

---

# **HATTONS COMMUNICATION ApS**

Strandvejen 247, 2920 Charlottenlund

Årsrapport for 2022

---

CVR-nr. 32 31 26 75

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 9/6 2023

Bjarne Hansen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for HATTONS COMMUNICATION ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 9. juni 2023

**Direktion**

Jytte Trolle  
Adm. direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i HATTONS COMMUNICATION ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for HATTONS COMMUNICATION ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Hillerød, den 9. juni 2023

**PricewaterhouseCoopers**  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
*CVR-nr. 33 77 12 31*

Michael Krath  
statsautoriseret revisor  
mne34155

# Selskabsoplysninger

**Selskabet** HATTONS COMMUNICATION ApS  
Strandvejen 247  
2920 Charlottenlund  
CVR-nr: 32 31 26 75  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Gentofte

**Direktion** Jytte Trolle

**Revisor** PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Milnersvej 43  
3400 Hillerød

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022 DKK	2021 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-480.737</b>	<b>-29.895</b>
Personaleomkostninger	3	-357.921	0
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	4	0	-317.614
Andre driftsomkostninger		-114.285	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-952.943</b>	<b>-347.509</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		-501.214	-986.276
Finansielle indtægter	5	19.200	84.008
Finansielle omkostninger	6	-87.446	-68.122
<b>Resultat før skat</b>		<b>-1.522.403</b>	<b>-1.317.899</b>
Skat af årets resultat	7	-21.083	48.893
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.543.486</b>	<b>-1.269.006</b>

## Resultatdisponering

	2022 DKK	2021 DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-1.543.486	-1.269.006
	<b>-1.543.486</b>	<b>-1.269.006</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Grunde og bygninger		0	1.800.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	8	<b>0</b>	<b>1.800.000</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	9	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>1.800.000</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		10.890	0
Andre tilgodehavender		16.126.478	2.315.621
Udskudt skatteaktiv		241.677	1.012.465
<b>Tilgodehavender</b>		<b>16.379.045</b>	<b>3.328.086</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>360.159</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>16.739.204</b>	<b>3.328.086</b>
<b>Aktiver</b>		<b>16.739.204</b>	<b>5.128.086</b>



## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2022	2021
		DKK	DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		406.514	450.000
<b>Egenkapital</b>		<b>456.514</b>	<b>500.000</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder		4.120.197	3.629.659
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>4.120.197</b>	<b>3.629.659</b>
Kreditinstitutter		0	1.098
Leverandører af varer og tjenesteydelser		115.553	32.673
Gæld til tilknyttede virksomheder		11.807.396	964.656
Anden gæld		239.544	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>12.162.493</b>	<b>998.427</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>12.162.493</b>	<b>998.427</b>
<b>Passiver</b>		<b>16.739.204</b>	<b>5.128.086</b>
Going concern	1		
Væsentligste aktiviteter	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	11		
Anvendt regnskabspraksis	12		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	450.000	500.000
Tilskud fra koncern	0	1.500.000	1.500.000
Årets resultat	0	-1.543.486	-1.543.486
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>406.514</b>	<b>456.514</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Going concern

Selskabet forventer overskud i 2023 og vil retablere egenkapitalen ved fremtidige overskud, hvilket er understøttet af selskabets budgetter.

Selskabet har modtaget støtteerklæring med tilsagn om økonomisk støtte fra moderselskabet, for at sikre at selskabet kan opfylde sine forpligtelser efterhånden som disse forfalder, hvorfor årsrapporten er aflagt som going concern.

## 2. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er holdingaktivitet, ejendomsaktiviteter, eje aktier i selskaber samt hermed beslægtet aktiviteter.

## 3. Personaleomkostninger

	2022 DKK	2021 DKK
Lønninger	342.566	0
Pensioner	12.000	0
Andre omkostninger til social sikring	3.355	0
	<u>357.921</u>	<u>0</u>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 <u>1</u>	 <u>0</u>

## 4. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

	2022 DKK	2021 DKK
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	317.614
	<u>0</u>	<u>317.614</u>

## Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	DKK	DKK
<b>5. Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	12.047
Andre finansielle indtægter	19.190	71.961
Valutakursgevinster	10	0
	<u>19.200</u>	<u>84.008</u>

	2022	2021
	DKK	DKK
<b>6. Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	80.851	56.477
Andre finansielle omkostninger	6.595	11.645
	<u>87.446</u>	<u>68.122</u>

	2022	2021
	DKK	DKK
<b>7. Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	21.083	-48.893
	<u>21.083</u>	<u>-48.893</u>

## 8. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger
	DKK
Kostpris 1. januar	1.482.386
Afgang i årets løb	-1.482.386
Kostpris 31. december	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	-317.614
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	317.614
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>0</u>

## Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	DKK	DKK
<b>9. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	555.000	555.000
Tilgang i årets løb	10.677	0
Kostpris 31. december	<u>565.677</u>	<u>555.000</u>
Værdireguleringer primo 1. januar	-4.184.659	-3.198.383
Årets resultat	-501.215	-986.276
Værdireguleringer 31. december	<u>-4.685.874</u>	<u>-4.184.659</u>
subtotal	<u>0</u>	<u>0</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>4.120.197</u>	<u>3.629.659</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
CafeKant ApS	København	50.000	25%	-3.280.733	-300.000
Sven House A/S	København	650.000	40%	-6.767.352	-933.269
Byhaven Næring 3 AS	Kristiansand S	28.292	50%	8.565	-105.813
				<u>-10.039.520</u>	<u>-1.339.082</u>
				2022	2021
				DKK	DKK

## 10. Tilgodehavender

Af de samlede tilgodehavender forfalder følgende beløb til betaling efter mere end 1 år efter regnskabsårets udløb:

Andre tilgodehavender	16.126.478	2.303.311
	<u>16.126.478</u>	<u>2.303.311</u>

## Noter til årsregnskabet

2022	2021
DKK	DKK

### 11. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

#### Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:

Inden for 1 år	28.782	0
	<u>28.782</u>	<u>0</u>

#### Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for DSH Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet er selvskyldnerkautionister for associeret selskab.

# Noter til årsregnskabet

## 12. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HATTONS COMMUNICATION ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

# Noter til årsregnskabet

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejet dansk modervirksomhed. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Øvrige bygninger 50 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.



# Noter til årsregnskabet

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.