



**K/S Vindpark Øster Børsting Laug
Mariagervej 58B
9500 Hobro**

Årsrapport

2020

9. regnskabsår

**for perioden
1. januar 2020 til 31. december 2020**

CVR-nr. 32 32 45 84

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den / 2021

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors påtegning	4
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter til årsrapporten	13

Selskabsoplysninger

Selskabet:	K/S Vindpark Øster Børsting Laug Mariagervej 58B 9500 Hobro	
	CVR nr.:	32 32 45 84
	Regnskabsår:	01.01–31.12
	Stiftet:	16. maj 2012
	Hjemstedskommune:	Mariagerfjord Kommune
Bestyrelse:	Uffe Bak-Aagaard (formand) Søren Rasmussen Torben Gjørup Hansen Jens Rasmussen Hans Peter Jokumsen	
Komplementar:	Eurowind Komplementar DK ApS Mariagervej 58B 9500 Hobro	
Revision:	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jeppe Aakjærs Vej 10 9500 Hobro	
Valuta:	Rapporten er aflagt i hele DKK	

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2020 - 31. december 2020 for K/S Vindpark Øster Børsting Laug.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 11. marts 2021

Bestyrelse:

Uffe Bak-Aagaard (formand)

Søren Rasmussen

Torben Gjørup Hansen

Jens Rasmussen

Hans Peter Jokumsen

Den uafhængige revisors påtegning

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Til kapitalejerne i K/S Vindpark Øster Børsting Laug

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Vindpark Øster Børsting Laug for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig

Den uafhængige revisors påtegning

usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro
11.03.21

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20222670

Thomas Nielsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34100

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningselskaber til den bedst opnåelige pris.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat af den primære drift anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Vindpark Øster Børsting Laug for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Kapitalandele i associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat og efter fuld eliminering af interne avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill. Resultatet indregnes under regnskabsposten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Der afsættes ikke skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt.

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle anlægsaktiver

Vindmølleanlæg og grund måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i møllernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølleanlæg	25 år	0 % af kostpris
Grund	30 år	0 % af kostpris

Småanskaffelser med en kostpris på under DKK 14.100 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode. Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse

Note	2020	2019
	DKK	DKK
Bruttoresultat	2.194.776	4.302.301
Afskrivninger	1.187.804	1.187.804
Resultat før finansielle poster	1.006.972	3.114.497
Resultat af kapitalinteresser	500	500
Resultat før finansielle poster	1.007.472	3.114.997
Finansielle indtægter	6.300	0
Finansielle omkostninger	210.334	181.552
Resultat før skat	803.438	2.933.445
Årets resultat	803.438	2.933.445
Resultatdisponering		
Årets resultat	803.438	2.933.445
Til disposition	803.438	2.933.445
Forslag til resultatdisponering		
Overført til næste år	803.438	2.933.445
I alt	803.438	2.933.445

Balance

Note	31.12.20	31.12.19
	DKK	DKK
Aktiver		
1	Grund	1.125.000
2	Vindmølleanlæg	19.911.596
	Materielle anlægsaktiver i alt	21.036.596
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	997.443
	Værdipapirer og kapitalandele	65.401
	Finansielle anlægsaktiver i alt	1.062.844
	Anlægsaktiver i alt	22.099.440
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	220.185
	Andre tilgodehavender	79.301
	Periodeafgrænsningsposter	94.630
	Tilgodehavender i alt	394.116
	Likvide beholdninger	1.529.428
	Likvide beholdninger i alt	1.529.428
	Omsætningsaktiver i alt	1.923.544
	Aktiver i alt	24.022.984
		24.186.385

Balance

Note	31.12.20	31.12.19	
	DKK	DKK	
Passiver			
Kontant indskudskapital	12.878.667	12.878.667	
Overført resultat	-1.541.150	-2.344.588	
Egenkapital i alt	11.337.517	10.534.079	
4	Gæld til realkreditinstitutter, langfristet	11.948.170	12.566.139
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	11.948.170	12.566.139
	Gæld til realkreditinstitutter, kortfristet	631.883	666.015
	Gæld til pengeinstitutter	0	216.280
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	105.414	203.872
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	737.297	1.086.167
	Gældsforpligtelser i alt	12.685.467	13.652.306
	Passiver i alt	24.022.984	24.186.385
5	Sikkerhedsstillelser		
6	Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser		

Egenkapitaloppgørelse

Alle tal i DKK (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.20	12.879	0	0	0	-2.345	10.534
Ændring indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	803	803
Egenkapital, pr. 31.12.20	12.879	0	0	0	-1.542	11.337

Ændring af indskudskapital

Kapital ved opstart 16.05.12	7.726
Kapitalindskud 17.01.14	5.153
Indskudskapital ultimo	12.879

Noter til årsrapporten

1	Grund	31.12.20 DKK	31.12.19 DKK
	Kostpris primo	1.500.000	1.500.000
	Kostpris, ultimo	1.500.000	1.500.000
	Af-/nedskrivninger, primo	-325.000	-275.000
	Periodens af-/nedskrivninger	-50.000	-50.000
	Af- og nedskrivninger, ultimo	-375.000	-325.000
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	1.125.000	1.175.000
2	Vindmølle anlæg	31.12.20 DKK	31.12.19 DKK
	Kostpris primo	28.445.126	28.445.126
	Kostpris, ultimo	28.445.126	28.445.126
	Af-/nedskrivninger, primo	-7.395.726	-6.257.922
	Periodens af-/nedskrivninger	-1.137.804	-1.137.804
	Af- og nedskrivninger, ultimo	-8.533.530	-7.395.726
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	19.911.596	21.049.400
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	31.12.20 DKK	31.12.19 DKK
	Tilgang i årets løb	1.340.000	1.340.000
	Kostpris, ultimo	1.340.000	1.340.000
	Årets resultat primo	3.250	2.750
	Årets resultatandel	500	500
	Primo værdiregulering	-293.029	-239.751
	Årets værdireguleringer	-53.278	-53.278
	Overført resultat, ultimo	-342.557	-289.779
	Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	997.443	1.050.221

Kapitalandele i associerede virksomheder består af:
K/S Vindpark Øster Børsting Infrastruktur, med hjemsted i
Mariagerfjord Kommune, nom. DKK 4.300.000. Ejerandelen er
50%

Noter til årsrapporten

4	Gæld til realkreditinstitutter, langfristet	31.12.20 DKK	31.12.19 DKK
	Gæld til realkreditinstitutter	11.948.170	12.566.139
	Gæld til realkreditinstitutter, langfristet i alt	11.948.170	12.566.139
	Af den langfristede gæld forfalder til betaling efter 5 år	9.625.306	10.276.970

5 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der udstedt ejerpantebrev på i alt TDKK 13.500.

6 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået en Managementaftale med K/S Vindpark Øster Børsting Infrastruktur.

Der er indgået serviceaftale.

Selskabet har indgået en Komplementaraftale med Eurowind Komplementar DK ApS.

Selskabet har indgået Sekretariatsaftale med Eurowind Asset Management A/S.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Søren Rasmussen

Bestyrelsesmedlem for k/s

På vegne af: K/S Vindpark Øster Børsting Laug
Serienummer: PID:9208-2002-2-571687637784
IP: 185.10.xxx.xxx
2021-03-19 08:41:11Z

NEM ID 

Torben Gjørup Hansen

Bestyrelsesmedlem for k/s

På vegne af: K/S Vindpark Øster Børsting Laug
Serienummer: PID:9208-2002-2-248620746003
IP: 87.52.xxx.xxx
2021-03-19 11:40:47Z

NEM ID 

Jens Rasmussen

Bestyrelsesmedlem for k/s

På vegne af: K/S Vindpark Øster Børsting Laug
Serienummer: PID:9208-2002-2-329132108673
IP: 185.10.xxx.xxx
2021-03-19 12:29:27Z

NEM ID 

Hans Peter Jokumsen

Bestyrelsesmedlem for k/s

På vegne af: K/S Vindpark Øster Børsting Laug
Serienummer: PID:9208-2002-2-069053846468
IP: 85.191.xxx.xxx
2021-03-20 05:53:24Z

NEM ID 

Uffe Bak-Aagaard

Bestyrelsesformand for k/s

På vegne af: K/S Vindpark Øster Børsting Laug
Serienummer: PID:9208-2002-2-759047520052
IP: 2.104.xxx.xxx
2021-03-21 17:50:44Z

NEM ID 

Thomas Nielsen

Revisor for k/s

På vegne af: BDO Statsautoriseret revisionsaktiesels...
Serienummer: CVR:20222670-RID:1253133049301
IP: 77.243.xxx.xxx
2021-03-21 18:01:33Z

NEM ID 

Henrik Bøker Nielsen

Dirigent for k/s generalforsamling

Serienummer: PID:9208-2002-2-484694614669
IP: 80.62.xxx.xxx
2021-03-21 19:38:55Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 5WAL6-AQ6C-LHX7Z-1BUSW-QYNJ6-FVJ1Z

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>