statsautoriserede revisorer

ENG INVEST ApS

Bæverdalen 20
Ny Hammersholt
3400 Hillerød

CVR-nr. 32344070

Årsrapport for 2017

4. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 12. marts 2018

_____

Jens Engberg
Dirigent

Penneo dokumentnøgle: TE4M8-MVJHK-FYBUE-KPKZS-56AJY-Y3Z4O

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Penneo dokumentnøgle: TE4M8-MVJHK-FYBUE-KPKZS-56AJY-Y3Z4O

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for ENG INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 12. marts 2018

Direktion

Jens Engberg
Direktør

Penneo dokumentnøgle: TE4M8-MVJHK-FYBUE-KPKZS-56AJY-Y3Z4O

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i ENG INVEST ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ENG INVEST ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 12. marts 2018

WYRWIK
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 16563579

Lisbeth Wyrwik
Statsautoriseret revisor
mne6247

Penneo dokumentnøgle: TE4M8-MVJHK-FYBUE-KPKZS-56AJY-Y3Z4O

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	ENG INVEST ApS Bæverdalen 20 Ny Hammersholt 3400 Hillerød
CVR-nr.	32344070
Stiftelsesdato	1. januar 2014
Hjemsted	Hillerød
Regnskabsår	1. januar 2017 - 31. december 2017
Direktion	Jens Engberg, Direktør
Revisor	**WYRWIK** Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Hovedgaden 28 2970 Hørsholm CVR-nr.: 16563579

Penneo dokumentnøgle: TE4M8-MVJHK-FYBUE-KPKZS-56AJY-Y3Z4O

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 udviser et resultat på kr. 385.395, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en balancesum på kr. 1.109.757, og en egenkapital på kr. 1.066.310.

Penneo dokumentnøgle: TE4M8-MVJHK-FYBUE-KPKZS-56AJY-Y3Z4O

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse
Årsrapporten for ENG INVEST ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta
Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling
Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab
Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder
Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Penneo dokumentnøgle: TE4M8-MVJHK-FYBUE-KPKZS-56AJY-Y3Z4O

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat
Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder
Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver
Andre værdipapirer og kapitalandele, der er børsnoterede måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi). Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

Egenkapital
Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte
Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte som for ventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udskudt skat
Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Penneo dokumentnøgle: TE4M8-MVJHK-FYBUE-KPKZS-56AJY-Y3Z4O

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Aktuelle skatteforpligtelser
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Anden gæld
Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser
Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Penneo dokumentnøgle: TE4M8-MVJHK-FYBUE-KPKZS-56AJY-Y3Z4O

Resultatopgørelse

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/ -tab		**-23.583**	**-13.078**
Personaleomkostninger	1	0	0
Driftsresultat		**-23.583**	**-13.078**
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		256.892	290.882
Andre finansielle indtægter		202.151	30.751
Finansielle omkostninger		-13.540	-2.646
Resultat før skat		**421.920**	**305.909**
Skat af årets resultat	2	-36.525	-3.300
Årets resultat		**385.395**	**302.609**
Ektraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb		0	287.000
Ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb		**0**	**287.000**
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	0
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		287.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-30.108	-39.118
Overført resultat		28.503	341.727
Resultatdisponering		**385.395**	**302.609**

Penneo dokumentnøgle: TE4M8-MVJHK-FYBUE-KPKZS-56AJY-Y3Z4O

Balance 31. december

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder		340.525	370.633
Finansielle anlægsaktiver		**340.525**	**370.633**
Anlægsaktiver		**340.525**	**370.633**
Udskudte skatteaktiver		0	1.400
Tilgodehavende selskabsskat		0	3.665
Tilgodehavender		**0**	**5.065**
Andre værdipapirer og kapitalandele		660.021	434.083
Værdipapirer og kapitalandele		**660.021**	**434.083**
Likvide beholdninger		**109.211**	**165.634**
Omsætningsaktiver		**769.232**	**604.782**
Aktiver		**1.109.757**	**975.415**

Penneo dokumentnøgle: TE4M8-MVJHK-FYBUE-KPKZS-56AJY-Y3Z4O

Balance 31. december

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		323.025	353.133
Overført resultat		593.285	564.782
Udbytte for regnskabsåret		100.000	0
Egenkapital	3	**1.066.310**	**967.915**
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.500	7.500
Selskabsskat		30.783	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		164	0
Kortfristede gældsforpligtelser		**43.447**	**7.500**
Gældsforpligtelser		**43.447**	**7.500**
Passiver		**1.109.757**	**975.415**
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

Penneo dokumentnøgle: TE4M8-MVJHK-FYBUE-KPKZS-56AJY-Y3Z4O

Noter

	2017	2016

1. Personaleomkostninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0

2. Skat af årets resultat

Aktuel skat	35.068	0
Regulering af udskudt skat	1.400	3.300
Regulering vedr. tidligere år	57	0
	36.525	**3.300**

3. Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital primo	50.000	353.133	564.782	0	967.915
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret			-287.000	287.000	0
Forslag til årets resultatdisponering		-30.108	28.503	100.000	98.395
	50.000	**323.025**	**306.285**	**387.000**	**1.066.310**

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen pr. 1. januar 2014.

4. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

Penneo dokumentnøgle: TE4M8-MVJHK-FYBUE-KPKZS-56AJY-Y3Z4O

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Jens Anders Engberg
Direktør
Serienummer: PID:9208-2002-2-859406072965
IP: 93.161.103.44
2018-03-12 17:04:40Z
NEM ID

Lisbeth Wyrwik
Statsautoriseret revisor
Serienummer: PID:9208-2002-2-907896814349
IP: 91.236.186.191
2018-03-12 17:12:11Z
NEM ID

Jens Anders Engberg
Dirigent
Serienummer: PID:9208-2002-2-859406072965
IP: 93.161.103.44
2018-03-18 13:02:26Z
NEM ID

Penneo dokumentnøgle: TE4M8-MVJHK-FYBUE-KPKZS-56AJY-Y3Z4O

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**