

**ÅRSRAPPORT**

**1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017**

**BLEGDAMSVEJ 28 APS**

**Blegdamsvej 28**

**2200 København N**

**CVR-nr. 32 32 83 85**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 5 / 1 2018

  
FIKRET ÖZBEK

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5-10
Resultatopgørelse 1. juli 2016 - 30. juni 2017	11
Balance pr. 30. juni 2017	12-13
Egenkapitalopgørelse pr. 30. juni 2017	14
Noter	15

**Selskab**

Blegdamsvej 28 ApS  
Blegdamsvej 28  
2200 København N

CVR-nr. 32 32 83 85

4. regnskabsår

Hjemsted: København

**Direktion**

Fikret Özbek

**Assistance med opstilling**

**inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Sten Pedersen, statsautoriseret revisor

**Væsentligste aktiviteter**

Blegdamsvej 28 ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været udlejning af erhvervs-ejendomme, restaurationsdrift og dermed beslægtet virksomhed.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på t.kr. -2.263.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Blegdamsvej 28 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

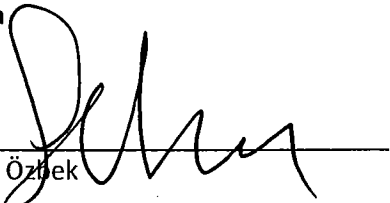
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den 15. december 2017

I direktionen

  
Fikret Özbek

## Til den daglige ledelse i Blegdamsvej 28 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Blegdamsvej 28 ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 15. december 2017

**inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(CVR-nr. 19263096)

  
Sten Pedersen  
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

**VALUTAOMREGNING**

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**RESULTATOPGØRELSEN**

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

**Bruttofortjeneste**

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning" og "eksterne omkostninger".

**Nettoomsætning**

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets leverede omsætning. Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance ved salg af anlægsaktiver.



**Eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Blegdamsvej 28 ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**AKTIVER****Immaterielle anlægsaktiver**

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid:

Goodwill	10 år
----------	-------

Fortjeneste/tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivninger påbegyndes når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-10%

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttfortjeneste og andre driftsomkostninger.

**Værdiforringelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen:

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncern-goodwill og indgår i værdien af kapitalandele, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over 5 år. Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indregnes under hensatte forpligtelser. Beløbet indtægtsføres i resultatopgørelsen i det omfang, den forventede omkostning eller ugunstige udvikling er realiseret.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskuds-disponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

**Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter andelsbevis.

Andelsbevis måles til seneste vurdering.

**Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver**

Andre tilgodehavender indregnet under anlægsaktiver omfatter lejede deposita, som er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

**PASSIVER****Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Hensættelser til udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til netto realisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017

<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
BRUTTOFORTJENESTE	-1.364.202	-910.396
1 Personalemkostninger	-471.776	-571.464
INDTJENINGSBIDRAG	-1.835.978	-1.481.860
3,4 Af- og nedskr. på materielle og immaterielle anlægsaktiver	-195.000	-195.000
Andre driftsindtægter	0	1.700.000
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-2.030.978	23.140
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-40.000	0
Andre finansielle indtægter	0	94.500
Øvrige finansielle omkostninger	-54.126	-163.116
RESULTAT FØR SKAT	-2.125.104	-45.476
2 Skat af årets resultat	-137.603	-9.722
ÅRETS RESULTAT	<u>-2.262.707</u>	<u>-55.198</u>

## RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	-2.262.707	-55.198
ÅRETS RESULTAT	<u>-2.262.707</u>	<u>-55.198</u>

## AKTIVER

<u>Note</u>		<u>30/6 2017</u>	<u>30/6 2016</u>
3	Goodwill	<u>545.416</u>	<u>630.416</u>
	IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>545.416</u>	<u>630.416</u>
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>155.833</u>	<u>265.833</u>
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>155.833</u>	<u>265.833</u>
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	40.000
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.085.702	2.085.702
	Andre tilgodehavender	<u>594.683</u>	<u>611.183</u>
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>2.680.385</u>	<u>2.736.885</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>3.381.634</u>	<u>3.633.134</u>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	1.389.799
	Andre tilgodehavender	298.912	167.971
2	Udskudte skatteaktiver	<u>0</u>	<u>137.603</u>
	TILGODEHAVENDER	<u>298.912</u>	<u>1.695.373</u>
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>1.633</u>	<u>18.110</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>300.545</u>	<u>1.713.483</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>3.682.179</u></u>	<u><u>5.346.617</u></u>

## PASSIVER

<u>Note</u>	<u>30/6 2017</u>	<u>30/6 2016</u>
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Overført resultat	-1.634.053	628.654
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>-1.554.053</u></b>	<b><u>708.654</u></b>
Anden gæld	<u>1.174.136</u>	<u>978.676</u>
<b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>1.174.136</u></b>	<b><u>978.676</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	0	289.416
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.935.482	2.109.767
Anden gæld	<u>1.126.614</u>	<u>1.260.104</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>4.062.096</u></b>	<b><u>3.659.287</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>5.236.232</u></b>	<b><u>4.637.963</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u><u>3.682.179</u></u></b>	<b><u><u>5.346.617</u></u></b>

- 6 Eventualaktiver
- 7 Eventualforpligtelser
- 8 Pantsætninger og
- 9 Kontraktlige forpligtelser

	Virksom- hedskapital	Nettoopskr. efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/7 2015	80.000	0	683.852	0	763.852
Udloddet udbytte	0	0	0	0	0
Overført via resultatdisponeringen	0	0	-55.198	0	-55.198
Egenkapital pr. 1/7 2016	80.000	0	628.654	0	708.654
Udloddet udbytte	0	0	0	0	0
Overført via resultatdisponeringen	0	0	-2.262.707	0	-2.262.707
Egenkapital pr. 30/6 2017	80.000	0	-1.634.053	0	-1.554.053



1	Personaleomkostninger	2016/17	2015/16
	Gager og lønninger	467.622	565.397
	Andre omkostninger til social sikring	3.155	2.745
	Personaleomkostninger i øvrigt	999	3.322
	I ALT	471.776	571.464

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 1 mod 1 i sidste regnskabsår.

2	Selskabsskat og udskudt skat			
	Selskabsskat	Udskudt skat	Ifølge resultatopgørelse	2015/16
	Skyldig pr. 1/7 2016	0	-137.603	0
	Betalt udbytteskat	0	0	0
	Skat af årets resultat	0	137.603	137.603
	SKYLDIG PR. 30/6 2017	0	0	
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT		137.603	9.722

3 Anlægs- og afskrivningsoversigt,  
immaterielle anlægsaktiver

	Goodwill	I ALT	30/6 2016
Kostpris pr. 1/7 2016	850.000	850.000	850.000
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	0	0	0
<b>KOSTPRIS PR. 30/6 2017</b>	<b>850.000</b>	<b>850.000</b>	<b>850.000</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1/7 2016	219.584	219.584	134.584
Årets afskrivninger	85.000	85.000	85.000
Af- og nedskrivninger, afgang i året	0	0	0
<b>AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 30/6 2017</b>	<b>304.584</b>	<b>304.584</b>	<b>219.584</b>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30/6 2017</b>	<b>545.416</b>	<b>545.416</b>	<b>630.416</b>

4 Anlægs- og afskrivningsoversigt,  
materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I ALT	30/6 2016
Kostpris pr. 1/7 2016	550.000	550.000	550.000
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	0	0	0
<b>KOSTPRIS PR. 30/6 2017</b>	<b>550.000</b>	<b>550.000</b>	<b>550.000</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1/7 2016	284.167	284.167	174.167
Årets afskrivninger	110.000	110.000	110.000
Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0
<b>AF- OG NEDSKR. PR. 30/6 2017</b>	<b>394.167</b>	<b>394.167</b>	<b>284.167</b>
<b>REGN. VÆRDI PR. 30/6 2017</b>	<b>155.833</b>	<b>155.833</b>	<b>265.833</b>

5 Kapitalandele i  
tilknyttede virksomheder

	<u>Tilknyttede virksomheder</u>
Kostpris pr. 1/7 2016	40.000
Tilgang i året	0
Afgang i året	<u>0</u>
KOSTPRIS PR. 30/6 2017	<u>40.000</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/7 2016	0
Årets resultatandel	-931.483
Nedskrivning af underbalance	891.483
Modtaget udbytte i året	<u>0</u>
OP- OG NEDSKRIVNINGER PR. 30/6 2017	<u>-40.000</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30/6 2017	<u><u>0</u></u>

Selskabets tilknyttede virksomheder omfatter følgende:

	<u>Ejerandel</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
<u>Tilknyttede virksomheder:</u>			
Tiya ApS, København N	100%	<u>-971.483</u>	<u>-891.483</u>
I ALT		<u><u>-971.483</u></u>	<u><u>-891.483</u></u>

Kapitalandelene i Tiya ApS er optaget til kr. 0, grundet negativ egenkapital i selskabet.

## 6 Eventualaktiver

Selskabet har ikke indregnede udskudte skatteaktiver på t.kr. 309.

## 7 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Blegdamsvej 28 ApS. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Løsørejerpantebrev, nom. kr. 493.643, i Doktors Pub, Blegdamsvej 32, st. + kld., samt Blegdamsvej 28H og i Antalya Restaurant i deres forsikringssummer, driftsinventar, driftsmateriel og lejerettigheder er deponeret til sikkerhed for gæld til AKJ Ejendomme ApS.

Ejerpantebrev, nom. kr. 1.070.000, i Søborg Hovedgade 77 i dens driftsinventar og driftsmateriel, samt goodwill og lejerettigheder er deponeret som sikkerhed for gæld til JHSP ApS.

Pantebrev, nom. kr. 675.000 i Tagensvej 62, st. andelslejlighed nr. 47/48 er deponeret til sikkerhed for gæld til Holberg Fenger Invest A/S.

## 9 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået lejekontrakt om leje af lokaler. Lejeaftalen har en opsigelsesvarsel på 6 måneder. Den samlede lejeforpligtelse udgør ca. t.kr. 838.