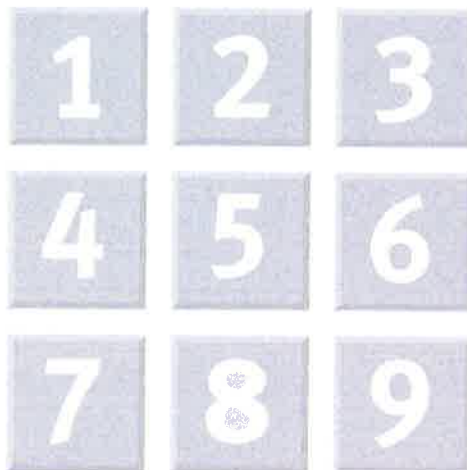


## Bombay af 2016 ApS

Tornekrogen 38  
3500 Værløse

CVR-nr. 32 32 40 10



### Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 15. maj 2019

Ayoe Irene Weiland  
dirigent



**DØSSING & PARTNERE**  
*Revisionsinteressentskab*

[www.dossing.dk](http://www.dossing.dk)

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Bombay af 2016 ApS  
Tornekrogen 38  
3500 Værløse

CVR-nr.: 32 32 40 10

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018  
Stiftet: 26. juni 2012

Hjemsted: Furesø Kommune

### Direktion

Ayoe Irene Weiland, direktør

### Revisor

Døssing & Partnere  
Revisionsinteressentskab  
Roskildevej 12 A  
3400 Hillerød

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Bombay af 2016 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

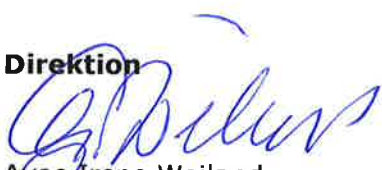
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 30. april 2019

**Direktion**



Ayoe Irene Weiland  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### **Til kapitalejeren i Bombay af 2016 ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Bombay af 2016 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 30. april 2019

**Døssing & Partnere**  
**Revisionsinteressentskab**  
**CVR-nr. 54 87 99 11**



Torben Fritzbøger  
Registreret revisor  
**MNE-nr. mne2720**

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive udlejning til dyreklinik med behandling af mindre dyr.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på kr. 243.314, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 3.256.544.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bombay af 2016 ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balance-dagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og amortisering af realkreditlån mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Grunde og bygninger	50 år	98 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>229.655</b>	<b>185.573</b>
Personaleomkostninger	1	346	-61.632
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>230.001</b>	<b>123.941</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-16.413	-16.413
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>213.588</b>	<b>107.528</b>
Finansielle indtægter		175.335	172.545
Finansielle omkostninger		-64.018	-72.780
<b>Resultat før skat</b>		<b>324.905</b>	<b>207.293</b>
Skat af årets resultat	3	-81.591	-45.665
<b>Årets resultat</b>		<b>243.314</b>	<b>161.628</b>
Foreslået udbytte		250.000	0
Ekstraordinært udbytte		230.000	0
Overført resultat		-236.686	161.628
		<b>243.314</b>	<b>161.628</b>

## Balance 31. december

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		2.060.872	2.077.285
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>2.060.872</b>	<b>2.077.285</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.060.872</b>	<b>2.077.285</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	35.920
Andre tilgodehavender		431.375	532.875
<b>Tilgodehavender</b>		<b>431.375</b>	<b>568.795</b>
Værdipapirer		1.190.575	1.547.254
<b>Værdipapirer</b>		<b>1.190.575</b>	<b>1.547.254</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>583.327</b>	<b>125.711</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.205.277</b>	<b>2.241.760</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>4.266.149</b>	<b>4.319.045</b>

## Balance 31. december

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overkurs ved emission		770.005	770.005
Overført resultat		2.036.539	2.273.225
Foreslået udbytte for regnskabsåret		250.000	0
<b>Egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3.256.544</b>	<b>3.243.230</b>
Hensættelse til udskudt skat		284.796	272.088
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>284.796</b>	<b>272.088</b>
Gæld til realkreditinstitutter		590.267	600.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>6</b>	<b>590.267</b>	<b>600.000</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	9.733	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.589	107.581
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.781	0
Selskabsskat		37.439	30.146
Deposita		66.000	66.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>134.542</b>	<b>203.727</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>724.809</b>	<b>803.727</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>4.266.149</b>	<b>4.319.045</b>
Eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Noter

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	-696	-49.631
Pensioner	0	108.053
Andre omkostninger til social sikring	350	2.735
Andre personaleomkostninger	0	475
	<u><b>-346</b></u>	<u><b>61.632</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>16.413</u>	<u>16.413</u>
	<u><b>16.413</b></u>	<u><b>16.413</b></u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	71.706	32.956
Årets udskudte skat	12.708	12.709
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-2.823</u>	<u>0</u>
	<u><b>81.591</b></u>	<u><b>45.665</b></u>

## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger
Kostpris 1. januar 2018	<u>2.175.763</u>
Kostpris 31. december 2018	<u>2.175.763</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	98.478
Årets afskrivninger	<u>16.413</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	<u>114.891</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b><u><u>2.060.872</u></u></b>

## Noter

### 5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	Foreslået ekstraordinært udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	200.000	770.005	2.273.225	0	0	3.243.230
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	0	-230.000	-230.000
Årets resultat	0	0	-236.686	250.000	230.000	243.314
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>200.000</b>	<b>770.005</b>	<b>2.036.539</b>	<b>250.000</b>	<b>0</b>	<b>3.256.544</b>

## Noter

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2018	Gæld 31. december 2018	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	600.000	600.000	9.733	434.448
	<b>600.000</b>	<b>600.000</b>	<b>9.733</b>	<b>434.448</b>

### 7 Eventualposter m.v.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 600, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2018 udgør t.kr. 2.061.

Udover pantsikret gæld er der udstedt ejerpantebrev til Danske Bank kr. 1.600.000.