

# **Fritidsboligen ApS**

**Amagerbrogade 275  
2300 København S**

**Årsrapport for  
2018/19**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
19. februar 2020

---

Hans Lindstrøm Kristensen  
dirigent

CVR-nr. 32 35 50 05

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. september 2018 - 31. august 2019	8
Balance pr. 31. august 2019	9
Noter til årsrapporten	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. september 2018 - 31. august 2019 for Fritidsboligen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2018 - 31. august 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 19. februar 2020

### Direktion

Hans Lindstrøm Kristensen

Preben Christian Larsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejerne i Fritidsboligen ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Fritidsboligen ApS for regnskabsåret 1. september 2018 - 31. august 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 19. februar 2020

**JBC Revision**

registreret revisionsvirksomhed

CVR-nr. 25 97 99 07

Jørgen Christensen

registreret revisor

MNE-nr. mne2938

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Fritidsboligen ApS  
Amagerbrogade 275  
2300 København S

CVR-nr.: 32 35 50 05

Regnskabsperiode: 1. september 2018 - 31. august 2019

Hjemsted: København

**Direktion**

Hans Lindstrøm Kristensen  
Preben Christian Larsen

**Revisor**

JBC Revision  
registreret revisionsvirksomhed  
Vestre Gade 6 F  
2605 Brøndby

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel og industri samt at investere i andre selskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et underskud på kr. 39.683, og selskabets balance pr. 31. august 2019 udviser en negativ egenkapital på kr. 1.789.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fritidsboligen ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse 1. september 2018 - 31. august 2019**

	Note	2018/2019 kr.	2017/2018 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-36.822</b>	<b>24.743</b>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>-36.822</b>	<b>24.743</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		0	-800
<b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b>		<b>-36.822</b>	<b>23.943</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-36.822</b>	<b>23.943</b>
Finansielle omkostninger		-1.141	-908
<b>Resultat før skat</b>		<b>-37.963</b>	<b>23.035</b>
Skat af årets resultat	1	-1.720	-5.473
<b>Årets resultat</b>		<b>-39.683</b>	<b>17.562</b>
Overført resultat		-39.683	17.562
		<b>-39.683</b>	<b>17.562</b>

**Balance pr. 31. august 2019**

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Aktiver</b>			
Råvarer og hjælpematerialer		46.140	46.140
<b>Varebeholdninger</b>		<b>46.140</b>	<b>46.140</b>
Udskudt skatteaktiv		0	1.720
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>1.720</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>28.643</b>	<b>75.591</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>74.783</b>	<b>123.451</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>74.783</b>	<b>123.451</b>

**Balance pr. 31. august 2019**

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		<u>-51.789</u>	<u>-12.106</u>
<b>Egenkapital</b>	2	<u><b>-1.789</b></u>	<u><b>37.894</b></u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		50.500	52.500
Anden gæld		<u>26.072</u>	<u>33.057</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>76.572</b></u>	<u><b>85.557</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>76.572</b></u>	<u><b>85.557</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><b>74.783</b></u>	<u><b>123.451</b></u>
Eventualposter mv.	3		

## Noter til årsrapporten

### 1 Skat af årets resultat

Årets udskudte skat	<u>1.720</u>	<u>5.473</u>
	<u><b>1.720</b></u>	<u><b>5.473</b></u>

## Noter til årsrapporten

### 2 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. september 2018	50.000	-12.106	37.894
Årets resultat	0	-39.683	-39.683
<b>Egenkapital 31. august 2019</b>	<b>50.000</b>	<b>-51.789</b>	<b>-1.789</b>

Virksomhedskapitalen består af 50 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 3 Eventualposter mv.

Ingen