

FINDSEN HOLDING ApS

Vestre Pennehavevej 8
2960 Rungsted Kyst

Årsrapport
1. maj 2018 - 30. april 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/09/2019

Niels Henrik Findsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 4 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 5 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 6 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|---|
| Noter | 8 |
|-------------|---|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

FINDSEN HOLDING ApS

Vestre Pennehavevej 8

2960 Rungsted Kyst

Telefonnummer: 28888971

e-mailadresse: nhfindsen@gmail.com

CVR-nr: 32342795

Regnskabsår: 01/05/2018 - 30/04/2019

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere i udlejningsboliger og selskaber samt udøve konsulentvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 haft et overskud på 81 tkr. Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

I det kommende regnskabsår forventes generelt en fortsat positiv udvikling.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. maj 2018 - 30. apr. 2019

| | Note | 2018/19 kr. | 2017/18 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Bruttoresultat | | 30.088 | 44.525 |
| Personaleomkostninger | | 0 | 0 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | 0 | 0 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 30.088 | 44.525 |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver | | 145.000 | 4.600 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | 69.469 | -47.024 |
| Ordinært resultat før skat | | 105.619 | 2.101 |
| Skat af årets resultat | | -23.938 | -1.085 |
| Årets resultat | | 81.681 | 1.016 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| I alt | | 81.681 | 1.016 |

Balance 30. april 2019

Aktiver

| | Note | 2018/19 kr. | 2017/18 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | | 3.322.650 | 3.264.851 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 3.322.650 | 3.264.851 |
| Anlægsaktiver i alt | | 3.322.650 | 3.264.851 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | | 105.800 |
| Andre tilgodehavender | | 13.270 | 18.517 |
| Tilgodehavender i alt | | 13.270 | 124.317 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 91.666 | 91.666 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | 91.666 | 91.666 |
| Likvide beholdninger | | 169.160 | 41.557 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 274.096 | 257.540 |
| Aktiver i alt | | 3.596.746 | 3.522.391 |

Balance 30. april 2019

Passiver

| | Note | 2018/19 kr. | 2017/18 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 80.000 | 80.000 |
| Overført resultat | | -27.379 | -59.060 |
| Egenkapital i alt | | 52.621 | 20.940 |
| Hensættelse til udskudt skat | | | -5.216 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | | -5.216 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 2.184.000 | 2.184.000 |
| Gæld til banker | | 0 | 0 |
| Skyldig selskabsskat | | 18.722 | 0 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 2.202.722 | 2.184.000 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 1.341.403 | 1.322.667 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 1.341.403 | 1.322.667 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 3.544.125 | 3.506.667 |
| Passiver i alt | | 3.596.746 | 3.522.391 |

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

NOTE. Posten under Passiver "Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring" omfatter gæld til anpartshaver, som udgør kr. 1.300.903.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret