

# Revisorerne i Skals

---

Fokus på den personlige kontakt

## ÅRSRAPPORT 2019

### **THF Holding ApS**

Nørremarkvej 14, Ndr. Rind  
8832 Skals

CVR nr. 32320651

#### **Indsender:**

Revisorerne i Skals reg. revisionsanpartsselskab  
Engvej 2 A  
8832 Skals

#### **Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 11. august 2020

#### **Dirigent**

Thomas Fredborg

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2019	11
Balance pr. 31. december 2019	12
Noter	14

# Selskabsoplysninger

**Selskabet:**

THF Holding ApS  
Nørremarkvej 14, Ndr. Rind  
8832 Skals

**CVR-nr.:**

32320651

**Stiftelsesdato:**

03.02.11

**Hjemsted:**

Viborg Kommune

**Regnskabsår:**

1. januar - 31. december

**Direktion:**

Thomas Fredborg

**Revisor:**

Revisorerne i Skals Registreret Revisionsanpartsselskab  
Engvej 2 A  
8832 Skals  
k0151

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for THF Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser regnskabspraksis for hensigtsmæssigt, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen vurderer, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skals, den 10. juni 2020

**Direktion:**

Thomas Fredborg

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i THF Holding ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for THF Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet 'Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Revisorerne i Skals Registreret Revisionsanpartsselskab, CVR-nr. 19952193

Skals, den 10. juni 2020

Martin Anker Petersen  
Statsautoriseret Revisor  
mne42285

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i datterselskaber, samt i øvrigt at investere i værdipapirer og dermed ligestillet virksomhed.

## **Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i indeværende år ydet koncerntilskud til datterselskabet Fredborg ApS på t. DKK 1.000.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens § 110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidig økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og -omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt rentedelen af finansielle leasingydelser.

#### Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



# Anvendt regnskabspraksis

## Balancen

### Aktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige værdi. I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos denne virksomhed nedskrives med andelen af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdelig. Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab efter individuel vurdering.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

### Passiver

#### Udbytte

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2019

Note	2019	2018
Bruttofortjeneste	88.750	0
Bruttotab	0	-5.000
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-647.939	1.001.783
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	20.022	1.313
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-15.746	-29.089
Andre finansielle omkostninger	-1.627	-7.988
<b>Resultat før skat</b>	<b>-556.540</b>	<b>961.019</b>
1. Skat af årets resultat	-30.148	6.424
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-586.688</b>	<b>967.443</b>
 <b>RESULTATDISPONERING</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-647.939	1.599.494
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	54.000
Overført resultat	61.251	-686.051
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-586.688</b>	<b>967.443</b>

## Balance pr. 31. december 2019

Note	2019	2018
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
2. <b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5.211.520	5.859.459
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>5.211.520</b>	<b>5.859.459</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>5.211.520</b>	<b>5.859.459</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	7.494	28.617
Tilgodehavende selskabsskat	129.892	74.900
Andre tilgodehavender	100.000	100.000
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>237.386</b>	<b>203.517</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide beholdninger	44.635	6.511
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>44.635</b>	<b>6.511</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>282.021</b>	<b>210.028</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>5.493.541</b>	<b>6.069.487</b>

## Balance pr. 31. december 2019

Note	2019	2018
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Selskabskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	4.001.520	4.649.459
Overført overskud eller underskud	728.317	667.065
Foreslået udbytte	0	54.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>4.809.837</u></b>	<b><u>5.450.524</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	0	116.400
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>116.400</u></b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Kortfristet del af langfristet gæld	0	99.600
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.375	4.375
Gæld til tilknyttede virksomheder	402.207	398.273
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	277.122	315
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>683.704</u></b>	<b><u>502.563</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>683.704</u></b>	<b><u>618.963</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>5.493.541</u></b>	<b><u>6.069.487</u></b>

3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

4. Eventualforpligtelser

## Noter

	2019	2018
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	-20.108	8.900
Regulering af skat fra tidligere år	-10.040	-2.476
	<b>-30.148</b>	<b>6.424</b>
 <b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>		
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:</b>		
	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Anskaffelsessum:</b>		
Anskaffelsessum, primo	210.000	160.000
Årets tilgang	1.000.000	50.000
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>1.210.000</b>	<b>210.000</b>
<b>Værdireguleringer:</b>		
Værdireguleringer, primo	5.649.459	4.449.965
Andel af årets resultat	-647.939	1.001.783
Modtaget udbytte i årets løb	-1.000.000	-700.000
Tilskud	0	900.000
Stiftelsesomkostninger	0	-2.289
<b>Værdireguleringer, ultimo</b>	<b>4.001.520</b>	<b>5.649.459</b>
 <b>Bogført værdi, ultimo</b>	<b>5.211.520</b>	<b>5.859.459</b>
 Fredborg ApS		
Ejerandel	100%	100%
Hjemsted	Viborg	Viborg
Årets resultat	-744.336	1.190.766
Egenkapital	4.288.013	5.032.349
 Fredborg Entreprise ApS		
Ejerandel	100%	100%
Hjemsted	Viborg	Viborg
Årets resultat	80.293	-193.613
Egenkapital	255.062	174.768
 MAS Ejendomme ApS		
Ejerandel	100%	100%
Hjemsted	Viborg	Viborg
Årets resultat	16.103	4.630
Egenkapital	668.444	652.341

### 3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet kaution for Fredborg ApS, Fredborg Entreprise ApS og MAS Ejendomme ApS' mellemværende med Spar Nord Bank A/S. Kautionen er en selvskyldnerkaution for alt mellemværende.

## Noter

### 4. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med andre danske selskaber. Som tilknyttet virksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de andre selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter, kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2019 0 tkr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.