

# Topo Invest ApS

Langelandsgade 220, 3. tv., 8200 Aarhus N  
CVR-nr. 32 33 74 06

## Årsrapport for 2021

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 14.06.22

Tobias Bendsen Poulsen  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3 - 4
Ledespåtegning	5
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 15

---

---

**Selskabet**

---

Topo Invest ApS  
Langelandsgade 220, 3. tv.  
8200 Aarhus N  
Hjemsted: Aarhus  
CVR-nr.: 32 33 74 06  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Tobias Bendsen Poulsen

---

**Bestyrelse**

---

Tobias Bendsen Poulsen  
Jørgen Bendsen Poulsen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Jyske Bank A/S

---

**Advokat**

---

Advokat (H) Erik F. Kjær

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 for Topo Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus N, den 14. juni 2022

**Direktionen**

Tobias Bendsen Poulsen

**Bestyrelsen**

Tobias Bendsen Poulsen

Jørgen Bendsen Poulsen

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i Topo Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Topo Invest ApS for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 14. juni 2022

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Allan Aakmann Christensen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne35463

Note	2021 DKK	2020 DKK
Administrationsomkostninger	-23.700	-12.546
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-23.700</b>	<b>-12.546</b>
2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-885.230	3.576.892
Andre finansielle indtægter	925.281	1.435.486
Andre finansielle omkostninger	-21.118	-15.129
<b>Resultat før skat</b>	<b>-4.767</b>	<b>4.984.703</b>
Skat af årets resultat	-196.438	-310.948
<b>Årets resultat</b>	<b>-201.205</b>	<b>4.673.755</b>

**Forslag til resultatdisponering**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-416.651	416.651
Forslag til udbytte for regnskabsåret	57.200	90.000
Overført resultat	158.246	4.167.104
<b>I alt</b>	<b>-201.205</b>	<b>4.673.755</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.21	31.12.20
		DKK	DKK
Note			
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	4.324.388	6.581.618
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>4.324.388</b>	<b>6.581.618</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>4.324.388</b>	<b>6.581.618</b>
	Tilgodehavende selskabsskat	40.397	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>40.397</b>	<b>0</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	9.913.220	6.865.501
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>9.913.220</b>	<b>6.865.501</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>138.720</b>	<b>1.545.399</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>10.092.337</b>	<b>8.410.900</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>14.416.725</b>	<b>14.992.518</b>



<b>PASSIVER</b>		31.12.21	31.12.20
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	80.000	80.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	416.651
	Overført resultat	14.273.256	14.115.010
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	57.200	90.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>14.410.456</b>	<b>14.701.661</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
	Selskabsskat	0	284.588
	Anden gæld	1.269	1.269
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.269</b>	<b>290.857</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.269</b>	<b>290.857</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>14.416.725</b>	<b>14.992.518</b>

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsår et	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.21 - 31.12.21					
Saldo pr. 01.01.21	80.000	416.651	14.115.010	90.000	14.701.661
Betalt udbytte	0	0	0	-90.000	-90.000
Forslag til resultatdisponering	0	-416.651	158.246	57.200	-201.205
Saldo pr. 31.12.21	80.000	0	14.273.256	57.200	14.410.456

### 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er formueforvaltning og at eje kapitalandele i dattervirksomheder og al hermed forbundet virksomhed.

	2021	2020
	DKK	DKK

### 2. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Resultatandele fra associerede virksomheder	-885.230	3.576.892
---	----------	-----------

### 3. Kapitalandele i associerede virksomheder

Beløb i DKK	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris pr. 01.01.21	6.164.967
Kostpris pr. 31.12.21	6.164.967
Opskrivninger pr. 01.01.21	416.651
Årets resultat fra kapitalandele	-885.230
Udbytte relateret til kapitalandele	-1.372.000
Opskrivninger pr. 31.12.21	-1.840.579
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.21	4.324.388
Navn og hjemsted:	Ejerandel
Associerede virksomheder:	
Wind Energy Holding ApS, Morsø	19,6%

#### 4. Anvendt regnskabspraksis

##### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

##### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

##### RESULTATOPGØRELSE

##### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder .

##### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder løn og gager til det administrative personale og ledelse samt omkostninger til kontorlokaler, kontoromkostninger, tab på debitorer m.v. samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, der anvendes til administrative forhold.

#### 4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

##### **Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

For kapitalandele i associerede virksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For associerede virksomheder elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

##### **Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

##### **Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

#### **BALANCE**

##### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. På kapitalandele i associerede virksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændel-

#### 4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

sessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

##### **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

##### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

##### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

##### **Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### 4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

##### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

##### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.