

---

# ***HATTONS SIBLINGS ApS***

Strandvejen 247, 2920 Charlottenlund

## **Årsrapport for 2020**

---

CVR-nr. 32 31 26 75

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 9/6 2021

Bjarne Hansen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar 2020 - 31. december 2020	4
Balance 31. december 2020	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for HATTONS SIBLINGS ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 9. juni 2021

**Direktion**

Bjarne Hansen  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i HATTONS SIBLINGS ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HATTONS SIBLINGS ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 9. juni 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Martin Lunden  
statsautoriseret revisor  
mne32209

Michael Krath  
statsautoriseret revisor  
mne34155

# Selskabsoplysninger

**Selskabet** HATTONS SIBLINGS ApS  
Strandvejen 247  
2920 Charlottenlund  
CVR-nr: 32 31 26 75  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Gentofte

**Direktion** Bjarne Hansen

**Revisor** PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Milnersvej 43  
3400 Hillerød

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-176.498</b>	<b>-262.337</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	-94.597	-94.597
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-271.095</b>	<b>-356.934</b>
Underskud af kapitalandele i dattervirksomheder		-818.270	-2.380.113
Finansielle indtægter		144.853	121.451
Finansielle omkostninger	3	-3.726.527	-187.336
<b>Resultat før skat</b>		<b>-4.671.039</b>	<b>-2.802.932</b>
Skat af årets resultat	4	835.970	85.444
<b>Årets resultat</b>		<b>-3.835.069</b>	<b>-2.717.488</b>

## Resultatdisponering

	2020 DKK	2019 DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-3.835.069	-2.717.488
	<b>-3.835.069</b>	<b>-2.717.488</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Grunde og bygninger		5.028.387	4.656.513
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>5.028.387</b>	<b>4.656.513</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	0	0
Andre tilgodehavender		634.005	600.201
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>634.005</b>	<b>600.201</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>5.662.392</b>	<b>5.256.714</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		198.542	448.500
Andre tilgodehavender		1.452.906	5.036.956
Udskudt skatteaktiv		963.572	127.602
Periodeafgrænsningsposter		5.294	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.620.314</b>	<b>5.613.058</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>44.201</b>	<b>239.159</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.664.515</b>	<b>5.852.217</b>
<b>Aktiver</b>		<b>8.326.907</b>	<b>11.108.931</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		450.000	450.000
<b>Egenkapital</b>		<b>500.000</b>	<b>500.000</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder		2.643.383	1.792.613
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>2.643.383</b>	<b>1.792.613</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		22.436	64.888
Gæld til tilknyttede virksomheder		5.161.087	8.700.710
Anden gæld		1	50.720
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.183.524</b>	<b>8.816.318</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>5.183.524</b>	<b>8.816.318</b>
<b>Passiver</b>		<b>8.326.907</b>	<b>11.108.931</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		



## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	450.000	500.000
Tilskud fra koncern	0	3.835.069	3.835.069
Årets resultat	0	-3.835.069	-3.835.069
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>450.000</b>	<b>500.000</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er holdingaktivitet, ejendomsaktiviteter, eje aktier i selskaber samt hermed beslægtet aktiviteter.

<u>2020</u>	<u>2019</u>
DKK	DKK

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger af materielle anlægsaktiver

<u>94.597</u>	<u>94.597</u>
<b><u>94.597</u></b>	<b><u>94.597</u></b>

<u>2020</u>	<u>2019</u>
DKK	DKK

## 3. Finansielle omkostninger

Nedskrivning af finansielle aktiver

3.594.550 0

Renteomkostninger tilknyttede virksomheder

131.761 186.390

Andre finansielle omkostninger

216 946

**3.726.527** **187.336**

<u>2020</u>	<u>2019</u>
DKK	DKK

## 4. Skat af årets resultat

Årets udskudte skat

<u>-835.970</u>	<u>-85.444</u>
<b><u>-835.970</u></b>	<b><u>-85.444</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 5. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger
	DKK
Kostpris primo 1. januar	4.751.110
Tilgang i årets løb	466.471
Kostpris 31. december	<u>5.217.581</u>
Ned- og afskrivninger primo 1. januar	94.597
Årets afskrivninger	94.597
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>189.194</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>5.028.387</u></b>

## 6. Kapitalandele i associerede virksomheder

	2020	2019
	DKK	DKK
Kostpris primo 1. januar	587.500	350.000
Tilgang i årets løb	0	237.500
Afgang i årets løb	-32.500	0
Kostpris 31. december	<u>555.000</u>	<u>587.500</u>
Værdireguleringer primo 1. januar	-2.380.113	0
Årets resultat	-818.270	-2.380.113
Værdireguleringer 31. december	<u>-3.198.383</u>	<u>-2.380.113</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>2.643.383</u>	<u>1.792.613</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
CafeKant ApS	København	50.000	25%	-2.085.307	-989.040
Sven House A/S	København	650.000	40%	-4.464.616	-1.427.524
				<u>-6.549.923</u>	<u>-2.416.564</u>

# Noter til årsregnskabet

## 7. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for DSH Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 8. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HATTONS SIBLINGS ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2020 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Serviceydelse indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

# Noter til årsregnskabet

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejet dansk modervirksomhed. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Øvrige bygninger 50 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter udstedt lån.

# Noter til årsregnskabet

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.