

Sindico Group A/S
Eli Christensens Vej 49-53, 7430 Ikast

CVR-nr. 32 34 72 15

Årsrapport

2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. oktober 2020

Christian Lorenzen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	15
Balance	16
Noter	18

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Sindico Group A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 5. oktober 2020

Direktion

Nicolai Nørskov
direktør

Mikkel Jørgensen
direktør

Daniel Høj
adm. direktør

Bestyrelse

Jan Bjarre
formand

Simone Nørskov

Daniel Høj

Mikkel Jørgensen

Peter Kolbøl Jørgensen

Thomas Haurum

Nicolai Nørskov

Jens Nørskov

Benny Kurt Svendsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Sindico Group A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Sindico Group A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ikast, den 5. oktober 2020

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Ole Baastrup Søndergaard

statsautoriseret revisor
mne10823

Selskabsoplysninger

Selskabet	Sindico Group A/S Eli Christensens Vej 49-53 7430 Ikast Telefon: 96 60 67 00 CVR-nr.: 32 34 72 15 Stiftet: 20. december 2013 Hjemsted: Ikast-Brande Regnskabsår: 1. januar - 31. december 6. regnskabsår
Bestyrelse	Jan Bjarre, formand Simone Nørskov Daniel Høj Mikkel Jørgensen Peter Kolbøl Jørgensen Thomas Haurum Nicolai Nørskov Jens Nørskov Benny Kurt Svendsen
Direktion	Nicolai Nørskov, direktør Mikkel Jørgensen, direktør Daniel Høj, adm. direktør
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
Bankforbindelse	Nykredit Bank A/S
Modervirksomhed	JNPJ Holding A/S

Selskabsoplysninger

Dattervirksomheder

Dansk Outlet Frederikshavn ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Herning ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Helsingør ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Ikast ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Ribe ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Korsør ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Langeskov ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Nykøbing M ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Tarm ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Horsens ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Vejle ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Webshop ApS, Ikast-Brande
 WeMarket ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Skive ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet St. Merløse ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Hjørring ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Esbjerg ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Rødekro ApS, Ikast-Brande
 Fiks IT ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Nykøbing F ApS, Ikast-Brande
 Pop Up Outlet ApS, Ikast-Brande
 Solo ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Holstebro ApS, Ikast-Brande
 NoMilk ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Glamsbjerg ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Brovst ApS, Ikast-Brande
 Shotr ApS, Ikast-Brande
 Iweb ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Tønder ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Rønne ApS, Ikast-Brande
 WeMarket Holstebro ApS, Ikast-Brande
 WeMarket Kolding ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Haslev ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Vojens ApS, Ikast-Brande
 Dansk Outlet Viborg ApS, Ikast-Brande
 DK Agency ApS, Ikast-Brande

Associerede virksomheder

KPA Web ApS, Ikast-Brande
 Partnertekst.dk ApS, Ikast-Brande

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i engroshandel med beklædning, administrationsvirksomhed samt holdingvirksomhed for tilknyttede virksomheder.

Selskabet har i regnskabsåret ændret navn til Sindico Group A/S.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 14.889 t.kr. mod 14.393 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 5.039 t.kr. mod 6.189 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Ledelsen anser årets resultat samt udvikling i koncernens generelle aktivitetsniveau for tilfredsstillende. Der er i årets løb etableret nye driftsselskaber samt sket udvidelse af organisationen.

Selskabets balance udviser pr. 31. december 2019 en egenkapital på 20.652 t.kr. svarende til en soliditetsgrad på ca. 26,7 %. Til sammenligning udgjorde soliditetsgraden pr. 31. december 2018 ca. 27,5 %.

Særlige risici

Valutarisici

Selskabets transaktioner i fremmed valuta vedrører primært varekøb i USD, hvortil der knytter sig en naturlig valutarisiko p.g.a. løbende kursudsving. Selskabet afdækker kommercielle valutarisici ved indgåelse af valutaterminsforretninger til forventede indkøb. Selskabet indgår ikke spekulative valutapositioner.

Den forventede udvikling

For 2020 forventes en fortsat positiv udvikling i aktiviteten for såvel Sindico Group A/S som for koncernen som helhed. Der forventes ligeledes et positivt resultat for 2020.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der sket udbrud af sygdommen COVID-19, og det vurderes, at alle selskabets markeder er påvirket af udbruddet. Om end det er i et tidligt stadie og derfor vanskeligt at forudsige effekten heraf, er det ledelsens vurdering, at udbruddet kan resultere i betydelige økonomiske konsekvenser for kommende regnskabsår dog uden at være en direkte trussel mod virksomhedens eksistens.

Foruden ovenstående er der efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sindico Group A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk.1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for Sindico Group A/S og tilknyttede virksomheder indgår i koncernregnskabet for JNPJ Holding A/S, Eli Christensens Vej 49-53, 7430 Ikast, CVR nr. 27 66 43 34.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender henholdsvis anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er beregnet til sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med eventuelle ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Resulterer den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som løbende er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af handelsvarer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder

Rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Rettigheder afskrives lineært over 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Anvendt regnskabspraksis

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsevnen af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Sindico Group A/S forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Bruttofortjeneste	14.888.932	14.392.554
1 Personaleomkostninger	-10.913.353	-8.370.310
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-222.873	-137.088
Driftsresultat	3.752.706	5.885.156
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.891.850	2.058.505
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	45.645	76.654
Andre finansielle indtægter	26.622	11.827
2 Øvrige finansielle omkostninger	-1.049.414	-654.420
Resultat før skat	5.667.409	7.377.722
3 Skat af årets resultat	-628.649	-1.188.388
Årets resultat	5.038.760	6.189.334
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.525.737	772.766
Udbytte for regnskabsåret	500.000	500.000
Overføres til overført resultat	3.013.023	4.916.568
Disponeret i alt	5.038.760	6.189.334

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2019	2018
Anlægsaktiver		
4 Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder	24.584	39.584
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>24.584</u>	<u>39.584</u>
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	767.118	592.254
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>767.118</u>	<u>592.254</u>
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	12.090.805	8.687.624
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5.756.736	4.735.566
Andre tilgodehavender	130.060	130.060
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>17.977.601</u>	<u>13.553.250</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>18.769.303</u>	<u>14.185.088</u>
Omsætningsaktiver		
Fremstillede varer og handelsvarer	23.247.205	17.219.427
Forudbetalinger for varer	2.610.307	1.685.879
Varebeholdninger i alt	<u>25.857.512</u>	<u>18.905.306</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.965.189	2.048.024
7 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	27.154.604	19.902.425
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	18.750	0
Andre tilgodehavender	2.511.079	2.862.636
Periodeafgrænsningsposter	420.940	180.825
Tilgodehavender i alt	<u>32.070.562</u>	<u>24.993.910</u>
Likvide beholdninger	<u>308.870</u>	<u>631.216</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>58.236.944</u>	<u>44.530.432</u>
Aktiver i alt	<u>77.006.247</u>	<u>58.715.520</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2019	2018
Egenkapital		
8 Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
9 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3.991.494	2.465.757
10 Overført resultat	15.160.552	12.208.006
11 Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	500.000
Egenkapital i alt	20.652.046	16.173.763
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	27.000	24.500
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	338.825	48.254
Hensatte forpligtelser i alt	365.825	72.754
Gældsforpligtelser		
12 Gæld til pengeinstitutter	4.653.466	0
13 Gæld til tilknyttede virksomheder	0	2.851.879
14 Anden gæld	389.428	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	5.042.894	2.851.879
Kortfristet del af langfristet gæld	4.294.260	947.548
Gæld til pengeinstitutter	26.747.211	25.166.008
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.668.313	6.603.949
Gæld til tilknyttede virksomheder	9.814.301	3.058.011
Selskabsskat	609.092	1.190.288
Anden gæld	3.812.305	2.651.320
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	50.945.482	39.617.124
Gældsforpligtelser i alt	55.988.376	42.469.003
Passiver i alt	77.006.247	58.715.520
15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
16 Eventualposter		
17 Nærtstående parter		

Noter

	2019	2018
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	9.790.055	7.646.489
Pensioner	897.079	545.936
Andre omkostninger til social sikring	226.219	177.885
	10.913.353	8.370.310
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	29	23
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	168.452	66.513
Andre finansielle omkostninger	880.962	587.907
	1.049.414	654.420
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	609.092	1.190.288
Årets regulering af udskudt skat	19.557	-1.900
	628.649	1.188.388
4. Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder		
Kostpris 1. januar	75.000	75.000
Kostpris 31. december	75.000	75.000
Af- og nedskrivninger 1. januar	-35.416	-20.416
Årets afskrivninger	-15.000	-15.000
Af- og nedskrivninger 31. december	-50.416	-35.416
Regnskabsmæssig værdi 31. december	24.584	39.584

Noter

	31/12 2019	31/12 2018
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar	788.241	437.036
Tilgang i årets løb	382.737	351.205
Kostpris 31. december	1.170.978	788.241
Af- og nedskrivninger 1. januar	-195.987	-73.899
Årets afskrivninger	-207.873	-122.088
Af- og nedskrivninger 31. december	-403.860	-195.987
Regnskabsmæssig værdi 31. december	767.118	592.254
6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	5.023.380	4.804.023
Tilgang i årets løb	1.452.937	1.077.292
Afgang i årets løb	-384.452	-857.935
Kostpris 31. december	6.091.865	5.023.380
Opskrivninger 1. januar	2.465.757	1.692.991
Årets resultat	3.787.930	2.493.945
Årets tilbageførsler på afgang	-127.553	0
Udbytte	-1.197.100	-1.091.500
Salg af koncerngoodwill	-50.000	-50.000
Indtægtsførsel af goodwill	110.834	119.167
Regulering for koncerninterne avancer	-990.344	-698.846
Opskrivninger 31. december	3.999.524	2.465.757
Årets afskrivninger på goodwill	-8.030	0
Afskrivninger på goodwill 31. december	-8.030	0
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	1.668.621	1.150.233
Overført til hensatte forpligtelser	338.825	48.254
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	2.007.446	1.198.487
Regnskabsmæssig værdi 31. december	12.090.805	8.687.624
I regnskabsposten indgår goodwill med	232.873	0
I "Tilgang i årets løb" indgår goodwill med	240.903	0

Noter

Tilknyttede virksomheder:

	Hjemsted	Ejerandel
Dansk Outlet Frederikshavn ApS	Ikast-Brande	75,20 %
Dansk Outlet Herning ApS	Ikast-Brande	75,50 %
Dansk Outlet Helsingør ApS	Ikast-Brande	51,00 %
Dansk Outlet Ikast ApS	Ikast-Brande	51,00 %
Dansk Outlet Ribe ApS	Ikast-Brande	51,00 %
Dansk Outlet Korsør ApS	Ikast-Brande	51,00 %
Dansk Outlet Langeskov ApS	Ikast-Brande	51,25 %
Dansk Outlet Nykøbing M ApS	Ikast-Brande	100,00 %
Dansk Outlet Tarm ApS	Ikast-Brande	51,00 %
Dansk Outlet Horsens ApS	Ikast-Brande	51,00 %
Dansk Outlet Vejle ApS	Ikast-Brande	50,40 %
Dansk Outlet Webshop ApS	Ikast-Brande	100,00 %
WeMarket ApS	Ikast-Brande	51,00 %
Dansk Outlet Skive ApS	Ikast-Brande	100,00 %
Dansk Outlet St. Merløse ApS	Ikast-Brande	51,00 %
Dansk Outlet Hjørring ApS	Ikast-Brande	51,00 %
Dansk Outlet Esbjerg ApS	Ikast-Brande	51,00 %
Dansk Outlet Rødekro ApS	Ikast-Brande	51,00 %
Fiks IT ApS	Ikast-Brande	51,00 %
Dansk Outlet Nykøbing F ApS	Ikast-Brande	51,00 %
Pop Up Outlet ApS	Ikast-Brande	100,00 %
Solo ApS	Ikast-Brande	51,00 %
Dansk Outlet Holstebro ApS	Ikast-Brande	51,00 %
NoMilk ApS	Ikast-Brande	26,01 %
Dansk Outlet Glamsbjerg ApS	Ikast-Brande	51,00 %
Dansk Outlet Brovst ApS	Ikast-Brande	100,00 %
Shotr ApS	Ikast-Brande	51,00 %
1web ApS	Ikast-Brande	30,60 %
Dansk Outlet Tønder ApS	Ikast-Brande	51,00 %
Dansk Outlet Rønne ApS	Ikast-Brande	51,00 %
WeMarket Holstebro ApS	Ikast-Brande	26,01 %
WeMarket Kolding ApS	Ikast-Brande	26,01 %
Dansk Outlet Haslev ApS	Ikast-Brande	51,00 %
Dansk Outlet Vojens ApS	Ikast-Brande	51,00 %
Dansk Outlet Viborg ApS	Ikast-Brande	100,00 %
DK Agency ApS	Ikast-Brande	51,00 %

Associerede virksomheder

	Hjemsted	Ejerandel
KPA Web ApS	Ikast-Brande	24,99 %
Partnertekst.dk ApS	Ikast-Brande	11,22 %

Noter

	31/12 2019	31/12 2018
7. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		
Af tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder udgør 17.509 t.kr. en gæld på Cash Pool ordning mod 6.392 t.kr. i 2018.		
8. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar	1.000.000	100.000
Kapitaludvidelse ved fondsaktier	0	900.000
	1.000.000	1.000.000
Anpartskapitalen består af 200 A-anparter á 1.000 kr. og 800 B-anparter á 1.000 kr.		
9. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger 1. januar	2.465.757	1.692.991
Resultatandel	1.525.737	772.766
	3.991.494	2.465.757
10. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	12.208.006	8.115.566
Årets overførte overskud eller underskud	3.013.023	4.916.568
Finansielle instrumenter til sikring	-77.534	97.272
Skat af finansielle instrumenter til sikring	17.057	-21.400
Overført til virksomhedskapital	0	-900.000
	15.160.552	12.208.006
11. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar	500.000	500.000
Udloddet udbytte	-500.000	-500.000
Udbytte for regnskabsåret	500.000	500.000
	500.000	500.000

Noter

	31/12 2019	31/12 2018
12. Gæld til pengeinstitutter		
Gæld til pengeinstitutter i alt	6.095.847	0
Heraf forfalder inden for 1 år	-1.442.381	0
	4.653.466	0
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0
13. Gæld til tilknyttede virksomheder		
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	2.851.879	3.799.427
Heraf forfalder inden for 1 år	-2.851.879	-947.548
	0	2.851.879
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0
14. Anden gæld		
Anden gæld i alt	389.428	0
Heraf forfalder inden for 1 år	0	0
Anden gæld i alt	389.428	0
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0
15. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Selskabet har indgået rembursaftaler, der pr. 31. december 2019 udgør 1.704 t.USD.		
Selskabet har indgået en Cash Pool aftale med selskabets pengeinstitut.		
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 26.702 t.kr. har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 20.000 t.kr. (Virksomhedspantet er efter status blevet forhøjet med nominelt 5.000 t.kr. og udgør herefter 25.000 t.kr.)		
Rettigheder	25 t.kr.	
Tilgodehavender fra salg- og tjenesteydelser inkl. koncern interne	11.131 t.kr.	
Varebeholdninger	25.858 t.kr.	

Noter

15. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Tilgodehavende ved tilknyttet virksomheder 27.154 t.kr., heraf udgør 17.179 t.kr. Cash Pool aftalen.

16. Eventualposter

Eventualaktiver

Ingen.

Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 254 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 10-37 måneder og en samlet restleasingydelse på 461 t.kr.

Selskabet har lejeaftale vedrørende kontor- og lagerlokaler til en årlig leje på ca. 738 t.kr. og med en samlet huslejeforpligtelse på ca. 2.373 t.kr.

Overfor pengeinstitut har selskabet givet selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders mellemværender med pengeinstitut, der samlet udgør 962 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med JNPJ Holding A/S som administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

17. Nærtstående parter

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for JNPJ Holding A/S, Ikast-Brande, CVR. nr. 27 66 43 34.