



[www.addea.dk](http://www.addea.dk)

**Addea Roskilde**  
Vindingevej 10  
4000 Roskilde

**Addea København**  
Hammerensgade 1, 2.  
1267 København K

[info@addea.dk](mailto:info@addea.dk)  
(+45) 70 20 07 68

## Urban Water ApS

c/o Symbion  
Fruebjergvej 3  
2100 København Ø  
CVR-nr. 32 32 14 61

### Årsrapport for 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 28. maj 2019

---

Flemming Lind Andersen  
dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018	10
Balance pr. 31. december 2018	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsrapporten	14

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Urban Water ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 28. maj 2019

### Direktion

Flemming Lind Andersen  
adm. direktør

### Bestyrelse

Flemming Lind Andersen  
formand

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejeren i Urban Water ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Urban Water ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Roskilde, den 28. maj 2019

Addea Audit  
Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 07 49 81

Anders Salomonsen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne40143

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Urban Water ApS c/o Symbion Fruebjergvej 3 2100 København Ø CVR-nr.: 32 32 14 61 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018 Stiftet: 1. februar 2011 Regnskabsår: 8. regnskabsår Hjemsted: København
<b>Bestyrelse</b>	Flemming Lind Andersen, formand
<b>Direktion</b>	Flemming Lind Andersen, adm. direktør
<b>Revision</b>	Addea Audit Statsautoriseret revisionspartnerselskab Vindingevej 10 4000 Roskilde

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er udvikling, produktion og salg af højvandslukke til sikring mod oversvømmelser samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på kr. 298.232, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 346.027.

Udviklingen i 2018 har fortsat været koncentreret mod færdigudviklingen og tilpasning af den endelige løsning. Produktet fremstår funktionelt ved årets udgang - inklusiv en avanceret software løsning - helt færdigudviklet og klar til salg og markedsføring.

Resultatet i 2018 er knap så godt som forventet og skyldes primært en langsommelig tilpasning og færdigudvikling.

2019 vil være fokuseret mod udvikling af afsætningen først og fremmest mod hjemmemarkedet og siden hen mod udvalgte eksportmarkeder. Budgettet udviser et mindre overskud.

### **Finansiering**

Selskabets finansiering af udviklingen og driften i 2019 er sikret via tilskud og støttemidler. Herudover foregår der drøftelser med investorer, som skal være med til at fremskynde udviklingen.

Der henvises i øvrigt til note 1.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Urban Water ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

#### ***Udviklingsprojekter, patenter og licenser***

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

### **Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.743.097</b>	<b>734.615</b>
Personaleomkostninger	2	-661.378	-140.847
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>1.081.719</b>	<b>593.768</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver		-555.489	-647.996
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>526.230</b>	<b>-54.228</b>
Finansielle omkostninger		-142.811	-184.184
<b>Resultat før skat</b>		<b>383.419</b>	<b>-238.412</b>
Skat af årets resultat	3	-85.187	52.239
<b>Årets resultat</b>		<b>298.232</b>	<b>-186.173</b>
Overført resultat		298.232	-186.173
		<b>298.232</b>	<b>-186.173</b>

## Balance pr. 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Færdiggjorte udviklingsprojekter		1.217.006	1.761.617
Udviklingsprojekter under udførelse		1.939.473	1.292.859
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	4	<b>3.156.479</b>	<b>3.054.476</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		25.759	36.637
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>25.759</b>	<b>36.637</b>
Deposita	6	19.895	6.895
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>19.895</b>	<b>6.895</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.202.133</b>	<b>3.098.008</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		17.188	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	14.288
Andre tilgodehavender		51.913	103.726
Selskabsskat		196.385	196.385
<b>Tilgodehavender</b>		<b>265.486</b>	<b>314.399</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>204.165</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>469.651</b>	<b>314.399</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.671.784</b>	<b>3.412.407</b>

## Balance pr. 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for udviklingsomkostninger		2.319.835	2.084.491
Overført resultat		-2.053.808	-2.116.696
<b>Egenkapital</b>	7	<b>346.027</b>	<b>47.795</b>
Hensættelse til udskudt skat		672.530	612.665
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>672.530</b>	<b>612.665</b>
Anden gæld		1.395.000	1.395.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>1.395.000</b>	<b>1.395.000</b>
Kreditinstitutter		0	595.832
Leverandører af varer og tjenesteydelser		247.667	434.276
Gæld til tilknyttede virksomheder		81.214	0
Selskabsskat		25.322	0
Anden gæld		904.024	326.839
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.258.227</b>	<b>1.356.947</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.653.227</b>	<b>2.751.947</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>3.671.784</b>	<b>3.412.407</b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Leje- og leasingforpligtelser	9		
Eventualposter mv.	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

## Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Reserve for udviklingsomkostni nger</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2018	80.000	2.084.491	-2.116.696	47.795
Overførsler, reserver	0	235.344	-235.344	0
Årets resultat	0	0	298.232	298.232
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b><u>80.000</u></b>	<b><u>2.319.835</u></b>	<b><u>-2.053.808</u></b>	<b><u>346.027</u></b>

## Noter

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabets kortfristede gældsforpligtelser overstiger selskabets omsætningsaktiver pr. 31/12-18. Selskabet har efter balancedagen modtaget tilskud, der sikrer driften og den fortsatte udvikling i 2019. Det er på baggrund heraf ledelsens forventning at de aflagte budgetter vil blive opnået hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	kr.	kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.273.995	985.432
Andre omkostninger til social sikring	13.860	31.670
Andre personaleomkostninger	<u>10.521</u>	<u>41.608</u>
	<b>1.298.376</b>	<b>1.058.710</b>
Overført til udviklingsprojekter	<u>-636.998</u>	<u>-917.863</u>
	<b>661.378</b>	<b>140.847</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>3</u>	<u>3</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	25.322	-196.385
Årets udskudte skat	<u>59.865</u>	<u>144.146</u>
	<b>85.187</b>	<b>-52.239</b>



## Noter

### 4 Immaterielle anlægsaktiver

	Færdiggjorte udviklingsprojekter	Udviklingsprojekter under udførelse	I alt
Kostpris 1. januar 2018	3.185.589	1.292.859	4.478.448
Tilgang i årets løb	0	646.614	646.614
Overførsler i årets løb	0	0	0
Kostpris 31. december 2018	3.185.589	1.939.473	5.125.062
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	1.423.972	0	1.423.972
Årets afskrivninger	544.611	0	544.611
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	1.968.583	0	1.968.583
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>1.217.006</b>	<b>1.939.473</b>	<b>3.156.479</b>

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar
Kostpris 1. januar 2018	54.391
Kostpris 31. december 2018	54.391
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	17.754
Årets afskrivninger	10.878
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	28.632
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>25.759</b>

## Noter

### 6 Finansielle anlægsaktiver

	Deposita
Kostpris 1. januar 2018	6.895
Tilgang i årets løb	19.895
Afgang i årets løb	-6.895
Kostpris 31. december 2018	19.895
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>19.895</b>

### 7 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 80.000 anparter à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 8 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2018	Gæld 31. december 2018	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Anden gæld	1.395.000	1.395.000	0	0
	<b>1.395.000</b>	<b>1.395.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 9 Leje- og leasingforpligtelser

	2018 kr.	2017 kr.
Lejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode 12 mdr.	12.000	12.000

### 10 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet FLA Invest ApS og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties. Der henvises til moderselskabet for en opgørelse af den samlede forpligtelse.

## Noter

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for lån hos vækstfonden er stillet selvskyldnerkaution t.kr. 1.000.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Flemming Lind Andersen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-600467767817

IP: 5.57.xxx.xxx

2019-06-12 06:24:52Z

NEM ID 

## Anders Salomonsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Addea Audit Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:36074981-RID:98866845

IP: 152.115.xxx.xxx

2019-06-12 07:55:37Z

NEM ID 

## Flemming Lind Andersen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-600467767817

IP: 5.57.xxx.xxx

2019-06-13 14:15:27Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 6TAK1-NH7ED-QHA4N-H10HG-CUUCN-27HP3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>