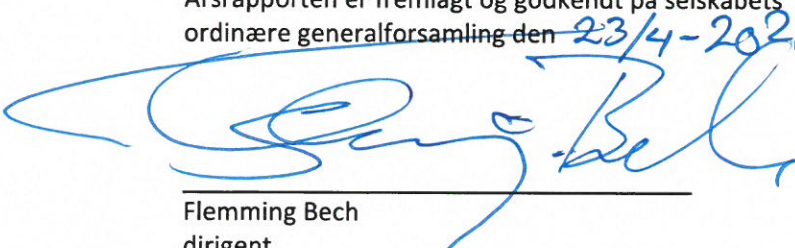


Rønne Hotel ApS

P. A. Holms Plads 11, 2.
3700 Rønne
CVR-nr. 32 34 06 52

Årsrapport for 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 23/4-2021


Flemming Bech
dirigent



Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	7
Balance 31. december 2020	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsrapporten	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Rønne Hotel ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

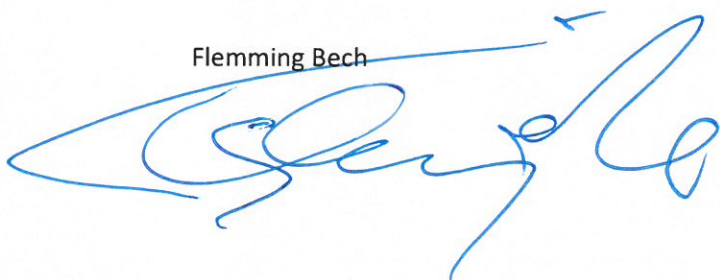
Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 9. april 2021

Direktion

Flemming Bech



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Rønne Hotel ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rønne Hotel ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis,.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den 9. april 2021

Bornholms Revision A/S
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr. 37 85 84 98



Jens-Otto A. Sonne
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne15625

Selskabsoplysninger

Selskabet

Rønne Hotel ApS
P. A. Holms Plads 11, 2.
3700 Rønne

CVR-nr.: 32 34 06 52

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Hjemsted: Bornholm

Direktion

Flemming Bech

Revisor

Bornholms Revision A/S
Godkendt revisionsaktieselskab
Tornegade 4, 1. sal
3700 Rønne

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er drift af hotelvirksomhed samt beslægtet virksomhed hertil.

Usædvanlige forhold

I regnskabsåret 2020 er der sket udbrud af sygdommen COVID19 som følge af spredningen af Coronavirus.

Den hastige spredning af Corona-virussen har nødvendiggjort en række restriktioner fra myndighederne, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser.

Selskabet har været direkte berørt af de gennemførte restriktioner og disse, samt nedlukningen af dele af det omgivende samfund, har påvirket selskabets resultat for året negativt.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 126.513, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 441.277.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

I regnskabsåret 2020 er der sket udbrud af sygdommen COVID19 som følge af spredningen af Coronavirus.

Den hastige spredning af Corona-virussen har nødvendiggjort en række restriktioner fra myndighederne, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Disse restriktioner er gradvist lempet efter regnskabsårets afslutning, men det er endnu uvist om den gradvise åbning af samfundet er bæredygtigt i forhold til spredningen af Coronavirus, eller om restriktionerne genindføres på et tidspunkt i løbet af det kommende regnskabsår.

Selskabet har været, og vil blive direkte berørt af disse eventuelle restriktioner og disse, samt nedlukningen af dele af det omgivende samfund, vil kunne påvirke selskabet negativt i det kommende regnskabsår.

Det er i sagens natur ikke muligt at foretage nogen beløbsmæssig opgørelse af den økonomiske konsekvens af udbruddet af Corona-virus for selskabet på nuværende tidspunkt, men det er umiddelbart vores vurdering, at dette ikke påvirker den i regnskabet foretagne indregning og måling.

Herudover er der efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rønne Hotel ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er tilpasset ændringer i årsregnskabsloven, som træder i kraft for regnskabsår der starter 1. januar 2020. Dét medfører ændringer til præsentationen af noter og oplysninger i årsrapporten. Ændringen har ikke medført ændringer til indregning og måling i årsregnskabet.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Vareforbrug

Vareforbrug indeholder omkostninger der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder kompensation for faste omkostninger modtaget under regeringens hjælpepakker til erhvervsdrivende ifbm. Covid-19.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
Bruttofortjeneste	1	166.966	253.983
Finansielle omkostninger		<u>-4.065</u>	<u>-4.370</u>
Resultat før skat		162.901	249.613
Skat af årets resultat		<u>-36.388</u>	<u>-55.616</u>
Årets resultat		<u>126.513</u>	<u>193.997</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>126.513</u>	<u>193.997</u>
		<u>126.513</u>	<u>193.997</u>

Balance 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
Aktiver			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		362.011	0
Andre tilgodehavender		<u>2.823</u>	<u>2.249</u>
Tilgodehavender		<u>364.834</u>	<u>2.249</u>
Likvide beholdninger		<u>188.480</u>	<u>474.850</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>553.314</u>	<u>477.099</u>
Aktiver i alt		<u><u>553.314</u></u>	<u><u>477.099</u></u>

Balance 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		<u>361.277</u>	<u>234.764</u>
Egenkapital		<u>441.277</u>	<u>314.764</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		24.700	20.219
Gæld til tilknyttede virksomheder		39.750	127.034
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	2.552
Anden gæld		<u>47.587</u>	<u>12.530</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>112.037</u>	<u>162.335</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>112.037</u>	<u>162.335</u>
Passiver i alt		<u>553.314</u>	<u>477.099</u>
Eventualforpligtelser	2		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		

Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resul- tat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	80.000	234.764	314.764
Årets resultat	0	126.513	126.513
Egenkapital 31. december 2020	<u>80.000</u>	<u>361.277</u>	<u>441.277</u>

Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
1 Særlige poster		
Modtaget kompensation fra støtteordninger		
Indregnet i resultatopgørelsen på følgende linjer:		
Andre driftsindtægter indregnet i Bruttofortjeneste	<u>46.780</u>	<u>0</u>
	<u>46.780</u>	<u>0</u>
2 Eventualforpligtelser		
Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Flemming Bech Holding ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.		
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		