

---

# *Lehrmann Ventures ApS*

c/o Repeatly Leasing A/S, Dampfærgevej 8, 2. tv, 2100  
København Ø

## Årsrapport for 2021

---

CVR-nr. 32 32 23 01

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 28/6 2022

Jan Dal Lehrmann  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021	5
Balance 31. december 2021	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Lehrmann Ventures ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 28. juni 2022

## Direktion

Jan Dal Lehrmann  
Direktør

Margrethe Dal Lehrmann  
Direktør

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Lehrmann Ventures ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Lehrmann Ventures ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus C, den 28. juni 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Mads Meldgaard  
statsautoriseret revisor  
mne24826

Martin Stenstrup Toft  
statsautoriseret revisor  
mne42786

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Lehrmann Ventures ApS  
c/o Repeatly Leasing A/S  
Dampfærgevej 8, 2. tv  
2100 København Ø

CVR-nr: 32 32 23 01

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: København

## Direktion

Jan Dal Lehrmann  
Margrethe Dal Lehrmann

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Jens Chr. Skous Vej 1  
8000 Aarhus C

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-386.641</b>	<b>-308.112</b>
Personaleomkostninger	2	-1.648.144	-810.765
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-60.780	-5.636
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-2.095.565</b>	<b>-1.124.513</b>
Finansielle indtægter		7.254.894	4.007.921
Finansielle omkostninger	3	-1.331.300	-577.002
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.828.029</b>	<b>2.306.406</b>
Skat af årets resultat	4	569.883	381.661
<b>Årets resultat</b>		<b>4.397.912</b>	<b>2.688.067</b>

## Resultatdisponering

	2021	2020
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	4.397.912	2.688.067
	<b>4.397.912</b>	<b>2.688.067</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		198.640	11.270
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>198.640</b>	<b>11.270</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	1.923.000	1.300.848
Andre værdipapirer og kapitalandele	6	26.620.583	10.031.830
Deposita	6	174.250	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>28.717.833</b>	<b>11.332.678</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>28.916.473</b>	<b>11.343.948</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		91.250	60.000
Andre tilgodehavender		52.311	5.336
Udskudt skatteaktiv		567.403	380.841
Periodeafgrænsningsposter		127.975	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>838.939</b>	<b>446.177</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>779.535</b>	<b>515.918</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.618.474</b>	<b>962.095</b>
<b>Aktiver</b>		<b>30.534.947</b>	<b>12.306.043</b>



## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
Selskabskapital		110.000	110.000
Reserve for opskrivninger		703.003	700.848
Overført resultat		8.973.020	4.575.107
<b>Egenkapital</b>		<b>9.786.023</b>	<b>5.385.955</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		7.148.965	6.657.192
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>7.148.965</b>	<b>6.657.192</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.759	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		13.097.546	10.320
Anden gæld		499.654	252.576
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>13.599.959</b>	<b>262.896</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>20.748.924</b>	<b>6.920.088</b>
<b>Passiver</b>		<b>30.534.947</b>	<b>12.306.043</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9		
Anvendt regnskabspraksis	10		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for opskriv- ninger	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	110.000	700.848	4.575.108	5.385.956
Årets opskrivning	0	2.155	0	2.155
Årets resultat	0	0	4.397.912	4.397.912
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>110.000</b>	<b>703.003</b>	<b>8.973.020</b>	<b>9.786.023</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber, samt enhver aktivitet, der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

Selskabet har ikke været væsentligt påvirket af Covid-19 og forventes heller ikke at blive det.

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.636.828	808.163
Andre omkostninger til social sikring	11.316	2.602
	<u>1.648.144</u>	<u>810.765</u>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u>3</u>	<u>2</u>

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Nedskrivning af finansielle aktiver	836.492	414.591
Renter koncernmellemværende	491.773	157.192
Andre finansielle omkostninger	3.035	5.219
	<u>1.331.300</u>	<u>577.002</u>

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	-569.883	-380.841
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-820
	<u>-569.883</u>	<u>-381.661</u>

## Noter til årsregnskabet

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>5. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	600.000	600.000
Tilgang i årets løb	619.997	0
Kostpris 31. december	<u>1.219.997</u>	<u>600.000</u>
Værdireguleringer primo 1. januar	700.848	0
Årets opskrivninger, netto	2.155	700.848
Værdireguleringer 31. december	<u>703.003</u>	<u>700.848</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>1.923.000</u></b>	<b><u>1.300.848</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel
Kabeltromlen ApS	Hasselager	62.500	20%
Better Coaching ApS	Frederiksberg	114.286	26,67%

## 6. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdi- papirer og kapitalandele	Deposita
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	6.031.906	0
Tilgang i årets løb	10.623.295	174.250
Afgang i årets løb	-100.000	0
Kostpris 31. december	<u>16.555.201</u>	<u>174.250</u>
Opskrivninger 1. januar	3.999.924	0
Årets opskrivninger	6.901.950	0
Tilbageførte opskrivninger på afhændede aktiver	-37.821	0
Årets tilbageførsler af tidligere års opskrivninger	-798.671	0
Opskrivninger 31. december	<u>10.065.382</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>26.620.583</u></b>	<b><u>174.250</u></b>

# Noter til årsregnskabet

7.

	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse	Værdiregule- ring, egenkapital	Dagsværdi 31. december
	DKK	DKK	DKK
Kapitalandele i associerede selskaber	0	2.155	1.923.000
Andre værdipapirer og kapitalandele	6.901.950	0	26.620.583

Kapitalandele i associerede virksomheder samt Andre værdipapirer og kapitalandele, består af en række investeringer i unoterede aktier og anparter. Kapitalandele i associerede virksomheder samt Andre værdipapirer og kapitalandele værdiansættes årligt ud fra multipler på EBITDA og omsætning, korrigeret for nettorentebærende gæld (niveau 3 i dagsværdihierarkiet), eller seneste handelspris, såfremt den vurderes anvendelig.

De anvendte multipler er fastlagt på baggrund af sammenlignelige transaktioner. Øvrige input er fastsat af ledelsen.

Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til 2020.

De væsentligste ikke-observerbare input i opgørelsen af dagsværdier er:

EV/Omsætning: 0,40-0,85

EV/EBITDA: 7,0-10,0

## 8. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>Gæld til tilknyttede virksomheder</b>		
Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	7.148.965	6.657.192
Langfristet del	7.148.965	6.657.192
Inden for 1 år	0	0
Øvrig kortfristet gæld til tilknyttede virksomheder	13.097.546	10.320
Kortfristet del	13.097.546	10.320
	<b>20.246.511</b>	<b>6.667.512</b>

# Noter til årsregnskabet

## 9. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.

Der er ikke andre sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2021.

# Noter til årsregnskabet

## 10. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lehrmann Ventures ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsregnskabet for 2021 er aflagt i DKK.

### Ændring af regnskabspraksis

Virksomheden har ændret anvendt regnskabspraksis for måling af kapitalandele i associerede virksomheder fra indre værdis metode til indregning til dagsværdi. Ændringen har medført en formindskelse af ordinært resultat for indeværende år med DKK 20.652. Det har herudover påvirket virksomhedens anlægsaktiver med 680.196 og den samlede balancesum med 680.196. Virksomhedens pengestrømme er ikke påvirket af ændringen.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Ved salg af ydelser indregnes nettoomsætning efter faktureringsprincippet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

# Noter til årsregnskabet

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne virksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

# Balance

## Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

## Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles til dagsværdier på balancedagen.

Den løbende regulering til dagsværdi føres direkte på egenkapitalen som en bunden reserve under reserver for opskrivninger.

## Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen.

## Øvrige finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender under øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter deposita, som måles til kostpris.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.



# Noter til årsregnskabet

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.