

# LUND GULVE ApS

Måløv Værkstedby 100  
2760 Måløv

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

26/03/2019

Martin Daniel Lund  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

LUND GULVE ApS  
Måløv Værkstedby 100  
2760 Måløv

CVR-nr: 32323758

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledespåtegning

Direktionen har aflagt årsrapport for 2018. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato.

Der er vor opfattelse, at årsrapporten er aflagt efter lovgivningens krav og kravene i henhold til danske regnskabsvejledninger. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Årsrapporten giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling, samt resultatet.

På den ordinære generalforsamling vil der blive stillet forslag om fortsat fravalg af revision, idet betingelserne herfor anses for opfyldt.

Måløv, den 26/03/2019

## Direktion

Martin Daniel Lund  
Direktør

# Ledelsesberetning

## Aktivitet

Selskabets aktivitet består hovedsagelig af at levere og montere gulve samt dermed beslægtet virksomhed.

## Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlig usikkerhed.

## Økonomisk udvikling

Selskabet er stiftet pr. 29.06.2012

Årets resultat udgør kr. 432.847

Egenkapitalen pr. 31.12.2018 sammensætter sig således:

Anpartskapital	80.000
Overført resultat	793.106
Andre reserver	108.000
	981.106

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtruffet begivenheder, der forrykker billedet af selskabets resultat for året 2018 og den økonomiske stilling pr. 31. december 2018.

## Forventet udvikling

Ledelsen ser positivt på fremtiden.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger med de beløb, der vedrører regnskabsåret, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster. For andre poster i balancen benyttes transaktionsdagens kurs.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste/tab

Bruttoresultat omfatter nettoomsætningen og produktionsomkostninger.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter varekøb, fremmed arbejdskraft, vederlag mv til ansatte i produktionen, samt øvrige omkostninger som direkte kan henføres til produktionen, herunder afskrivninger på aktiver, som benyttes til produktionen.

### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter vederlag til sælgere, rejse- og repræsentationsomkostninger, reklame og udstillingsudgifter.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administrative funktioner, herunder vederlag m.v. til medarbejdere i administration og ledelse, kontorholdsudgifter m.v. samt afskrivninger på aktiver, som benyttes i administrationen.

### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån.

### **Ekstraordinære indtægter og omkostninger**

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	50 år	restværdi 0%
Tekniske anlæg og maskiner	5-10 år	restværdi 0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år	restværdi 0%

Aktiver med en kostpris på under 13 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### **Leasingkontrakter**

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing) indregnes i balance som aktiver.

Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne.

Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balance som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationel leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

### **Likvider**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier og aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld iøvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>2.871.577</b>	<b>2.241.075</b>
Personaleomkostninger .....	1	-2.203.505	-2.076.475
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-44.974	-29.974
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>623.098</b>	<b>134.626</b>
Andre finansielle indtægter .....		971	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-36.917	-98.210
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>587.152</b>	<b>36.416</b>
Skat af årets resultat .....	2	-154.305	-30.502
<b>Årets resultat .....</b>		<b>432.847</b>	<b>5.914</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		108.000	0
Overført resultat .....		324.847	5.914
<b>I alt .....</b>		<b>432.847</b>	<b>5.914</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		1.722.009	1.645.248
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		58.062	72.684
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>1.780.071</b>	<b>1.717.932</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.780.071</b>	<b>1.717.932</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		130.000	0
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>130.000</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		2.043.247	1.257.573
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		317.866	195.200
Udskudte skatteaktiver .....		0	18.219
Andre tilgodehavender .....		39.942	3.683
Periodeafgrænsningsposter .....		0	37.418
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.401.055</b>	<b>1.512.093</b>
Likvide beholdninger .....		3.532	2.632
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.534.587</b>	<b>1.514.725</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.314.658</b>	<b>3.232.657</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		793.106	468.259
Forslag til udbytte .....		108.000	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>981.106</b>	<b>548.259</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		26.709	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>26.709</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		640.249	772.238
Gæld til banker .....		0	61.646
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>640.249</b>	<b>833.884</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		36.000	0
Gæld til banker .....		71.376	437.401
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		1.228.640	541.319
Skyldig selskabsskat .....		117.377	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		828.628	871.794
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		384.573	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.666.594</b>	<b>1.850.514</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.306.843</b>	<b>2.684.398</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.314.658</b>	<b>3.232.657</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	80.000	468.259	0	548.259
Betalt udbytte .....			0	0
Årets resultat .....		324.847	108.000	432.847
Egenkapital, ultimo .....	80.000	793.106	108.000	981.106

Anpartskapitalen fordeler sig på anparter a kr. 1000

Udover ovenstående har der ikke været ændringer i selskabets anpartskapital de seneste 5 år.

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2018 kr.	2017 kr.
Løn og gager	2.067.583	1.940.820
Pensionsbidrag	97.868	96.786
Andre omkostninger til social sikring	38.054	38.869
	<u>2.203.505</u>	<u>2.076.475</u>

## 2. Skat af årets resultat

	2018 kr.	2017 kr.
Aktuel skat	117.377	0
Ændring af udskudt skat	44.928	30.502
Regulering vedrørende tidligere år	-8.000	0
	<u>154.305</u>	<u>30.502</u>
Den udskudte skat andrager kr.	<u>26.709</u>	<u>-18.219</u>

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg, EDB mv. kr.	Ialt kr.
Kostpris primo	1.821.304	451.384	2.272.688
Tilgang	107.113	0	107.113
Afgang	0	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>1.928.417</u>	<u>451.384</u>	<u>2.379.801</u>
Af- og nedskrivning primo	-176.056	-378.700	-554.756
Årets afskrivning	-30.352	-14.622	-44.974
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<u>-206.408</u>	<u>-393.322</u>	<u>-599.730</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>1.722.009</u>	<u>58.062</u>	<u>1.780.071</u>

#### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er pant i ejendommen for kreditforeningslån.

Der er indgået leasingaftale for selskabets bil

#### 5. Oplysning om ejerskab

##### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anpartshavere med mere en 5% af anpartskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Martin Daniel Lund, Skovlunde

##### Nærtstående parter

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse på selskabet er selskabets anpartshaver og direktør Martin Daniel Lund.

Selskabets direktion modtager almindeligt vederlag.

Alle transaktioner med nærtstående parter sker på markedsbaserede vilkår.

#### 6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	5