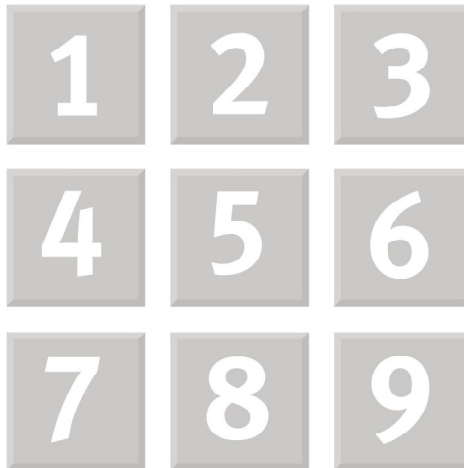


# Bombay af 2016 ApS

Tornekrogen 38  
3500 Værløse

CVR-nr. 32 32 40 10



## Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. april 2020

---

Ayoe Irene Weiland  
dirigent



**DØSSING & PARTNERE**

*Godkendt revisionsinteressentskab*

[www.dossing.dk](http://www.dossing.dk)

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	1
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Bombay af 2016 ApS  
Tornekrogen 38  
3500 Værløse

CVR-nr.: 32 32 40 10

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Stiftet: 26. juni 2012

Hjemsted: Furesø

### Direktion

Ayoe Irene Weiland, direktør

### Revisor

DØSSING & PARTNERE  
Godkendt Revisionsinteressentskab  
Roskildevej 12 A  
3400 Hillerød

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Bombay af 2016 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 23. april 2020

### Direktion

Ayoe Irene Weiland  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til kapitalejeren i Bombay af 2016 ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Bombay af 2016 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 23. april 2020

**DØSSING & PARTNERE**  
**Godkendt Revisionsinteressentskab**  
**CVR-nr. 54 87 99 11**

Torben Fritzboeger  
godkendt revisor  
**MNE-nr. mne2720**

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive erhvervsudlejning til dyreklinik med behandling af mindre dyr.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bombay af 2016 ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balance-dagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

#### Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og amortisering af realkreditlån mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Grunde og bygninger	50 år	50 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.



## Anvendt regnskabspraksis

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>238.223</b>	<b>229.655</b>
Personaleomkostninger	1	0	346
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>238.223</b>	<b>230.001</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-16.413	-16.413
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>221.810</b>	<b>213.588</b>
Finansielle indtægter	3	94.095	175.335
Finansielle omkostninger	4	-10.964	-64.018
<b>Resultat før skat</b>		<b>304.941</b>	<b>324.905</b>
Skat af årets resultat	5	-68.216	-81.591
<b>Årets resultat</b>		<b>236.725</b>	<b>243.314</b>
Foreslået udbytte		250.000	250.000
Ekstraordinært udbytte		0	230.000
Overført resultat		-13.275	-236.686
		<b>236.725</b>	<b>243.314</b>

## Balance 31. december

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		2.044.459	2.060.872
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>2.044.459</b>	<b>2.060.872</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.044.459</b>	<b>2.060.872</b>
Andre tilgodehavender		329.875	431.375
<b>Tilgodehavender</b>		<b>329.875</b>	<b>431.375</b>
Værdipapirer		1.626.260	1.190.575
<b>Værdipapirer</b>		<b>1.626.260</b>	<b>1.190.575</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>277.858</b>	<b>583.327</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.233.993</b>	<b>2.205.277</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>4.278.452</b>	<b>4.266.149</b>

## Balance 31. december

	Note	2019	2018
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overkurs ved emission		770.005	770.005
Overført resultat		2.023.263	2.036.539
Foreslået udbytte for regnskabsåret		250.000	250.000
<b>Egenkapital</b>	7	<b>3.243.268</b>	<b>3.256.544</b>
Hensættelse til udskudt skat		297.505	284.796
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>297.505</b>	<b>284.796</b>
Gæld til realkreditinstitutter		580.171	590.267
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>580.171</b>	<b>590.267</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	10.000	9.733
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.869	16.589
Selskabsskat		25.029	37.439
Anden gæld		109.610	70.781
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>157.508</b>	<b>134.542</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>737.679</b>	<b>724.809</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>4.278.452</b>	<b>4.266.149</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## Noter

	2019 kr.	2018 kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	0	-696
Andre omkostninger til social sikring	0	350
	<b>0</b>	<b>-346</b>
	<b>0</b>	<b>-346</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
	1	1
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	16.413	16.413
	<b>16.413</b>	<b>16.413</b>
	<b>16.413</b>	<b>16.413</b>
der fordeler sig således:		
Bygninger	16.413	16.413
	<b>16.413</b>	<b>16.413</b>
	<b>16.413</b>	<b>16.413</b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	94.095	175.335
	<b>94.095</b>	<b>175.335</b>
	<b>94.095</b>	<b>175.335</b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	10.964	11.617
Kursreguleringer omkostninger	0	52.401
	<b>10.964</b>	<b>64.018</b>
	<b>10.964</b>	<b>64.018</b>

## Noter

	2019 kr.	2018 kr.
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	55.508	71.706
Årets udskudte skat	12.709	12.708
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-1	-2.823
	<b>68.216</b>	<b>81.591</b>

## 6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger
Kostpris 1. januar 2019	2.175.763
Kostpris 31. december 2019	2.175.763
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	114.891
Årets afskrivninger	16.413
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	131.304
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>2.044.459</b>

## 7 Egenkapital

	Virk- somheds- kapital	Overkurs ved emis- sion	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	200.000	770.005	2.036.538	250.000	3.256.543
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-250.000	-250.000
Årets resultat	0	0	-13.275	250.000	236.725
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>200.000</b>	<b>770.005</b>	<b>2.023.263</b>	<b>250.000</b>	<b>3.243.268</b>

## Noter

### 8 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2019	Gæld 31. december 2019	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	600.000	590.171	10.000	530.000
	<b>600.000</b>	<b>590.171</b>	<b>10.000</b>	<b>530.000</b>

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 600, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør t.kr. 2.044.

Udover pantsikret gæld er der udstedt ejerpantebrev til Danske Bank t.kr. 1.600.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ayoe Irene Weiland

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-772117792631

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-05-30 06:58:59Z

NEM ID 

## Torben Fritzbøger

Godkendt revisor

Serienummer: PID:9802-2002-2-004063767082

IP: 176.22.xxx.xxx

2020-05-30 16:51:43Z

NEM ID 

## Ayoe Irene Weiland

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-772117792631

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-05-30 17:08:01Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 0MFX6-E5HSY-B6P2S-VHTDD-SOK3JUY2G5

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>