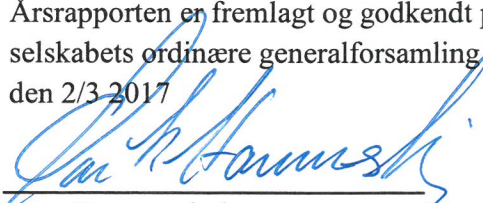


TRÆHOLT TRÆER APS  
Træholtvej 10, 8840 Rødkærsbro

ÅRSRAPPORT  
2015/2016  
5. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 2/3-2017

  
Lars Hammershøj  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

---

	<b>SIDE:</b>
Ledelsespåtegning .....	2
Den uafhængige revisors erklæringer.....	3 - 4
Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7 - 10
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12 - 13
Noter .....	14 - 15

## LEDELSESPÅTEGNING

---

Ledelsen har aflagt årsrapport for 2015/2016 for Træholt Træer ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen giver efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato og indstilles til godkendelse på generalforsamlingen.

Rødkærsbro, den 2. marts 2017

I direktionen:



LARS KOUE HAMMERSHØJ

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

---

### Til kapitalejerne i Træholt Træer ApS.

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Træholt Træer ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 til 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kjellerup, den 2. marts 2017  
CENTER-REVISION, KJELLERUP  
Registreret revisionsaktieselskab  
CVR: 29 61 80 38



KIRSTEN MØLLER  
Registreret revisor

## SELSKABSOPLYSNINGER

---

<b>Selskabet</b>	Træholt Træer ApS Træholtvej 10, Højbjerg 8840 Rødkærsbro CVR.nr. 32 33 10 92 Regnskabsår 1. oktober 2015 - 30. september 2016
<b>Direktion</b>	Lars Koue Hammershøj Træholtvej 10, Højbjerg, 8840 Rødkærsbro
<b>Kapitalejer</b>	Kurt Madsen Holding ApS Brandstrupvej 52, 8840 Rødkærsbro besidder mindst 5% af selskabs- kapitalen eller stemmeretten  Lars Hammershøj Holding ApS Træholtvej 10, Højbjerg, 8840 Rødkærsbro besidder mindst 5% af selskabs- kapitalen eller stemmeretten
<b>Revision</b>	Center-Revision, Kjellerup Registreret revisionsaktieselskab Torvet 12 8620 Kjellerup CVR.nr. 29 61 80 38
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank Danmark A/S Sct. Mathias Gade 68 8800 Viborg

## LEDELSESBERETNING

---

### **Selskabets hovedaktiviteter**

Selskabets formål er at drive skovbrug samt at eje fast ejendom samt enhver aktivitet, som efter direktionens skøn er forbundet hermed.

### **Udviklingen i regnskabsåret 2015/2016**

Årets resultat udgør kr. 130.682, hvilket anses for værende tilfredsstillende.

### **Særlige forhold vedrørende regnskabsåret 2015/2016**

Intet at bemærke.

### **Hændelser efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

Selskabet er for 2015/2016 omfattet af Årsregnskabsloven. Selskabet er for 2015/2016 omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B. Desuden er tilvalgte områder for regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste/tab.

### **Bruttofortjeneste/bruttotab**

Bruttofortjenesten/bruttotabet består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Mone-tære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Generelt**

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdiregu-leringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets ind-tjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultat-opgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.



Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Ændring i lagre af varer under fremstilling**

Ændring i lagre af varer under fremstilling, hvilket omfatter værdiregulering på dagsværdien på juletræskultur, der indregnes i resultatopgørelsen.

### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration m.v..

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v..

### **Skat af årets resultat**

Årets resultat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i en sambeskatning med koncernforbundne selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt biologiske aktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Bygninger (Hegn) .....	10 år
Scrapværdi.....	kr. 0
Biologiske aktiver (Nyplantning) .....	5 år
Scrapværdi.....	kr. 0
Driftsmidler .....	5 år
Scrapværdi.....	kr. 0

Fortjeneste og tab ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posten andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### **Leasingkontrakter**

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventuel-forpligtelser m.v..

#### **Varebeholdninger**

Varer under fremstilling, kulturer måles til dagsværdi. Årets regulering af værdien indregnes i resultatopgørelsen.

Dagsværdien fastlægges ved anvendelse af anerkendt værdiansættelsesmetode.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger er indregnet til nominelle værdier.

#### **Egenkapital - udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**RESULTATOPGØRELSE**  
for tiden 1. oktober 2015 - 30. september 2016

Note	2015/2016	2014/2015
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>261.905</b>	<b>141.076</b>
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver.....	-41.111	-28.741
Andre driftsomkostninger.....	<u>-3.671</u>	<u>-3.376</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR RENTER</b> .....	<b>217.123</b>	<b>108.959</b>
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder.....	-17.539	-15.386
Andre finansielle omkostninger.....	<u>-32.022</u>	<u>-21.070</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>167.562</b>	<b>72.503</b>
1 Skat af årets resultat.....	<u>-36.880</u>	<u>-6.765</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b><u>130.682</u></b>	<b><u>65.738</u></b>
<b>RESULTATDISPONERING</b>		
<b>Der anvendes således:</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen.....	0	0
Overført resultat.....	<u>130.682</u>	<u>65.738</u>
<b>Resultatdisponering i alt</b> .....	<b><u>130.682</u></b>	<b><u>65.738</u></b>

**BALANCE**  
pr. 30. september 2016

Note	AKTIVER	2015/2016	2014/2015
	<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
	<b>Materielle anlægsaktiver:</b>		
	Grunde og bygninger .....	958.927	960.227
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	25.583	6.933
	Biologiske aktiver.....	51.593	41.959
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b><u>1.036.103</u></b>	<b><u>1.009.119</u></b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT.....</b>	<b><u>1.036.103</u></b>	<b><u>1.009.119</u></b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
	<b>Varebeholdninger:</b>		
	Varer under fremstilling.....	1.057.000	686.000
	<b>Varebeholdninger i alt.....</b>	<b><u>1.057.000</u></b>	<b><u>686.000</u></b>
	<b>Tilgodehavender:</b>		
	Selskabsskat.....	84.955	84.833
	Andre tilgodehavender.....	36.488	5.608
	<b>Tilgodehavender i alt.....</b>	<b><u>121.443</u></b>	<b><u>90.441</u></b>
	<b>Likvide beholdninger:</b>		
	Likvide beholdninger.....	18.649	12.738
	<b>Likvide beholdninger i alt.....</b>	<b><u>18.649</u></b>	<b><u>12.738</u></b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT.....</b>	<b><u>1.197.092</u></b>	<b><u>789.179</u></b>
	<b>AKTIVER I ALT.....</b>	<b><u>2.233.195</u></b>	<b><u>1.798.298</u></b>

**BALANCE**  
**pr. 30. september 2016**

Note	<b>PASSIVER</b>		
	2015/2016	2014/2015	
<b>EGENKAPITAL:</b>			
2	Virksomhedskapital.....	80.000	80.000
	Overført resultat.....	255.437	124.756
	Foreslået udbytte .....	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
3	<b>EGENKAPITAL I ALT.....</b>	<b>335.437</b>	<b>204.756</b>
		<u><u>335.437</u></u>	<u><u>204.756</u></u>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER:</b>			
	Hensættelse til udskudt skat.....	234.400	152.700
		<u>234.400</u>	<u>152.700</u>
	<b>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT.....</b>	<b>234.400</b>	<b>152.700</b>
		<u><u>234.400</u></u>	<u><u>152.700</u></u>
<b>GÆLD:</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser:</b>			
	Gæld til realkreditinstitutter.....	540.000	540.000
		<u>540.000</u>	<u>540.000</u>
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>540.000</b>	<b>540.000</b>
		<u><u>540.000</u></u>	<u><u>540.000</u></u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser:</b>			
	Kreditinstitutter i øvrigt.....	49.744	47.836
	Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	68.332	35.889
	Gæld til tilknyttede virksomheder.....	518.877	421.338
	Gæld til virksomhedsdeltager og ledelse.....	486.405	395.779
		<u>486.405</u>	<u>395.779</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>1.123.358</b>	<b>900.842</b>
		<u><u>1.123.358</u></u>	<u><u>900.842</u></u>
4	<b>GÆLD I ALT.....</b>	<b>1.663.358</b>	<b>1.440.842</b>
		<u><u>1.663.358</u></u>	<u><u>1.440.842</u></u>
	<b>PASSIVER I ALT.....</b>	<b>2.233.195</b>	<b>1.798.298</b>
		<u><u>2.233.195</u></u>	<u><u>1.798.298</u></u>
5	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
6	<b>Eventualforpligtelser</b>		



## NOTER

Note	2015/2016	2014/2015
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat.....	-44.820	-40.135
Regulering af udskudt skat.....	<u>81.700</u>	<u>46.900</u>
<b>I alt.....</b>	<b><u>36.880</u></b>	<b><u>6.765</u></b>
<b>2 Virksomhedskapital</b>		
Selskabskapital, 800 stk. á kr. 100.....	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
<b>I alt.....</b>	<b><u>80.000</u></b>	<b><u>80.000</u></b>

## Note

**3 Egenkapital**

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Overført overskud/ tab</b>	<b>Udbytte</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital primo.....	80.000	124.755	0	204.755
Forslag til årets resultatdisponering .		130.682	0	130.682
Udbetalt udbytte .....			0	0
<b>Egenkapital ultimo.....</b>	<b>80.000</b>	<b>255.437</b>	<b>0</b>	<b>335.437</b>

**4 Gæld**

Af gælden forfalder kr. 540.000 efter 5 år.

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har givet pant i grunde og betalingsrettigheder til sikkerhed for realkreditgæld. Det samlede pant udgør kr. 540.000 og den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør på balancedagen kr. 958.927.

**6 Eventualforpligtelser**

Der påhviler selskabet sædvanlig garanti på leverede varer.

Leasingforpligtelse kr. 180.596.

Selskabet hæfter subsidiært for de øvrige koncernforbundne selskabers sambeskatningsindkomst og alene begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen.