



Tlf.: 96 14 27 00
skive@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Asylgade 1 U, 5. sal
DK-7800 Skive
CVR-nr. 20 22 26 70

NFL-INVEST, SKIVE APS
NELLIKEVEJ 3, 7800 SKIVE
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2021 - 30. JUNI 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 9. november 2022

Nikolaj Feldager Lauritsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	NFL-Invest, Skive ApS Nellikevej 3 7800 Skive
	CVR-nr.: 32 33 92 04 Stiftet: 27. juni 2013 Kommune: Skive Regnskabsår: 1. juli 2021 - 30. juni 2022
Direktion	Nikolaj Feldager Lauritsen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Asylgade 1 U, 5. sal 7800 Skive
Pengeinstitut	Sparekassen Danmark Torvegade 8e 7800 Skive

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for NFL-Invest, Skive ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 9. november 2022

Direktion:

Nikolaj Feldager Lauritsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i NFL-Invest, Skive ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for NFL-Invest, Skive ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skive, den 9. november 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Baagøe
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34119

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i tilknyttede- og associerede selskaber.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....	1	1.496.063	1.807.453
Eksterne omkostninger.....		-57.090	-62.301
DRIFTSRESULTAT.....		1.438.973	1.745.152
Andre finansielle indtægter.....	2	57.553	201.923
Andre finansielle omkostninger.....	3	-155.786	-1.317
RESULTAT FØR SKAT.....		1.340.740	1.945.758
Skat af årets resultat.....	4	5.586	-29.260
ÅRETS RESULTAT.....		1.346.326	1.916.498
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		114.400	113.000
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		1.496.063	1.566.497
Overført resultat.....		-264.137	237.001
I ALT.....		1.346.326	1.916.498

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Grunde og bygninger.....		592.522	592.522
Materielle anlægsaktiver.....	5	592.522	592.522
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		5.257.534	8.576.157
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		3.752.228	3.939.181
Finansielle anlægsaktiver.....	6	9.009.762	12.515.338
ANLÆGSAKTIVER.....		9.602.284	13.107.860
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		1.254.598	1.046.983
Varebeholdninger.....		1.254.598	1.046.983
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		1.925.257	782.901
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		36.334	493.359
Andre tilgodehavener.....		1.766	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		10.130	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		5.586	0
Tilgodehavender.....		1.979.073	1.276.260
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	7	75.995	118.973
Værdipapirer.....		75.995	118.973
Likvider.....		138.450	88.705
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		3.448.116	2.530.921
AKTIVER.....		13.050.400	15.638.781
PASSIVER			
Anpartskapital.....		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		703.017	4.225.971
Overført overskud.....		10.603.857	5.848.977
Forslag til udbytte.....		114.400	113.000
EGENKAPITAL.....		11.501.274	10.267.948
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		10.000	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		856.403	5.130.296
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		682.602	166.303
Selskabsskat.....		97	61.553
Anden gæld.....		24	2.681
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.549.126	5.370.833
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		1.549.126	5.370.833
PASSIVER.....		13.050.400	15.638.781
Eventualposter mv.....	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser.....	9		
Medarbejderforhold.....	10		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. juli 2021.....	80.000	4.225.971	5.848.977	113.000	10.267.948
Forslag til resultatdisponering.....		1.496.063	-264.137	114.400	1.346.326
Transaktioner med ejere					
Ordinært udbytte.....				-113.000	-113.000
Overførsler					
Afgang/ophør.....		25.000	-25.000		0
Modt./dekl. udbytte.....		-5.284.973	5.284.973		0
Overførsler.....		240.956	-240.956		0
Egenkapital 30. juni 2022.....	80.000	703.017	10.603.857	114.400	11.501.274

NOTER

	2021/22 kr.	2020/21 kr.	Note
Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder			1
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....	1.108.849	540.466	
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	387.214	1.266.987	
	1.496.063	1.807.453	
Andre finansielle indtægter			2
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	56.961	116.000	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	592	85.923	
	57.553	201.923	
Andre finansielle omkostninger			3
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	95.494	0	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	60.292	1.317	
	155.786	1.317	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-5.586	29.260	
	-5.586	29.260	
Materielle anlægsaktiver			5
		Grunde og bygninger	
Kostpris 1. juli 2021.....		592.522	
Kostpris 30. juni 2022.....		592.522	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022.....		592.522	

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver

6

	Kapitalandele i datter- virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 1. juli 2021.....	6.476.000	1.572.412
Tilgang.....	0	283.333
Afgang.....	0	-25.000
Kostpris 30. juni 2022.....	6.476.000	1.830.745
Værdireguleringer 1. juli 2021.....	2.150.157	2.462.373
Udloddet resultat	-4.427.472	-857.500
Årets værdireguleringer	1.158.849	482.818
Tilbageførsel af værdiregulering på afhændede aktiver.....	0	25.000
Værdireguleringer 30. juni 2022.....	-1.118.466	2.112.691
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 1. juli 2021....	50.000	0
Afskrivninger på goodwill.....	50.000	95.604
Årets nedskrivning.....	0	95.604
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 30. juni 2022.....	100.000	191.208
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022.....	5.257.534	3.752.228

Kapitalandele i associerede virksomheder

Navn og hjemsted	Ejerandel
Global Wind ApS, Skive.....	100 %
Salling El Service ApS, Skive.....	100 %
NFL Bolig og Erhvervsudlejning ApS, Skive.....	100 %
Højslev El ApS, Skive.....	49 %
NKV Bolig ApS, Skive.....	33 %
I/S Ørbækgaard Plantage, Skive.....	33 %

Andre værdipapirer og kapitalandele

7

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

	Værdipapirer
Dagsværdi 30. juni 2022.....	75.995
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	-42.977

NOTER

Note

Eventualposter mv.

8

Eventualforpligtelser

Der er afgivet ubegrænset selvskyldnerkaution til sikkerhed for de tilknyttede- og associerede virksomheder NKV Bolig ApS, Salling El Service A/S, Global Wind ApS og NFL Bolig og Erhvervsudlejning ApS's mellemværender med pengeinstitut.

Der er udstedt betalingsgaranti på 1.437 tkr. for 100% af restkøbesummen for EA Holding Dommerby ApS's anpart i Højslev El ApS.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

9

Til sikkerhed for bankmellemværende i tilknyttet virksomhed, I/S Ørbækgaard Plantage, har selskabet stillet pant på nominelt 150 tkr.

Pantet omfatter ejendommen på Ulvkjærvej, som er beliggende i I/S Ørbækgaard Plantage.

Til sikkerhed for tilknyttede og associerede virksomheders mellemværender med pengeinstitut, er der stillet pant i selskabskapital på nominelt 667 tkr.

Den regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 6.531 tkr.

Der er stillet sikkerhed i transport af mellemregninger med NKV Bolig ApS, Salling El Service A/S og Global Wind ApS.

2021/22 2020/21**Medarbejderforhold**

10

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:

1 1

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for NFL-Invest, Skive ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders og associerede virksomheders underbalance.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.