

MJ HOLDING 2013 ApS

Sækkedammen 18
3460 Birkerød

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

05/06/2018

Martin Jessen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	MJ HOLDING 2013 ApS Sækkedammen 18 3460 Birkerød
	CVR-nr: 32347681 Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017
Bankforbindelse	Jyske Bank
Revisor	LUNI REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB Farum Hovedgade 44 3520 Farum DK Danmark CVR-nr: 28970641 P-enhed: 1011628024

Ledespåtegning

Efterstående årsrapport for perioden 1. januar 2017 - 31. december 2017 for MJ Holding 2013 ApS der er aflagt efter Årsregnskabsloven, som udviser et resultat på kr. 1.442.309 og en egenkapital på kr. 4.923.380, godkendes og indstilles hermed til generalforsamlingens vedtagelse, idet vi anser årsregnskabet for at give et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den økonomiske stilling samt årets resultat.

Ledelsen indstiller til fravalg af revision, da betingelserne herfor er opfyldt.

Birkerød, den 05/06/2018

Direktion

Martin Jessen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen i MJ Holding 2013 ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet - se foranstående indholdsfortegnelse - pr. 31. december 2017 for MJ Holding 2013 ApS, ud fra oplysninger, vi har modtaget fra Dem.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i Revisorloven og FSR - danske revisors etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af opgørelsen, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Farum, 05/06/2018

Vita Gunborg , mne7492

Registreret revisor

LUNI REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 28970641

Ledelsesberetning

Selskabets væsentlige aktiviteter

Selskabet er et holdingsselskab.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede op til forventningerne, hvorfor ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Selskabet har undladt at vise omsætningen, idet ledelsen er af den opfattelse at dette er til skade for selskabet. Som følge heraf anvender selskabet lovens § 32 om sammendrag af posterne nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger, hvorved bruttoresultatet fremkommer.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer/ydelse indregnes i resultatopgørelsen såfremt levering til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, distribution, salg, reklame, administration, m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret (fuld periodisering). Finansielle poster omfatter renteindtægter og -udgifter.

Balance

Finansielle

anlægsaktiver:

Finansielle anlægsaktiver værdiansættes til indre værdi.

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Små aktiver med kostpris under kr. 13.200 pr. enhed afskrives over resultatopgørelsen i anskaffelsesåret. Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

* Driftsmateriel 5-10 år

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes efter individuel vurdering til de værdier, som de skønnes at indbringe, herunder nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter medtaget under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår, periodiserede renter samt deposita.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat medtages i balancen med fradrag af årets betalte a conto skatter.

Udskudt skat indregnes af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat beregnes på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der for regnskabsåret er gældende.

For indeværende år er skattesatsen 22 %.

Gældsforpligtelser

Kortfristet gæld medtages til den værdi, som forpligtelsen kan indfries til, hvilket normalt svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til betalingsdagens kurs, hvorved valutakursdifferencer ikke opstår. Selskabets handel i fremmed valuta er beskedent.

Udbytte til aktionærer

Udbytte, der forventes udbetalt for året, optages som en særskilt post under egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger		-5.000	-5.000
Bruttoresultat		-5.000	-5.000
Resultat af ordinær primær drift		-5.000	-5.000
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		1.447.309	1.040.258
Ordinært resultat før skat		1.442.309	1.035.258
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		1.442.309	1.035.258
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.447.309	
Overført resultat		-5.000	1.035.258
I alt		1.442.309	1.035.258

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.937.381	2.490.072
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	3.937.381	2.490.072
Anlægsaktiver i alt		3.937.381	2.490.072
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		932.849	1.037.642
Tilgodehavende skat		186.000	0
Tilgodehavender i alt		1.118.849	1.037.642
Likvide beholdninger			0
Omsætningsaktiver i alt		1.118.849	1.037.642
Aktiver i alt		5.056.230	3.527.714

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Reserve for opskrivninger		3.777.381	2.330.072
Overført resultat		1.065.999	1.070.999
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		4.923.380	3.481.071
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		132.850	46.643
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		132.850	46.643
Gældsforpligtelser i alt		132.850	46.643
Passiver i alt		5.056.230	3.527.714

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	80.000	2.330.072	1.070.999	3.481.071
Årets resultat		1.447.309	-5.000	1.442.309
Egenkapital, ultimo	80.000	3.777.381	1.065.999	4.923.380

Anpartsbeviser er ikke udstedt.

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	
	MJ Bolig ApS	MJ Elteknik ApS
Kostpris primo	80.000	80.000
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	80.000	80.000
Nettoopskrivninger primo	312.170	2.017.902
Andel i årets resultat jf. note	733.301	714.008
Udloddet udbytte	0	0
Nettoopskrivninger ultimo	1.045.471	2.731.910
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.125.471	2.811.910

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
MJ Elteknik ApS, Rudersdal	100 %	2.811.910	714.008
MJ Bolig ApS, Rudersdal	100 %	1.125.471	733.301

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Moderselskabet hæfter for datterselskabernes skatte- og momsforpligtelser.