
Tibirg Landbrug ApS

Årsrapport for 2015

(regnskabsår 1/1 - 30/6)

CVR-nr. 32 33 92 98

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 12/11 2015

Birgit Kronborg
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 30. juni 5

Balance 30. juni 6

Noter til årsrapporten 8

Regnskabspraksis 12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 30. juni 2015 for Tibirg Landbrug ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 12. november 2015

Direktion

Birgit Kronborg
direktør

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i Tibirg Landbrug ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Tibirg Landbrug ApS for regnskabsåret 1. januar - 30. juni 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 30. juni 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 12. november 2015

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Poul Erik Jacobsen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Tibirg Landbrug ApS
Frederiksberg Alle 60 A, 4.
1820 Frederiksberg C

CVR-nr.: 32 33 92 98
Regnskabsperiode: 1. januar - 30. juni
Hjemstedskommune: Frederiksberg

Hovedaktivitet

Selskabets formål er drift af landbrugsvirksomhed, investering og hermed beslægtet virksomhed

Direktion

Birgit Kronborg

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Rytterkasernen 21
Postboks 370
5100 Odense C

Pengeinstitut

Sydbank
Jernbanegade 14
6000 Kolding

Resultatopgørelse 1. januar - 30. juni

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Nettoomsætning		1.552.932	1.711.427
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-29.755	0
Andre eksterne omkostninger		-55.371	-1.958.602
Bruttoresultat		1.467.806	-247.175
Personaleomkostninger	1	-218.859	-185.400
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-287.972	-532.527
Resultat før finansielle poster		960.975	-965.102
Finansielle indtægter	3	29.017	75.439
Finansielle omkostninger	4	-1.404.301	-3.546.136
Resultat før skat		-414.309	-4.435.799
Skat af årets resultat	5	32.171	1.161.700
Årets resultat		-382.138	-3.274.099

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-382.138	-3.274.099
		-382.138	-3.274.099

Balance 30. juni

Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Betalingsrettigheder		201.230	201.230
Immaterielle anlægsaktiver	6	201.230	201.230
Grunde og bygninger		75.792.128	74.253.719
Materielle anlægsaktiver	7	75.792.128	74.253.719
Anlægsaktiver		75.993.358	74.454.949
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		7.000.000	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		380.463	338.293
Andre tilgodehavender		368.272	1.480
Udskudt skatteaktiv	9	405.005	499.100
Selskabsskat		126.266	641.000
Periodeafgrænsningsposter		1.306.933	551.399
Tilgodehavender		9.586.939	2.031.272
Værdipapirer		1.200.000	1.200.000
Likvide beholdninger		1.475.637	0
Omsætningsaktiver		12.262.576	3.231.272
Aktiver		88.255.934	77.686.221

Balance 30. juni

Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		3.495.562	-3.122.300
Egenkapital	8	3.575.562	-3.042.300
Kreditinstitutter		0	1.858.886
Modtagne forudbetalinger fra kunder		39.600	39.600
Leverandører af varer og tjenesteydelser		277.125	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	78.554.180
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		39.288	18.609
Anden gæld		84.324.359	218.746
Periodeafgrænsningsposter		0	38.500
Kortfristede gældsforpligtelser		84.680.372	80.728.521
Gældsforpligtelser		84.680.372	80.728.521
Passiver		88.255.934	77.686.221
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Nærtstående parter og ejerforhold	11		

Noter til årsrapporten

	2015	2014
	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	215.460	184.050
Andre omkostninger til social sikring	3.399	1.350
	<u>218.859</u>	<u>185.400</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	287.972	532.527
	<u>287.972</u>	<u>532.527</u>
3 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	29.017	75.439
	<u>29.017</u>	<u>75.439</u>
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	232.957	3.527.657
Andre finansielle omkostninger	1.171.344	18.479
	<u>1.404.301</u>	<u>3.546.136</u>
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-126.266	-641.000
Årets udskudte skat	94.095	-520.700
	<u>-32.171</u>	<u>-1.161.700</u>

Noter til årsrapporten

6 Immaterielle anlægsaktiver

	Betalingsrettig- heder <u>DKK</u>
Kostpris 1. januar	201.230
Kostpris 30. juni	<u>201.230</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>201.230</u>

7 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger <u>DKK</u>
Kostpris 1. januar	75.037.165
Tilgang i årets løb	<u>1.826.381</u>
Kostpris 30. juni	<u>76.863.546</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	783.446
Årets afskrivninger	<u>287.972</u>
Ned- og afskrivninger 30. juni	<u>1.071.418</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>75.792.128</u>

8 Egenkapital

	Selskabskapital <u>DKK</u>	Overført resultat <u>DKK</u>	I alt <u>DKK</u>
Egenkapital 1. januar	80.000	-3.122.300	-3.042.300
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	7.000.000	7.000.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-382.138</u>	<u>-382.138</u>
Egenkapital 30. juni	<u>80.000</u>	<u>3.495.562</u>	<u>3.575.562</u>

Noter til årsrapporten

Selskabskapitalen består af 80 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen siden stiftelsen 26. juni 2013.

Øvrige egenkapitalbevægelser vedrører tilskud fra moderselskab.

	2015 DKK	2014 DKK
9 Hensættelse til udskudt skat		
Materielle anlægsaktiver	-405.005	-499.100
Overført til udskudt skatteaktiv	405.005	499.100
	<u>0</u>	<u>0</u>
Udskudt skatteaktiv		
Opgjort skatteaktiv	405.005	499.100
Regnskabsmæssig værdi	<u>405.005</u>	<u>499.100</u>

10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Sikkerhedsstillelser

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	75.792.128	74.253.719
Diverse		

Beslægtet selskab har stillet sikkerhed for alt mellemværende med kreditinstitut.

11 Nærtstående parter og ejerforhold

Transaktioner

Der har ikke i årets løb, bortset fra koncerninterne transaktioner, været gennemført transaktioner med bestyrelse, direktion, ledende medarbejdere, væsentlige aktionærer, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.

Noter til årsrapporten

11 Nærtstående parter og ejerforhold (fortsat)

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Tibirg Finans ApS, Høedvej 79, 4440 Mørkøv

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Tibirg Landbrug ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

Regnskabsåret er omlagt fra kalenderår til 1. juli - 30. juni. Regnskabet omfatter derfor kun aktivitet i et halvt år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 og til pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for har selskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske virksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Betalingsrettigheder måles til kostpris eller geninvindingsværdien, hvor denne er lavere. Betalingsrettigheder undergår ikke værdiforringelse, hvorfor der ikke afskrives herpå.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsbygninger	30 år
Øvrige bygninger	40 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Regnskabspraksis

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.