



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**KHRK 2014 APS**  
**TOBAKSVEJEN 10, 2860 SØBORG**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 12. marts 2016

---

H. Dahl

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|   | Side  |
|---|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                              |       |
| Selskabsoplysninger.....                                | 2     |
| <b>Erklæringer</b>                                      |       |
| Ledelsespåtegning.....                                  | 3     |
| Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet..... | 4     |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>             |       |
| Anvendt regnskabspraksis.....                           | 5-6   |
| Resultatopgørelse.....                                  | 7     |
| Balance.....  | 8-9   |
| Noter.....  | 10-11 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                  |  |
|------------------|--|
| <b>Selskabet</b> | KHRK 2014 ApS<br>Tobaksvejen 10<br>2860 Søborg                                   |
|                  | CVR-nr.: 32 32 54 32   |
|                  | Stiftet: 1. januar 2014  |
|                  | Hjemsted: Gladsaxe   |
|                  | Regnskabsår: 1. januar - 31. december  |
| <b>Direktion</b> | P. Skovsted  |
| <b>Revision</b>  | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Havneholmen 29<br>1561 København V |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for KHRK 2014 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gladsaxe, den 12. marts 2016

Direktion

---

P. Skovsted

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

### *Til kapitalejeren i KHRK 2014 ApS*

Vi har revideret årsregnskabet for KHRK 2014 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 12. marts 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Peter Rasborg  
Statsautoriseret Revisor

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for KHRK 2014 ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, udbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0 %.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

|  | Note | 2015<br>kr.      | 2014<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>FINANSIELLE POSTER, NETTO.....</b>      |      | <b>2.089.817</b> | <b>2.744.902</b> |
| <b>BRUTTORESULTAT.....</b>                 |      | <b>2.089.817</b> | <b>2.744.902</b> |
| Administrationsomkostninger.....           |      | -263.743         | -252.643         |
| <b>DRIFTSRESULTAT.....</b>                 |      | <b>1.826.074</b> | <b>2.492.259</b> |
| <b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>              |      | <b>1.826.074</b> | <b>2.492.259</b> |
| Skat af årets resultat.....                | 1    | -519.092         | -624.309         |
| <b>ÅRETS RESULTAT.....</b>                 |      | <b>1.306.982</b> | <b>1.867.950</b> |
| <br><b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b> |      |                  |                  |
| Overført resultat.....                     |      | 1.306.982        | 1.867.950        |
| <b>I ALT.....</b>                          |      | <b>1.306.982</b> | <b>1.867.950</b> |



## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER   | Note     | 2015<br>kr.       | 2014<br>kr.       |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder.....         |          | 1.561.997         | 1.944.014         |
| Værdipapirer.....                               |          | 41.575.072        | 49.845.904        |
| Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder..... |          | 10.884.009        | 0                 |
| <b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>           | <b>2</b> | <b>54.021.078</b> | <b>51.789.918</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                       |          | <b>54.021.078</b> | <b>51.789.918</b> |
| Andre tilgodehavender.....                      |          | 335.565           | 515.520           |
| Tilgodehavende selskabsskat.....                |          | 372.312           | 108.762           |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                     |          | <b>707.877</b>    | <b>624.282</b>    |
| <b>Likvider.....</b>                            |          | <b>1.110.352</b>  | <b>2.117.500</b>  |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                   |          | <b>1.818.229</b>  | <b>2.741.782</b>  |
| <b>AKTIVER.....</b>                             |          | <b>55.839.307</b> | <b>54.531.700</b> |

## BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER  | Note     | 2015<br>kr.       | 2014<br>kr.       |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Selskabskapital.....  |          | 1.000.000         | 1.000.000         |
| Reserver.....   |          | 54.814.932        | 53.507.950        |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>   | <b>3</b> | <b>55.814.932</b> | <b>54.507.950</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....   |          | 24.375            | 23.750            |
| Kortfristede gældsforpligtelser.....  |          | 24.375            | 23.750            |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>   |          | <b>24.375</b>     | <b>23.750</b>     |
| <b>PASSIVER.....</b>  |          | <b>55.839.307</b> | <b>54.531.700</b> |
| <br>Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold | <br>4    |                   |                   |

## NOTER

|   | 2015<br>kr.    | 2014<br>kr.    | Note     |
|---|----------------|----------------|----------|
| <b>Skat af årets resultat</b>                       |                |                | <b>1</b> |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | 519.092        | 624.309        |          |
|   | <b>519.092</b> | <b>624.309</b> |          |

**Finansielle anlægsaktiver**

2

|   | Kapitalandele i<br>dattervirksomhe<br>er | Værdipapirer      | Tilgodehavender i<br>tilknyttede<br>virksomheder |
|---|--|-------------------|--|
| Kostpris 18. marts 2014.....                        | 2.000.000                                | 48.142.143        | 0  |
| Tilgang.....  | 0  | 14.606.543        | 10.884.009                                       |
| Afgang.....   | 0  | -24.492.386       | 0  |
| <b>Kostpris 31. december 2015.....</b>              | <b>2.000.000</b>                         | <b>38.256.300</b> | <b>10.884.009</b>                                |
| Kursregulering 1. januar 2015.....                  | 0  | 1.703.761         | 0  |
| Tilbageførsel kursregulering afgang.....            | 0  | -263.668          | 0  |
| Årets kursregulering værdipapirer i behold.....     | 0  | 1.878.679         | 0  |
| <b>Kursregulering pr. 31. december 2015.....</b>    | <b>0</b>                                 | <b>3.318.772</b>  | <b>0</b>   |
| Ned- og afskrivninger 1. januar 2015.....           | 55.986                                   | 0                 | 0  |
| Årets resultat.....                                 | 382.017                                  | 0                 | 0  |
| <b>Ned- og afskrivninger 31. december 2015.....</b> | <b>438.003</b>                           | <b>0</b>          | <b>0</b>   |
| <b>Saldo ultimo.....</b>                            | <b>1.561.997</b>                         | <b>41.575.072</b> | <b>10.884.009</b>                                |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015..</b>    | <b>1.561.997</b>                         | <b>41.575.072</b> | <b>10.884.009</b>                                |

**Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)**

|   | Egenkapital | Årets resultat | Stemme- og<br>ejerandel |
|---|-------------|----------------|-------------------------|
| Havens Helte ApS, ejerandel 100 %, anskaffelses dato<br>18. marts 2014              |             |                |                         |
| Anparterne er optaget indre værdi, jf. aflagt<br>regnskab pr. 23. februar 2016..... | 2.000.000   | -382.017       | 100 %                   |

**Egenkapital**

3

|  | Selskabs-<br>kapital | Reserver          | I alt             |
|--|----------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2015.....            | 1.000.000            | 53.507.950        | 54.507.950        |
| Forslag til årets resultatdisponering..... |                      | 1.306.982         | 1.306.982         |
| <b>Egenkapital 31. december 2015.....</b>  | <b>1.000.000</b>     | <b>54.814.932</b> | <b>55.814.932</b> |

Selskabskapitalen er uændret fra stiftelsen pr. 1. januar 2014.

**NOTER****Note**

**Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold**  
Selskabets aktivitet består i investering i finansielle aktiver.

4