

Revisorerne i Skals

Fokus på den personlige kontakt

ÅRSRAPPORT 2021

THF Holding ApS

Nørremarkvej 14, Ndr. Rind
8832 Skals

CVR nr. 32320651

Indsender:

Revisorerne i Skals Registreret Revisionsanpartsselskab
Engvej 2 A
8832 Skals

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 5. maj 2022

Dirigent

Thomas Fredborg

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2021	11
Balance pr. 31. december 2021	12
Noter	14

Selskabsoplysninger

Selskabet:

THF Holding ApS
Nørremarkvej 14, Ndr. Rind
8832 Skals

CVR-nr.:

32320651

Stiftelsesdato:

03.02.11

Hjemsted:

Viborg Kommune

Regnskabsår:

1. januar - 31. december

Direktion:

Thomas Fredborg

Revisor:

Revisorerne i Skals Registreret Revisionsanpartsselskab
Engvej 2 A
8832 Skals
k0151

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for THF Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser regnskabspraksis for hensigtsmæssigt, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen vurderer, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skals, den 5. maj 2022

Direktion:

Thomas Fredborg

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i THF Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for THF Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet 'Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Revisorerne i Skals Registreret Revisionsanpartsselskab, CVR-nr. 19952193

Skals, den 5. maj 2022

Martin Anker Petersen
Statsautoriseret Revisor
mne42285

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i datterselskaber, samt i øvrigt at investere i værdipapirer og dermed ligestillet virksomhed.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i årets løb erhvervet samtlige kapitalandele i dattervirksomheden KBJ Tømrer og Snedker ApS.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens § 110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidig økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og -omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt rentedelen af finansielle leasingydelser.

Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Aktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige værdi. I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos denne virksomhed nedskrives med andelen af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdelig. Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab efter individuel vurdering.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

Passiver

Udbytte

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2021

Note	2021	2020
Bruttotab	-22.063	-7.188
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-68.633	928.886
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	13.258	9.320
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-19.111	-17.555
Andre finansielle omkostninger	-20.626	-26.554
Resultat før skat	-117.175	886.909
1. Skat af årets resultat	7.292	4.635
ÅRETS RESULTAT	-109.883	891.544
 RESULTATDISPONERING		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-68.634	928.886
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	100.000
Ekstraordinær udbytte i regnskabsåret	0	55.300
Overført resultat	-41.249	-192.642
Disponeret i alt	-109.883	891.544

Balance pr. 31. december 2021

Note	2021	2020
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
2. Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.596.772	6.140.406
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>6.596.772</u>	<u>6.140.406</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>6.596.772</u>	<u>6.140.406</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	40.352	656.378
Tilgodehavende selskabsskat	163.635	3.563
Andre tilgodehavender	100.000	100.000
Tilgodehavender i alt	<u>303.987</u>	<u>759.941</u>
Likvide beholdninger		
Likvide beholdninger	108.155	253.979
Likvide beholdninger i alt	<u>108.155</u>	<u>253.979</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>412.142</u>	<u>1.013.920</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>7.008.914</u></u>	<u><u>7.154.326</u></u>

Balance pr. 31. december 2021

Note	2021	2020
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Selskabskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	4.861.772	4.930.406
Overført overskud eller underskud	494.425	535.674
Foreslået udbytte	0	100.000
Egenkapital i alt	<u>5.436.197</u>	<u>5.646.080</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE		
3. Langfristede gældsforpligtelser		
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	1.000.000	1.000.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.375	4.375
Gæld til tilknyttede virksomheder	548.145	483.674
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	20.197	20.197
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>572.717</u>	<u>508.246</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.572.717</u>	<u>1.508.246</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>7.008.914</u></u>	<u><u>7.154.326</u></u>
4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
5. Eventualforpligtelser		

Noter

	2021	2020
1. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	11.635	3.564
Regulering af skat fra tidligere år	-4.343	1.064
Modtaget skattegodtgørelse tilknyttet virksomhed	0	7
	<u>7.292</u>	<u>4.635</u>

Noter

2. Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:

	2021	2020
Anskaffelsessum:		
Anskaffelsessum, primo	1.210.000	1.210.000
Årets tilgang	525.000	0
Anskaffelsessum, ultimo	1.735.000	1.210.000
Koncerngoodwill:		
Årets tilgang	400.000	0
Årets afskrivninger	-46.667	0
Koncerngoodwill, ultimo	353.333	0
Værdireguleringer:		
Værdireguleringer, primo	4.930.406	4.001.520
Merværdi overført til goodwill	-400.000	0
Andel af årets resultat	-21.967	928.886
Værdireguleringer, ultimo	4.508.439	4.930.406
Bogført værdi, ultimo	6.596.772	6.140.406
Fredborg ApS		
Ejerandel	100%	100%
Hjemsted	Viborg	Viborg
Årets resultat	-456.859	891.311
Egenkapital	4.722.465	5.179.324
KBJ Tømrer og Snedker ApS		
Ejerandel	100%	-
Hjemsted	Viborg	-
Årets resultat	554.081	88.404
Egenkapital	679.080	597.930
Fredborg Entreprise ApS		
Ejerandel	100%	100%
Hjemsted	Viborg	Viborg
Årets resultat	-145.148	31.172
Egenkapital	141.086	286.234
MAS Ejendomme ApS		
Ejerandel	100%	100%
Hjemsted	Viborg	Viborg
Årets resultat	25.960	6.403
Egenkapital	700.806	674.847
3. Langfristede gældsforpligtelser		
Forfald efter 5 år	0	0

Noter

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for Fredborg ApS, Fredborg Entreprise ApS og MAS ejendomme ApS' mellemværende med Spar Nord Bank A/S. Kautionen er for alt mellemværende.

5. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med andre danske selskaber. Som tilknyttet virksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de andre selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter, kildeskatter på udbytte og renter indenfor sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2021 0 tkr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Thomas Fredborg

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-268927646601
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2022 kl.: 07:20:41
Underskrevet med NemID

Thomas Fredborg

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-268927646601
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2022 kl.: 07:20:41
Underskrevet med NemID

Martin Anker Petersen

Som Godkendt Revisor NEM ID
RID: 26874097
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2022 kl.: 08:23:29
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 85158eNMGup247577013