


Dansk Outlet Ikast ApS
Eli Christensens Vej 49-53, 7430 Ikast

CVR-nr. 32 34 78 35

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den **9/6** 2016


Christian Lorenzen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Dansk Outlet Ikast ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

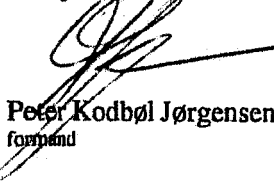
Ikast, den 31. maj 2016

Direktion

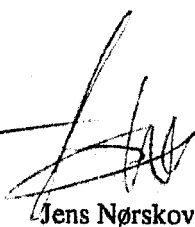


Robin Jeppesen
direktør

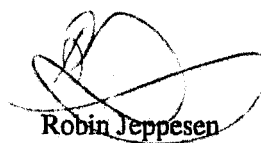
Bestyrelse



Peter Kodbøl Jørgensen
formand



Jens Nørskov



Robin Jeppesen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Dansk Outlet Ikast ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Dansk Outlet Ikast ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ikast, den 31. maj 2016

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76



Ole Baastrup Søndergaard
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Dansk Outlet Ikast ApS Eli Christensens Vej 49-53 7430 Ikast Telefon: 96606700 Hjemmeside: www.danskoutlet.dk CVR-nr.: 32 34 78 35 Stiftet: 28. december 2013 Hjemsted: Ikast-Brande Regnskabsår: 1. januar 2015 - 31. december 2015 2. regnskabsår
Bestyrelse	Peter Kodbøl Jørgensen, formand Jens Nørskov Robin Jeppesen
Direktion	Robin Jeppesen, direktør
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
Bankforbindelse	Nordea Bank Danmark A/S
Modervirksomhed	Carnét ApS

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i detailhandel af tøj og tilbehør.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 1.667 t.kr. mod 1.935 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 40 t.kr. mod 398 t.kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

Tillægges selskabets egenkapital på 519 t.kr. den ansvarlige lånekapital på 700 t.kr., kan selskabets ansvarlige kapital opgøres til 1.219 t.kr. pr. 31. december 2015, hvilket svarer til en selvfinansieringsgrad på omkring 22 %.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dansk Outlet Ikast ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af handelsvarer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut og kontantbeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatte tilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skatte tilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Dansk Outlet Ikast ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	<u>1/1 2015 - 31/12 2015</u>	<u>28/12 2013 - 31/12 2014</u>
Bruttofortjeneste	1.667.279	1.934.599
1 Personaleomkostninger	-1.477.499	-1.077.541
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-59.275</u>	<u>-66.221</u>
Resultat før finansielle poster	130.505	790.837
Andre finansielle indtægter	0	3
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-72.430</u>	<u>-261.385</u>
Resultat før skat	58.075	529.455
3 Skat af årets resultat	<u>-17.609</u>	<u>-131.423</u>
Årets resultat	40.466	398.032
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	<u>40.466</u>	<u>398.032</u>
Disponeret i alt	40.466	398.032

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Anlægsaktiver		
4 Goodwill	30.000	40.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>30.000</u>	<u>40.000</u>
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	80.617	46.542
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>80.617</u>	<u>46.542</u>
Andre tilgodehavender	93.750	93.750
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>93.750</u>	<u>93.750</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>204.367</u>	<u>180.292</u>
Omsætningsaktiver		
Fremstillede varer og handelsvarer	4.391.536	4.571.116
Varebeholdninger i alt	<u>4.391.536</u>	<u>4.571.116</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	7.797	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	565.593	317.014
Udskudte skatteaktiver	100	1.000
Andre tilgodehavender	220.546	140.999
Tilgodehavender i alt	<u>794.036</u>	<u>459.013</u>
Likvide beholdninger	41.592	86.532
Omsætningsaktiver i alt	<u>5.227.164</u>	<u>5.116.661</u>
Aktiver i alt	<u>5.431.531</u>	<u>5.296.953</u>

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Egenkapital			
6	Virksomhedskapital	80.000	80.000
7	Overført resultat	438.498	398.032
	Egenkapital i alt	<u>518.498</u>	<u>478.032</u>
Gældsforpligtelser			
	Ansvarlig lånekapital	<u>700.000</u>	<u>700.000</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>700.000</u>	<u>700.000</u>
	Gæld til pengeinstitutter	1.694.916	1.567.130
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.002.933	1.141.086
	Gæld til tilknyttede virksomheder	670.905	748.147
	Selskabsskat	16.709	132.423
	Anden gæld	<u>827.570</u>	<u>530.135</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.213.033</u>	<u>4.118.921</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>4.913.033</u>	<u>4.818.921</u>
	Passiver i alt	<u>5.431.531</u>	<u>5.296.953</u>
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9	Eventualposter		

Noter

	1/1 2015 - 31/12 2015	28/12 2013 - 31/12 2014
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	1.341.218	991.445
Pensioner	101.330	68.580
Andre omkostninger til social sikring	34.951	17.516
	<u>1.477.499</u>	<u>1.077.541</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Renter, tilknyttede virksomheder	0	223.594
Andre finansielle omkostninger	72.430	37.791
	<u>72.430</u>	<u>261.385</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	16.709	132.423
Årets regulering af udskudt skat	900	-1.000
	<u>17.609</u>	<u>131.423</u>
	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
4. Goodwill		
Kostpris 1. januar	50.000	0
Tilgang i årets løb	0	50.000
Kostpris 31. december	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-10.000	0
Årets afskrivninger	-10.000	-10.000
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>-20.000</u>	<u>-10.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>30.000</u>	<u>40.000</u>

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar	57.040	0
Tilgang i årets løb	52.573	57.040
Kostpris 31. december	109.613	57.040
Af- og nedskrivninger 1. januar	-10.498	0
Årets afskrivninger	-18.498	-10.498
Af- og nedskrivninger 31. december	-28.996	-10.498
Regnskabsmæssig værdi 31. december	80.617	46.542
6. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar	80.000	80.000
	80.000	80.000
7. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	398.032	0
Årets overførte overskud eller underskud	40.466	398.032
	438.498	398.032
8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 2.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:		
Goodwill	30 t.kr.	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	81 t.kr.	
Varebeholdninger	4.392 t.kr.	
Simple fordringer	659 t.kr.	

Noter

9. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejeaftale vedrørende kontor-, salgs- og lagerlokaler, med en årlig leje på 375 t.kr., der tidligst kan opsiges til fraflytning den 1. juli 2025.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med JNPJ Holding ApS som administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelser over for SKAT fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.