



**B a a g ø e | S c h o u**

statsautoriseret revisionsaktieselskab

## **Chalavi Holding ApS**

c/o CH Touch ApS, Klokkedybet 23, 2730 Herlev

CVR-nr. 32 33 91 58

### **Årsrapport**

**2018**

This document has esignatur Agreement-ID: 1175383bkTxZ20193665

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. april 2019.

---

Daniel Lunding Lavian  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12



## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Chalavi Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 5. april 2019

**Direktion**

Daniel Lunding Lavian



## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejerne i Chalavi Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Chalavi Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 5. april 2019

### **Baagø | Schou**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 21 14 81 48

### **Torben B. Petersen**

statsautoriseret revisor  
mne34097



## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Chalavi Holding ApS c/o CH Touch ApS Klokkedybet 23 2730 Herlev  CVR-nr.: 32 33 91 58 Hjemsted: Herlev Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Daniel Lunding Lavian
<b>Revisor</b>	Baagøe   Schou statsautoriseret revisionsaktieselskab Fiolstræde 44, 3. th. 1171 København K
<b>Tilknyttet virksomheder</b>	CH Touch ApS, Herlev ChiCura ApS, Herlev



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at investere i værdipapirer og kapitalandele i andre virksomheder samt anden beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets nettoomsætning udgør t.kr. mod t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -178 t.kr. mod -373 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabets ledelse er opmærksom på, at selskabet har tabt mere end 50 % af virksomhedskapitalen og har fremsat forslag om at kapitalen retableres ved fremtidige driftsoverskud i de tilknyttede virksomheder.

Endvidere har selskabets kapitalejere afgivet tilbagetrædelseserklæring overfor selskabet om at kapital-ejernes udlån træder tilbage for selskabets øvrige kreditorer. Udlånet udgør 342 t.kr. pr. 31. december 2018.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Chalavi Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.





## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Chalavi Holding ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2018 kr.	2017 t.kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-164.483	-360
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	4.055	4
Andre eksterne omkostninger	-4.000	-4
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-164.428</b>	<b>-360</b>
Andre finansielle indtægter	6	0
Øvrige finansielle omkostninger	-13.116	-13
<b>Resultat før skat</b>	<b>-177.538</b>	<b>-373</b>
2 Skat af årets resultat	19	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-177.519</b>	<b>-373</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-164.483	-360
Disponeret fra overført resultat	-13.036	-13
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-177.519</b>	<b>-373</b>



## Balance 31. december

---

<u>Note</u>	2018 kr.	2017 t.kr.
<b>Aktiver</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	243.550	409
4 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	90.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>333.550</u>	<u>409</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>333.550</u></b>	<b><u>409</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	10.187	102
Tilgodehavende selskabsskat	17.000	0
Tilgodehavender i alt	<u>27.187</u>	<u>102</u>
Likvide beholdninger	<u>6.054</u>	<u>10</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>33.241</u></b>	<b><u>112</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>366.791</u></b>	<b><u>521</u></b>



## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		2018	2017
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Egenkapital</b>			
	Virksomhedskapital	80.000	80
6	Overført resultat	-68.830	109
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>11.170</b>	<b>189</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	341.890	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	341.890	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.750	4
	Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	9.981	0
	Anden gæld	0	328
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	13.731	332
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>355.621</b>	<b>332</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>366.791</b>	<b>521</b>
1	<b>Usikkerhed om going concern</b>		
8	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
9	<b>Eventualposter</b>		



## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabets ledelse er opmærksom på, at selskabet har tabt mere end 50 % af virksomhedskapitalen og har fremsat forslag om at kapitalen reetableres ved fremtidige driftsoverskud i de tilknyttede virksomheder.

Endvidere har selskabets kapitalejere afgivet tilbagetrædelseserklæring overfor selskabet om at kapitalejernes udlån træder tilbage for selskabets øvrige kreditorer. Udlånet udgør 342 t.kr. pr. 31. december 2018.

	2018 kr.	2017 t.kr.
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-19	0
Årets regulering af udskudt skat	0	0
	<b>-19</b>	<b>0</b>

	31/12 2018 kr.	31/12 2017 t.kr.
<b>3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2018	989.556	990
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
<b>Kostpris 31. december 2018</b>	<b>989.556</b>	<b>990</b>
Nedskrivninger 1. januar 2018	-581.523	-118
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-164.483	-360
Udbytte	0	-103
<b>Nedskrivninger 31. december 2018</b>	<b>-746.006</b>	<b>-581</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>243.550</b>	<b>409</b>

### 4. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed er et ansvarligt lån, der træder tilbage for den tilknyttede virksomheds øvrige kreditorer.



## Noter

---

	31/12 2018 kr.	31/12 2017 t.kr.
<b>5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Overført primo	-581.523	-118
Modtaget udbytte	0	-103
Resultatandel	-164.483	-360
Overført ultimo	746.006	581
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2018	108.689	482
Overført primo	581.523	118
Modtaget udbytte	0	103
Årets overførte overskud eller underskud	-13.036	-13
Overført ultimo	-746.006	-581
	<u>-68.830</u>	<u>109</u>
<b>7. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar 2018	0	103
Udloddet udbytte	0	-103
	<u>0</u>	<u>0</u>

## 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der påhviler ikke selskabet nogen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

## 9. Eventualposter

Der er et ikke aktiveret udskudt skatteaktiv på 6 t.kr.

## Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Daniel Lunding Lavian

---

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-882941887514

Dato for underskrift: 05-04-2019

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Torben B. Petersen

---

Som Statsautoriseret revisor

RID: 1295939049169

Dato for underskrift: 05-04-2019

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Daniel Lunding Lavian

---

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-882941887514

Dato for underskrift: 05-04-2019

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 1175383bkTxZ20193665

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).