

TALTOSSEN HOLDING IVS

Bredgade 109
5492 Vissenbjerg

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er godkendt den

09/03/2018

Mareile Rauer
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	TALTOSSEN HOLDING IVS Bredgade 109 5492 Vissenbjerg
	CVR-nr: 32343767
	Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017
Bankforbindelse	Totalbanken A/S Bredgade 95 5560 Aarup DK Danmark

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i datterselskabet samt udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse viser et overskud på kr. 283.642 mod kr. 273.550 sidste år og selskabets balance pr. 31.12.2017 udviser en egenkapital på kr. 809.215.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, der har væsentlig betydning for årsregnskabet.

Virksomheden opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. årsregnskabslovens § 135.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

Selskabet har, jf. Årsregnskabslovens § 32, valgt af sammendrage posterne nettoomsætning, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger i posten bruttofortjeneste/bruttotab i årsrapporten.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration samt øvrige omkostninger m.v.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Kostprisen på et samlet materielt anlægsaktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Særlige installationer 25 år

Grund og Bygninger afskrives ikke

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheden.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indeholder renter, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Moderselskabet og den danske tilknyttede virksomhed er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem selskaberne i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling). Selskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen og foretager afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikatorer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver der generer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kaitalværdien og nettosalgsprisen (genindvindingsprisen), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheden måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital. Kapitalandele i virksomheder med negativ indre værdi måles til kr. 0.

Nettoopskrivning af kapitalandelen overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender

Egenkapital

Reserven for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris.

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på årsregnskabsmødet (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		9.595	-6.700
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-36.053	
Resultat af ordinær primær drift		-26.458	-6.700
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		332.614	279.320
Andre finansielle indtægter			85
Øvrige finansielle omkostninger		-36.007	-612
Ordinært resultat før skat		270.149	272.093
Skat af årets resultat		13.493	1.456
Andre skatter			1
Årets resultat		283.642	273.550
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		51.700	50.600
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		32.614	29.320
Overført resultat		199.328	193.630
I alt		283.642	273.550

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		2.638.066	
Materielle anlægsaktiver i alt		2.638.066	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		119.166	86.552
Finansielle anlægsaktiver i alt		119.166	86.552
Anlægsaktiver i alt		2.757.232	86.552
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	363.029
Andre tilgodehavender			0
Tilgodehavender i alt		0	363.029
Likvide beholdninger		17.242	193.088
Omsætningsaktiver i alt		17.242	556.117
Aktiver i alt		2.774.474	642.669

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		1	1
Andre reserver		69.166	36.552
Overført resultat		688.348	489.020
Forslag til udbytte		51.700	50.600
Egenkapital i alt		809.215	576.173
Gæld til realkreditinstitutter		1.545.176	
Skyldig selskabsskat		53.061	66.494
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.598.237	66.494
Gæld til realkreditinstitutter		65.798	
Gæld til banker		53.757	
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		153.514	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		93.953	2
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		367.022	2
Gældsforpligtelser i alt		1.965.259	66.496
Passiver i alt		2.774.474	642.669

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	1	36.552	489.020	50.600	576.173
Betalt udbytte				-50.600	-50.600
Årets resultat		32.614	199.328	51.700	283.642
Egenkapital, ultimo	1	69.166	688.348	51.700	809.215

Noter

1. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Mareile Rauer, Bredgade 109, 5492 Vissenbjerg