

Redoffice OneCompany A/S

Industrivej Nord 7, 7400 Herning

CVR-nr. 32 35 34 79

Årsrapport for 2015/16

2. regnskabsår

Til Erhvervsstyrelsen

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. juni 2016

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger og erklæringer	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Beretning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter til årsrapporten	10
Regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. april 2015 - 31. marts 2016 for Redoffice OneCompany A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. april 2015 - 31. marts 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 16. juni 2016

Direktionen

Troels Garder Kjær Pedersen

Max Plejdrup Dalsgaard

Bestyrelse

Per Schak Andreasen
Formand

Max Plejdrup Dalsgaard

Troels Garder Kjær Pedersen

Erik Kjærgaard

Carsten Jørgensen

Henrik Vestergaard Kastbjerg

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Redoffice OneCompany A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Redoffice OneCompany A/S for perioden 1. april 2015 - 31. marts 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. april 2015 - 31. marts 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen til årsregnskabet uden at foretage yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Efter vor vurdering er informationerne i ledelsesberetningen i overensstemmelse med årsregnskabet.

Herning, den 16. juni 2016

Vistisen & Lunde

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Carsten Bo Jensen

Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Redoffice OneCompany A/S Industrivej Nord 7 7400 Herning
	CVR-nr.: 32 35 34 79
	Stiftet: 18. marts 2014
	Hjemstedskommune: Herning
	Regnskabsår: 1. april til 31. marts
Bestyrelse	Per Schak Andreasen Max Plejdrup Dalsgaard Troels Garder Kjær Pedersen Erik Kjærgaard Carsten Jørgensen Henrik Vestergaard Kastbjerg
Direktionen	Troels Garder Kjær Pedersen Max Plejdrup Dalsgaard
Revision	Vistisen & Lunde Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Guldborgvej 1 7400 Herning

Beretning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i salg af kontorartikler, møbler & indretning samt kopi/print/scan-løsninger.

Udviklingen i regnskabsåret

Regnskabsåret blev ikke tilfredsstillende. Året bærer præg af få ekstraordinære omkostninger i forbindelse med tilpasninger af virksomheden, men også et mindre varesalg end forventet.

For det kommende år forventes således en betydelig forbedring af resultatet.

Regnskabsåret udgør 12 måneder, hvor sidste regnskabsår udgjorde 18 måneder. Sammenligningstallene er derfor ikke sammenlignelige.

Resultatopgørelse 1. april - 31. marts

	Note	2015/16 DKK	2013/15 DKK
Bruttofortjeneste		16.435.006	26.178.709
Personaleomkostninger	1	-13.972.022	-22.204.316
Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver		<u>-1.504.728</u>	<u>-2.249.174</u>
Resultat af primær drift		958.256	1.725.219
Andre finansielle indtægter		210.057	160.634
Finansielle omkostninger	2	<u>-580.241</u>	<u>-1.266.792</u>
Resultat før skat		588.072	619.061
Skat af årets resultat	3	<u>-147.353</u>	<u>-50.451</u>
Årets resultat		<u>440.719</u>	<u>568.610</u>
Der foreslås fordelt således:			
Overført resultat		<u>440.719</u>	<u>568.610</u>
		<u>440.719</u>	<u>568.610</u>

Balance pr. 31. marts

Aktiver

	2016	2015
Note	DKK	DKK
Goodwill	1.090.742	1.559.190
Immaterielle anlægsaktiver	1.090.742	1.559.190
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.283.596	2.632.616
Indretning af lejede lokaler	128.478	224.915
Materielle anlægsaktiver	2.412.074	2.857.531
Kapitalandele i associerede virksomheder	3.800.000	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	467.164	3.048.690
Deposita	730.035	729.135
Andre tilgodehavender	1.380.050	1.420.548
Finansielle anlægsaktiver	6.377.249	5.198.373
Anlægsaktiver	9.880.065	9.615.094
Fremstillede varer og handelsvarer	5.944.374	5.816.721
Varebeholdninger	5.944.374	5.816.721
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	8.085.745	11.809.478
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	269.959	0
Tilgodehavende hos associerede virksomheder	991.374	1.715.378
Udskudte skatteaktiver	199.622	91.127
Andre tilgodehavender	1.074.405	1.073.702
Periodeafgrænsningsposter	137.131	579.056
Tilgodehavender	10.758.236	15.268.741
Likvide beholdninger	15.685	51.884
Omsætningsaktiver	16.718.295	21.137.346
Aktiver	26.598.360	30.752.440

Balance pr. 31. marts

Passiver

	2016	2015
Note	DKK	DKK
Aktiekapital	500.000	500.000
Overført resultat	7.386.238	6.945.519
Egenkapital	7.886.238	7.445.519
Kreditinstitutter i øvrigt	1.800.000	1.800.000
Konvertible og udbyttegivende gældsbreve	0	2.000.000
Anden gæld	138.000	143.100
Langfristede gældsforpligtelser	1.938.000	3.943.100
Kreditinstitutter	10.468.372	7.613.549
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.180.879	7.657.393
Gæld til tilknyttede virksomheder	141.697	1.192.660
Anden gæld	2.983.174	2.900.219
Kortfristede gældsforpligtelser	16.774.122	19.363.821
Gældsforpligtelser	18.712.122	23.306.921
Passiver	26.598.360	30.752.440
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8	
Eventualforpligtelser	9	
Nærtstående parter	10	

Noter til årsrapporten

	2015/16	2013/15			
	DKK	DKK			
1 Personaleomkostninger					
Lønninger	12.038.788	20.068.216			
Pensioner	914.276	1.465.093			
Andre omkostninger til social sikring	273.627	399.134			
Øvrige personaleomkostninger	745.331	1.082.084			
	<u>13.972.022</u>	<u>23.014.527</u>			
2 Finansielle omkostninger					
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	2.437	0			
Andre finansielle omkostninger	577.804	1.266.792			
	<u>580.241</u>	<u>1.266.792</u>			
3 Skat af årets resultat					
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	255.848	270.309			
Regulering af udskudt skat	-108.495	-219.858			
	<u>147.353</u>	<u>50.451</u>			
4 Finansielle anlægsaktiver					
Virksomhed	Hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	Egenkapital- andel
Officeinvest A/S	Århus	8.018.110	149.629	30%	2.368.870
5 Udskudte skatteaktiver					
Udskudt skatteaktiv vedrører anlægsaktiver, tilgodehavender, periodeafgrænsningsposter og gældsforpligtelser.					
6 Egenkapital					
	Aktiekapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	I alt	
Egenkapital pr. 1. april	500.000	6.945.519	0	7.445.519	
Årets resultat	0	440.719	0	440.719	
Egenkapital pr. 31. marts	<u>500.000</u>	<u>7.386.238</u>	<u>0</u>	<u>7.886.238</u>	

Aktiekapitalen består af 500 aktier á nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Noter til årsrapporten

7 Langfristede gældsforpligtelser

Heraf forfalder DKK 1.938.000 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut, DKK 12.268.372, er der givet pant i kapitalandele i associerede virksomheder, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. marts udgør DKK 3.800.000.

Endvidere er der til sikkerhed for kreditinstitut afgivet virksomhedspant med pant i selskabets anlægsaktiver, debitorer og varelager. Pantet er på DKK 15.500.000.

Herudover er der overfor samhandelspartner stillet garanti via selskabets kreditinstitut på DKK 243.687.

9 Eventualforpligtelser

Operationel leje- og leasingforpligtelser udgør DKK 293.320.

Forfalder i 2016/17 DKK 175.992

Forfalder i 2017/18 DKK 117.328

Huslejeoplygtelser udgør DKK 4.150.395, heraf forfalder DKK 1.893.020 inden for 1 år.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og de øvrige selskaber i koncernen. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet, hæfter selskabet begrænset og subsidiært for selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen er indregnet i moderselskabets balance, hvorfor der henvises til årsrapporten for dette selskab. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

10 Nærtstående parter

Ejerforhold:

Følgende aktionærer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

KD Gruppen A/S, Industrivej Nord 7, 7400 Herning

Redoffice I.K. Invest ApS, Strevelinsvej 16, 7000 Fredericia

Regnskabspraksis

Årsrapporten for Redoffice OneCompany A/S for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Leasing

Leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser samt handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, IT-omkostninger, salg, reklame, administration, tab på debitorer, operationelle leasingkontrakter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, sociale omkostninger, pensioner mv. samt øvrige løn- og personaleafhængige omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, kursregulering på værdipapirer og kontantrabatter.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med de koncernforbundne virksomheder.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i forhold til selskabernes skattepligtige indkomster.

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Brugstid og restværdi udgør:

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	7 år	0%

Regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Brugstid og restværdi udgør:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 7 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Aktiver med en anskaffelsessum på under DKK 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til den lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktiver opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Goodwill og andre aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapital-værdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, måles til kostpris.

Deposita

Deposita måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi.

Regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyn til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som tilgodehavende udgøres af betalte omkostninger vedrørende de efterfølgende regnskabsår.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Da selskabet indgår i sambeskatning med moderselskabet, vil skattebeløb ikke fremgå af balancen som særskilt post, idet det overføres til mellemregning med moderselskabet.

Regnskabspraksis

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuets og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.