

# **INVESTERINGSSELSKABET AF 1. MAJ 2013**

## **ApS**

Thrigesvej 7  
8600 Silkeborg

Årsrapport  
1. juli 2019 - 30. juni 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**02/08/2020**

---

**John-B. Hahn**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           INVESTERINGSSKABET AF 1. MAJ 2013 ApS  
                                  Thrigesvej 7  
                                  8600 Silkeborg

e-mailadresse:       john-b-hahn@godmail.dk

CVR-nr:                32318444

Regnskabsår:         01/07/2019 - 30/06/2020

# Ledelsesberetning

**Ejerskab og drift af ejendommen Strandgårdshøj 23, 8400 Ebeltoft**

....

**Driftsresultatet for regnskabsåret 2019/20 er ikke tilfredsstillende.**

.....

**Intet bemærkelsesværdigt**

.....

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Nettoomsætning .....		126.000	126.000
Eksterne omkostninger .....		-143.978	-209.737
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-17.978</b>	<b>-83.737</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-17.978</b>	<b>-83.737</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-94.477	-88.045
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-112.455</b>	<b>-171.782</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-112.455</b>	<b>-171.782</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-112.455	-171.782
<b>I alt .....</b>		<b>-112.455</b>	<b>-171.782</b>

# Balance 30. juni 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger .....		3.600.000	3.600.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.600.000</b>	<b>3.600.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.600.000</b>	<b>3.600.000</b>
Andre tilgodehavender .....		79.375	84.662
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>79.375</b>	<b>84.662</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>79.375</b>	<b>84.662</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.679.375</b>	<b>3.684.662</b>

# Balance 30. juni 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		-888.334	-775.878
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-808.334</b>	<b>-695.878</b>
Gæld til banker .....		1.170.671	880.867
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		333.431	465.667
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....		797.389	786.430
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		2.186.218	2.247.576
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.487.709</b>	<b>4.380.540</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.487.709</b>	<b>4.380.540</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.679.375</b>	<b>3.684.662</b>

# Noter

## **1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed**

Sikkerhed for bankmellemværende: Ejerpant i elkabets ejendom

## **2. Oplysning om betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder, som kræver særlig opmærksomhed efter regnskabsafslutningen.

## **3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret