

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

Neist Holding ApS

c/o Kasper Neist Christjansen, Applebys Plads, 4, 2. tv., 1411 København K

CVR-nr. 32 32 38 98

Årsrapport for 2022

(11. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 3/7 2023.

Dirigent
Kasper Neist Christjansen

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er, at eje kapitalandele i andre selskaber.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2022.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Neist Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

København, den 3. juli 2023

Direktion

Kasper Neist Christjansen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Neist Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Neist Holding ApS for 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 3. juli 2023

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard
registreret revisor
mne34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til tidligere år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter administrationsomkostninger.

Resultat af kapitalandele

Kapitalandel indregnes med andel af datterselskabs resultat efter skat.

Finansielle indtægter og udgifter

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22 %. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datterselskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af datterselskabers regnskabsmæssige indre værdi. Den samlede nettoopskrivning i datterselskaber henlægges i årsrapporten til en ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen.

Positive forskelsbeløb i forbindelse med erhvervelsen af datterselskab aktiveres som koncerngoodwill.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i bank og indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er endvidere reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 2022

Note	2022	2021
	kr.	kr.
Indtægter		
Bruttofortjeneste	-2.225	-1.600
Udgifter		
1 Personaleudgifter	0	0
Afskrivninger	0	0
	<u>-2.225</u>	<u>-1.600</u>
Resultat før finansiering		
2 Resultat af kapitalandel i datterselskab	-2.893.681	64.781.465
Renteindtægter	0	0
Renteindtægter, koncern	91.487	0
Renteudgifter	-91.954	-21.519
Renteudgifter, koncern	0	0
	<u>-2.896.373</u>	<u>64.758.346</u>
Resultat før skat		
3 Beregnede skatter	<u>-727.818</u>	<u>736.940</u>
Årets resultat	<u><u>-3.624.191</u></u>	<u><u>65.495.286</u></u>
Resultatdisponering		
Overført til næste år	-35.730.510	599.421
Udbytte	0	114.400
Ekstraordinært udbytte	<u>35.000.000</u>	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>-2.893.681</u>	<u>64.781.465</u>
	<u><u>-3.624.191</u></u>	<u><u>65.495.286</u></u>

Balance pr. 31/12 2022

Note	31/12 2022	31/12 2021
	kr.	kr.
	AKTIVER	
	Kapitalandel i datterselskab	<u>11.768.680</u> <u>64.781.465</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>11.768.680</u> <u>64.781.465</u>
2	Anlægsaktiver i alt	<u>11.768.680</u> <u>64.781.465</u>
	Mellemregning med datterselskab	18.388.981 5.306
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	<u>0</u> <u>18.458.820</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>18.388.981</u> <u>18.464.126</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>15.200.000</u> <u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>33.588.981</u> <u>18.464.126</u>
	Aktiver i alt	<u><u>45.357.661</u></u> <u><u>83.245.591</u></u>

Balance pr. 31/12 2022

Note	31/12 2022	31/12 2021
	kr.	kr.
PASSIVER		
Selskabskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	11.688.680	64.582.361
Overført til næste år	15.006.057	736.567
Afsat udbytte	0	114.400
Egenkapital i alt	<u>26.774.737</u>	<u>65.513.328</u>
Skyldig selskabsskat	16.685.398	17.715.880
Skyldig sambeskatningsbidrag	19.638	0
Anden gæld	1.877.888	16.383
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>18.582.924</u>	<u>17.732.263</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>18.582.924</u>	<u>17.732.263</u>
Passiver i alt	<u>45.357.661</u>	<u>83.245.591</u>
4 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

	2022	2021
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Anlægsaktiver		Kapitalandel i dattersel- skab
Anskaffelsessum pr. 1/1 2022		<u>80.000</u>
Tilgang		0
Afgang		<u>0</u>
Anskaffelsessum pr. 31/12 2022		<u>80.000</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2022		64.701.465
Opskrivninger i året		0
Nedskrivninger i året		-2.893.681
Udbytte fra datterselskab		<u>-50.119.104</u>
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2022		<u>11.688.680</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2022		<u>11.768.680</u>
	2022	2021
	kr.	kr.
3 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	17.721.880
Heraf vedrørende datterselskab	19.638	-18.458.820
Regulering vedrørende tidligere år	<u>708.180</u>	<u>0</u>
	727.818	-736.940
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>727.818</u>	<u>-736.940</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

4 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kasper Neist Christjansen

Direktør

Serienummer: 6c4a4b40-9917-4386-ba86-9b17df180a4a

IP: 83.94.xxx.xxx

2023-07-03 13:34:16 UTC



Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-934815184682

IP: 83.89.xxx.xxx

2023-07-03 13:55:57 UTC



Kasper Neist Christjansen

Dirigent

Serienummer: 6c4a4b40-9917-4386-ba86-9b17df180a4a

IP: 83.94.xxx.xxx

2023-07-03 13:58:44 UTC



Penneo dokumentnøgle: AHY8-MNPM-D-F15KN-7NPFW-PP7QQ-57BFY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>