

DANNESKJOLD EJENDOMSSERVICE ApS

Harsdorffsvej 7, kl th
1874 Frederiksberg C

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

20/03/2018

Stinne Danneskjold
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DANNESKJOLD EJENDOMSSERVICE ApS
Harsdorffsvej 7, kl th
1874 Frederiksberg C

CVR-nr: 32354483
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Jyske Bank

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		832.420	620.411
Personaleomkostninger	1	-835.304	-560.208
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-8.000	-8.000
Resultat af ordinær primær drift		-10.884	52.203
Andre finansielle indtægter		549	2.343
Øvrige finansielle omkostninger		-2.399	-1.236
Ordinært resultat før skat		-12.734	53.310
Skat af årets resultat		2.037	-12.047
Årets resultat		-10.697	41.263
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-10.697	41.263
I alt		-10.697	41.263

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Goodwill		24.000	32.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt		24.000	32.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		12.659	0
Materielle anlægsaktiver i alt		12.659	0
Deposita		41.250	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		41.250	0
Anlægsaktiver i alt		77.909	32.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		487.796	407.959
Tilgodehavender i alt		487.796	407.959
Likvide beholdninger		57.641	59.442
Omsætningsaktiver i alt		545.437	467.401
Aktiver i alt		623.346	499.401

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overkurs ved emission		73.319	73.319
Overført resultat		-21.973	-11.276
Egenkapital i alt		131.346	142.043
Hensættelse til udskudt skat		5.003	7.040
Hensatte forpligtelser i alt		5.003	7.040
Leverandører af varer og tjenesteydelser		287.058	246.447
Skyldig selskabsskat		0	3.325
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		146.023	91.829
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		53.916	8.717
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		486.997	350.318
Gældsforpligtelser i alt		486.997	350.318
Passiver i alt		623.346	499.401

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017	2016
	kr.	kr.
Løn og gager	823.550	556.800
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	11.754	3.408
	<u>835.304</u>	<u>560.208</u>

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er ejendomsservice.

Betingelserne for fravalg af revision anses stadig for værende opfyldt.