

NH Holding Randers ApS

Kirkegade 1, 2. th.


8900 Randers C

CVR-nummer 32 34 93 90

Årsrapport

1. januar 2020 - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 7. juli 2021



Heine Kjær
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Selskabsoplysninger

Selskab

NH Holding Randers ApS
Kirkegade 1, 2. th.
8900 Randers C

CVR-nummer:

32 34 93 90

Regnskabsperiode:

1. januar 2020 - 31. december 2020

Direktion

Nicolai Øksenholt Michaelsen

Revisor

Dansk Revision Randers
Godkendt Revisionspartnerselskab
Tronholmen 5
8960 Randers SØ

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for NH Holding Randers ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, 6. juli 2021

Direktionen:

Nicolai Øksenholt Michaelsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i NH Holding Randers ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for NH Holding Randers ApS for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers SØ, 6. juli 2021

Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31778530



Ole Skouboe

Statsautoriseret revisor

mne32107

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive handels- og investeringsvirksomhed, herunder at fungere som holdingselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter.

Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

		2020	2019
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
	Perioden 1. januar - 31. december		
	Andre eksterne omkostninger	-9.875	-9
	Resultat før finansielle poster	-9.875	-9
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	116.466	-14
	Finansielle omkostninger	-36.557	-16
	Resultat før skat	70.034	-39
1	Skat af årets resultat	5.240	5
	Årets resultat	75.274	-33
	Forslag til resultatdisponering:		
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	24.514	0
	Overført resultat	50.760	-33
	Resultatdisponering i alt	75.274	-33
2	Antal beskæftigede		

Note	Balance	2020 DKK	2019 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	180.364	43
4	Kapitalandele i associerede virksomheder	1.860.000	260
	Finansielle anlægsaktiver	2.040.364	303
	Anlægsaktiver i alt	2.040.364	303
5	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	26.668	55
	Udsudte skatteaktiver	15.438	10
	Andre tilgodehavender	82.000	123
	Periodeafgrænsningsposter	28.000	0
	Tilgodehavender	152.106	189
	Omsætningsaktiver i alt	152.106	189
	Aktiver i alt	2.192.470	491

Note	Balance	2020 DKK	2019 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
	Virksomhedskapital	50.000	50
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	24.514	0
	Overført resultat	113.310	63
	Egenkapital i alt	187.824	113
	Kreditinstitutter	1.286.685	195
	Andre pengekreditorer	333.334	0
6	Langfristede gældsforpligtelser	1.620.019	195
	Kreditinstitutter	338.117	170
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.396	14
	Gæld til tilknyttede virksomheder	27.780	0
	Anden gæld	3.333	0
	Kortfristede gældsforpligtelser	384.627	184
	Gældsforpligtelser i alt	2.004.646	379
	Passiver i alt	2.192.470	491
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for netto- opskriv- ninger	Overført resultat	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december				
Saldo primo	50	0	63	113
Årets resultat	0	25	51	75
Egenkapital ultimo	50	25	113	188

Noter	2020	2019
	DKK	1.000 DKK
1 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	-5.240	-5
Skat af årets resultat i alt	-5.240	-5
2 Antal beskæftigede		
Selskabet har ikke haft beskæftigede i regnskabsåret svarende til sidste år.		
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	157.350	157
Tilgang i årets løb	41.000	0
Afgang i årets løb	-42.500	0
Kostpris 31. december	<u>155.850</u>	<u>157</u>
Værdireguleringer 1. januar	-114.419	-100
Årets resultatandel	130.776	0
Værdiregulering på afhændede aktiver	42.500	0
Regulering nedskrivning tilgodehavende	-20.033	0
Årets afskrivninger	-14.310	-14
Værdireguleringer 31. december	<u>24.514</u>	<u>-114</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	<u>180.364</u>	<u>43</u>
Heraf udgør uafskreven saldo på koncerngoodwill	28.621	43
Navn	Hjemsted	Ejerandel
Brokers Inc. ApS	8900 Randers	100%
Partners Group ApS	8900 Randers	100%
4 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	260.000	0
Tilgang i årets løb	<u>1.600.000</u>	<u>260</u>
Kostpris 31. december	<u>1.860.000</u>	<u>260</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	<u>1.860.000</u>	<u>260</u>

Noter			2020	2019
			DKK	1.000 DKK
Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
Ejendomsselskabet Kulholmsvej Aps	8900 Randers	50%	521.972	1.521.972
Randers Street Food Aps	8900 Randers	50%	1.120.549	1.160.549

5 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Tilgodehavende tilknyttede virksomheder	68.858	118
Nedskrivning tilgodehavende tilknyttede virksomheder	-42.190	-62
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder i alt	26.668	55

6 Langfristede gældsforpligtelser

Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	0	0
--	---	---

7 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Brokers Inc. ApS og Partners Group Aps. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med datterselskaber for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til Sparekassen Kronjylland i selskabet og de tilknyttede virksomheder er der pantsat 50.000 anparter i Sushi Randers 2 Aps. og 80.000 anparter i Brokers Inc. Aps.

Til sikkerhed for gæld til Sparekassen Kronjylland i selskabet og de associerede virksomheder er der pantsat 20.000 anparter i Randers Street Food Aps og 500.000 anparter i Ejendomsselskabet Kulholmsvej Aps

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse vedrørende aconto-skatteordningen m.v.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedens resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske datervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative regnskabsmæssige indre værdi i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den negative regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes den resterende del af den negative regnskabsmæssige indre værdi under hensatte forpligtelser i det omfang moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til kostpris. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.