

# Ranvits Invest ApS

CVR nr.: 32322808

Avedøre Enghavevej 27  
2650 Hvidovre

## Årsrapport 2015 (5. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling, underskrevet elektronisk, se bagerste side

---

Dirigent  
Brian Daniel Ranvits

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegning**

|  |   |
|--|---|
| Ledespåtegning                                       | 1 |
| Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor | 2 |

## **Ledelsesberetning**

|                     |   |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 3 |
|---------------------|---|

## **Årsregnskab**

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 4  |
| Resultatopgørelse        | 7  |
| Balance                  | 8  |
| Noter                    | 10 |

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for Ranvits Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den - underskrevet elektronisk, se bagerste side"

I direktionen:

Brian Daniel Ranvits

## Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor

### *Til kapitalejerne i Ranvits Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for for regnskabsåret på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den - underskrevet elektronisk, se bagerste side  
**ADDCO P/S**

Johnny Larsen  
registreret revisor

# Selskabsoplysninger

|                  |   |
|------------------|---|
| <b>Selskabet</b> | Ranvits Invest ApS<br>Avedøre Enghavevej 27<br>2650 Hvidovre                  |
|                  | Telefon: 20480548   |
|                  | CVR nr. 32322808  |
|                  | Stiftet: 16. maj 2011   |
|                  | Hjemsted: Hvidovre  |
|                  | Regnskabsår: 1. januar 2015 - 31. december 2015                               |
| <b>Direktion</b> | Brian Daniel Ranvits  |
| <b>Revision</b>  | ADDCO P/S Godkendte Revisorer<br>Dronning Olgas Vej 43A<br>2000 Frederiksberg |

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

### Koncernregnskab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelse jf. årsregnskabslovens §110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Resultat af kapitalandel i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet/ datterselskabet. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet/ datterselskabet fordeles på såvel oveskuds- som underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, hvilket medfører fuld refusion vedrørende skattemæssige underskud.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### *Kapitalandele i dattervirksomheder*

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseshæftigheden med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 24,5%.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar 2015 - 31. december 2015

|   | Note | 2015             | 2014             |
|---|------|------------------|------------------|
| Andre eksterne omkostninger                           |      | -7.055           | -6.876           |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 4    | 1.816.490        | 1.210.546        |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 5    | -550.317         | 0                |
| <b>Ordinært resultat før finansielle poster</b>       |      | <b>1.259.118</b> | <b>1.203.670</b> |
| <br>  |      |                  |                  |
| Finansielle indtægter                                 | 1    | 73.701           | 0                |
| Finansielle omkostninger                              | 2    | -11.450          | 0                |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>                     |      | <b>1.321.369</b> | <b>1.203.670</b> |
| <br>  |      |                  |                  |
| Skat af årets resultat                                | 3    | -15.628          | -3.140           |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>1.305.741</b> | <b>1.200.530</b> |
| <br>  |      |                  |                  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |      |                  |                  |
| Overført resultat                                     |      | 598.597          | -109.816         |
| Nettoopskrivning efter indre værdis metode            |      | 605.944          | 1.210.546        |
| Udbytte for regnskabsåret                             |      | 101.200          | 99.800           |
| <b>Disponeret i alt</b>                               |      | <b>1.305.741</b> | <b>1.200.530</b> |

## Balance 31. december

### Aktiver

|  | <u>Note</u> | <u>2015</u>             | <u>2014</u>             |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 4           | 1.896.490               | 1.290.546               |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          | 5           | 25.000                  | 59.350                  |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |             | <b><u>1.921.490</u></b> | <b><u>1.349.896</u></b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |             | <b><u>1.921.490</u></b> | <b><u>1.349.896</u></b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | 0                       | 0                       |
| Andre tilgodehavender                        |             | 783.701                 | 500.000                 |
| Tilgodehavende skat                          |             | 60.350                  | 155.670                 |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <b><u>844.051</u></b>   | <b><u>655.670</u></b>   |
| <b>Likvide beholdninger og værdipapirer</b>  |             | <b><u>701.222</u></b>   | <b><u>256.506</u></b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |             | <b><u>1.545.273</u></b> | <b><u>912.176</u></b>   |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |             | <b><u>3.466.763</u></b> | <b><u>2.262.072</u></b> |

## Balance 31. december

### Passiver

|   | <u>Note</u> | <u>2015</u>             | <u>2014</u>             |
|---|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Anpartskapital                                    |             | 80.000                  | 80.000                  |
| Nettoopskrivning efter indre værdis metode        |             | 1.816.490               | 1.210.546               |
| Overført resultat                                 |             | 1.463.448               | 864.851                 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret               |             | <u>101.200</u>          | <u>99.800</u>           |
| <b>Egenkapital</b>                                | 6           | <u><b>3.461.138</b></u> | <u><b>2.255.197</b></u> |
| Hensættelse til udskudt skat                      |             | <u>0</u>                | <u>0</u>                |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                     |             | <u><b>0</b></u>         | <u><b>0</b></u>         |
| Anden gæld  |             | <u>5.625</u>            | <u>6.875</u>            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>            |             | <u><b>5.625</b></u>     | <u><b>6.875</b></u>     |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |             | <u><b>5.625</b></u>     | <u><b>6.875</b></u>     |
| <b>Passiver i alt</b>                             |             | <u><b>3.466.763</b></u> | <u><b>2.262.072</b></u> |
| Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v. | 8           |                         |                         |

## Noter

|  | <u>2015</u>   | <u>2014</u>  |
|--|---------------|--------------|
| <b>1 Finansielle indtægter</b>                 |               |              |
| Renteindtægter associerede virksomheder        | 73.701        | 0            |
|  | <u>73.701</u> | <u>0</u>     |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>              |               |              |
| Renteomkostninger til pengeinstitutter         | 0             | 0            |
| Øvrige finansielle omkostninger                | 11.450        | 2.733        |
|  | <u>11.450</u> | <u>2.733</u> |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>                |               |              |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 15.650        | -1.670       |
| Regulering tidligere år                        | -22           | 0            |
| Skattetillæg                                   | 0             | 4.810        |
| Årets regulering af udskudt skat               | 0             | 0            |
|  | <u>15.628</u> | <u>3.140</u> |

## Noter

|   |           | 2015                    | 2014                    |                         |
|---|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |           |                         |                         |                         |
| Kostpris primo                                    |           | 80.000                  | 80.000                  |                         |
| Årets tilgang                                     |           | 0                       | 0                       |                         |
| Årets afgang                                      |           | 0                       | 0                       |                         |
| Kostpris ultimo                                   |           | <u>80.000</u>           | <u>80.000</u>           |                         |
| Værdireguleringer primo                           |           | 1.210.546               | 0                       |                         |
| Årets resultatandele                              |           | 1.816.490               | 1.210.546               |                         |
| Årets værdireguleringer                           |           | 0                       | 0                       |                         |
| Udbetalt udbytte                                  |           | -1.210.546              | 0                       |                         |
| værdireguleringer ultimo                          |           | <u>1.816.490</u>        | <u>1.210.546</u>        |                         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>               |           | <b><u>1.896.490</u></b> | <b><u>1.290.546</u></b> |                         |
| Udbytte modtaget i året                           |           | <u>1.210.546</u>        | <u>0</u>                |                         |
| Tilknyttede virksomheder:                         | Ejerandel | Selskabs-<br>kapital    | Årets<br>resultat       | Egenkapital             |
| European Search Company ApS                       | 100%      | <u>80.000</u>           | <u>1.816.490</u>        | <u>1.896.490</u>        |
|   |           | <b><u>80.000</u></b>    | <b><u>1.816.490</u></b> | <b><u>1.896.490</u></b> |
| <b>5 Andre værdipapirer og kapitalandele</b>      |           |                         |                         |                         |
| Kostpris primo                                    |           | 59.350                  | 0                       |                         |
| Årets tilgang                                     |           | 515.967                 | 59.350                  |                         |
| Årets afgang                                      |           | 0                       | 0                       |                         |
| Kostpris ultimo                                   |           | <u>575.317</u>          | <u>59.350</u>           |                         |
| Værdireguleringer primo                           |           | 0                       | 0                       |                         |
| Årets resultatandele                              |           | -349.944                | 0                       |                         |
| Årets værdireguleringer                           |           | -200.373                | 0                       |                         |
| værdireguleringer ultimo                          |           | <u>-550.317</u>         | <u>0</u>                |                         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>               |           | <b><u>25.000</u></b>    | <b><u>59.350</u></b>    |                         |
| Udbytte modtaget i året                           |           | <u>0</u>                | <u>0</u>                |                         |
| Tilknyttede virksomheder:                         | Ejerandel | Selskabs-<br>kapital    | Årets<br>resultat       | Egenkapital             |
| PeerPilot ApS                                     | 43,28%    | 124.232                 | -808.559                | -22.081                 |
| HireXn ApS  | 50,00%    | 50.000                  | 0                       | 50.000                  |
|   |           | <b><u>124.232</u></b>   | <b><u>-808.559</u></b>  | <b><u>-22.081</u></b>   |

## Noter

|   | <u>2015</u>             | <u>2014</u>             |
|---|-------------------------|-------------------------|
| <b>6 Egenkapital</b>                                  |                         |                         |
| Anpartskapital primo                                  | 80.000                  | 80.000                  |
| Kapitalforhøjelse                                     | <u>0</u>                | <u>0</u>                |
| Anpartskapital ultimo                                 | <u>80.000</u>           | <u>80.000</u>           |
| <br>  |                         |                         |
| Reserve nettoopskrivning efter indre værdi primo      | 1.210.546               | 0                       |
| Forslag til resultatfordeling for året                | <u>605.944</u>          | <u>1.210.546</u>        |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi ultimo | <u>1.816.490</u>        | <u>1.210.546</u>        |
| <br>  |                         |                         |
| Overført resultat primo                               | 864.851                 | 974.667                 |
| Forslag til årets resultatfordeling                   | <u>598.597</u>          | <u>-109.816</u>         |
| Overført resultat ultimo                              | <u>1.463.448</u>        | <u>864.851</u>          |
| <br>  |                         |                         |
| Henlagt til udbytte primo                             | 99.800                  | 96.600                  |
| Udbetalt i året                                       | -98.800                 | -96.600                 |
| Forslag til årets resultatfordeling                   | <u>101.200</u>          | <u>99.800</u>           |
| Henlagt til udbytte ultimo                            | <u>102.200</u>          | <u>99.800</u>           |
| <br>  |                         |                         |
| <b>Egenkapital ultimo</b>                             | <b><u>3.462.138</u></b> | <b><u>2.255.197</u></b> |
| <br>  |                         |                         |
| <b>Anpartskapital</b>                                 |                         |                         |
| Anpartskapitalen er fordelt således:                  |                         |                         |
| A-anparter, 1.000 stk. a nom. 80 kr.                  | <u>80.000</u>           | <u>80.000</u>           |
|   | <b><u>80.000</u></b>    | <b><u>80.000</u></b>    |
| <br>  |                         |                         |
| <b>7 Skyldig selskabsskat</b>                         |                         |                         |
| Selskabsskat primo                                    | -155.670                | -123.225                |
| Årets beregnede skat                                  | 15.650                  | -1.670                  |
| Udbetalt i året                                       | <u>79.670</u>           | <u>-30.775</u>          |
|   | <b><u>-60.350</u></b>   | <b><u>-155.670</u></b>  |

## 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.

### Eventualforpligtelser

Selskabet har ikke kontraktlige leasing-, kaution- og eventualforpligtelser eller pantsatte aktiver.

**ADDCO P/S Godkendte Revisorer**

Dronning Olgas Vej 43A  
2000 Frederiksberg

Tlf. 44 92 26 22  
info@addco.dk  
CVR 36 46 48 52