med Nupark Accelerace Management A/S om forvaltning af kapital i Nupark Accelerace Invest K/S og Den Midtjyske Iværksætterfond blev efter gensidig aftale ophævet i året.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Nupark Innovation A/S har i starten af 2017 overtaget alle aktier i Nupark Accelerace Management A/S.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Nettoomsætning		10.181.288	12.388.690
Vareforbrug		-7.213.803	-3.920.922
Andre eksterne omkostninger		-1.015.888	-1.440.457
Bruttoresultat		1.951.597	7.027.311
Personaleomkostninger	1	-7.344.642	-7.331.596
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-33.132	-44.100
Resultat før finansielle poster		-5.426.177	-348.385
Finansielle indtægter	2	19.668	59.821
Finansielle omkostninger		-1.122.004	-283
Resultat før skat		-6.528.513	-288.847
Skat af årets resultat	3	0	66.203
Årets resultat		-6.528.513	-222.644

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-6.528.513	-222.644
		-6.528.513	-222.644

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		79.607	17.396
Materielle anlægsaktiver		79.607	17.396
Kapitalandele i dattervirksomheder	4	350.000	350.000
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	3.750.000	3.750.000
Tilgodehavender i associerede virksomheder		147.386	221.635
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	991.084
Finansielle anlægsaktiver		4.247.386	5.312.719
Anlægsaktiver		4.326.993	5.330.115
Varebeholdninger		75.508	125.755
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		798.977	1.492.890
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		239.515	2.500.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		150.068	149.677
Andre tilgodehavender		39.840	463.647
Selskabsskat		0	66.203
Periodeafgrænsningsposter		32.152	111.524
Tilgodehavender		1.260.552	4.783.941
Likvide beholdninger		946.055	73.789
Omsætningsaktiver		2.282.115	4.983.485
Aktiver		6.609.108	10.313.600

Balance 31. december

Passiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Selskabskapital		2.100.000	1.680.000
Overført resultat		3.395.415	6.843.928
Egenkapital	6	5.495.415	8.523.928
Leverandører af varer og tjenesteydelser		306.855	488.062
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	59.987
Anden gæld		780.021	1.234.407
Periodeafgrænsningsposter		26.817	7.216
Kortfristede gældsforpligtelser		1.113.693	1.789.672
Gældsforpligtelser		1.113.693	1.789.672
Passiver		6.609.108	10.313.600
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		

Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	6.227.778	6.234.581
Pensioner	954.022	976.387
Andre omkostninger til social sikring	162.842	120.628
	7.344.642	7.331.596
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	17	16
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	44.582
Renteindtægter associerede virksomheder	15.122	15.172
Andre finansielle indtægter	4.546	67
	19.668	59.821
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	-66.203
	0	-66.203
4 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	350.000	350.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	350.000	350.000

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Nupark Accelerace Management A/S	Holstebro	500.000	70%	869.564	-62.607

Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 DKK
5 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	4.002.000	4.002.000
Kostpris 31. december	4.002.000	4.002.000
Værdireguleringer 1. januar	-252.000	-252.000
Værdireguleringer 31. december	-252.000	-252.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	3.750.000	3.750.000

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Gp Medical Devices ApS	Holstebro	315.000	20%	-486.776	456.923
Investorselskabet 2013 A/S	Holstebro	500.000	50%	10.128.379	1.743.715

6 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overkurs ved emission DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	1.680.000	0	6.843.928	8.523.928
Kontant kapitalforhøjelse	420.000	3.080.000	0	3.500.000
Årets resultat	0	0	-6.528.513	-6.528.513
Overført fra overkurs ved emission	0	-3.080.000	3.080.000	0
Egenkapital 31. december	2.100.000	0	3.395.415	5.495.415

Den 1. oktober 2012 erhvervede virksomheden 100.000 af sine egne aktier, svarende til 6 %. Den samlede betaling for aktierne udgjorde TDKK 648, som er trukket fra overført resultat under egenkapitalen. Disse aktier er ikke annulleret og besiddes derfor som egne aktier. Selskabet kan således sælge disse aktier på et senere tidspunkt.

Noter til årsregnskabet

	<u>2016</u> DKK	<u>2015</u> DKK
7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Selskabet har indgået én operationel leasingaftale, hvor restforpligtelsen ca. i TDKK udgør pr. 31. december 2016	<u>255</u>	<u>47</u>

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Kaas Landbrug ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytte-skat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Noter, regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Nupark Innovation A/S for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Omsætningen indregnes i resultatopgørelsen i takt med at ydelserne leveres, og der er opnået ret til indtægten.

Vareforbrug

Vareforbrug indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Noter, regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Kaas Landbrug ApS. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Noter, regnskabspraksis

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, som måles til kostpris.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavender, som indregnes til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Egenkapital

Egne kapitalandele

Købs- og salgssummer for egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat. Kapitalnedsættelse ved annullering af egne aktier reducerer selskabskapitalen med et beløb svarende til aktiernes nominelle værdi og forøger overført resultat. Udbytte af egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat.

Noter, regnskabspraksis

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.