

TALTOSSEN HOLDING IVS

Bredgade 109
5492 Vissenbjerg

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er godkendt den

19/04/2019

Mareile Rauer
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TALTOSSSEN HOLDING IVS
Bredgade 109
5492 Vissenbjerg

CVR-nr: 32343767
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Bankforbindelse Totalbanken A/S
Bredgade 95
5560 Aarup
DK Danmark

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i datterselskabet samt udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse viser et overskud på kr. 326.717 mod kr. 283.642 sidste år og selskabets balance pr. 31.12.2018 udviser en egenkapital på kr. 1.084.232.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, der har væsentlig betydning for årsregnskabet.

Virksomheden opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. årsregnskabslovens § 135.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

Selskabet har, jf. Årsregnskabslovens § 32, valgt af sammendrage posterne nettoomsætning, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger i posten bruttofortjeneste/bruttotab i årsrapporten.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration samt øvrige omkostninger m.v.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Kostprisen på et samlet materielt anlægsaktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Særlige installationer 25 år

Grund og Bygninger afskrives ikke

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheden.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indeholder renter, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Moderselskabet og den danske tilknyttede virksomhed er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem selskaberne i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling). Selskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen og foretager afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikatorer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver der generer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kaitalværdien og nettosalgsprisen (genindvindingsprisen), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheden måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital. Kapitalandele i virksomheder med negativ indre værdi måles til kr. 0.

Nettoopskrivning af kapitalandelen overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender

Egenkapital

Reserven for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris.

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på årsregnskabsmødet (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		73.816	9.595
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-19.280	-36.053
Resultat af ordinær primær drift		54.536	-26.458
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		300.710	332.614
Øvrige finansielle omkostninger		-20.785	-36.007
Ordinært resultat før skat		334.461	270.149
Skat af årets resultat		-7.744	13.493
Årets resultat		326.717	283.642
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		52.900	51.700
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		710	32.614
Overført resultat		273.107	199.328
I alt		326.717	283.642

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		2.628.686	2.638.066
Materielle anlægsaktiver i alt		2.628.686	2.638.066
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		119.876	119.166
Finansielle anlægsaktiver i alt		119.876	119.166
Anlægsaktiver i alt		2.748.562	2.757.232
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		61.662	0
Tilgodehavender i alt		61.662	0
Likvide beholdninger		4.521	17.242
Omsætningsaktiver i alt		66.183	17.242
Aktiver i alt		2.814.745	2.774.474

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		1	1
Andre reserver		69.876	69.166
Overført resultat		961.455	688.348
Forslag til udbytte		52.900	51.700
Egenkapital i alt		1.084.232	809.215
Gæld til realkreditinstitutter		1.479.240	1.545.176
Skyldig selskabsskat		60.604	53.061
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.539.844	1.598.237
Gæld til realkreditinstitutter		65.936	65.798
Gæld til banker		2.622	53.757
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	153.514
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		122.111	93.953
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		190.669	367.022
Gældsforpligtelser i alt		1.730.513	1.965.259
Passiver i alt		2.814.745	2.774.474

Noter

1. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Mareile Rauer, Bredgade 109, 5492 Vissenbjerg

Nærtstående parter

Selskabet har i året haft transaktioner med følgende nærtstående parter:

TalTossen ApS, Bredgade 109, 5492 Vissenbjerg, CVR-nr. 36 48 08 74

Mareile Rauer, Bredgade 109, 5492 Vissenbjerg

Koncernforhold

Er sambeskattet med: TalTossen ApS, Bredgade 109, 5492 Vissenbjerg, CVR-nr. 36 48 08 74

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	1