

LIRE Holding ApS

Kalundborgvej 102
4300 Holbæk

CVR-nr. 32 31 20 98

ÅRSRAPPORT

1. juli 2016 til 30. juni 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 11/2 2017



Dirigent

Erhvervsstyrelsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for LIRE Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 13. november 2017

Direktion



Rene Ulrich Blinkilde

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i LIRE Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LIRE Holding ApS for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.


Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 13. november 2017

Revisionshuset i Holbæk ApS

CVR-nr. 87948412



Carsten Hansen
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

LIRE Holding ApS
Kalundborgvej 102
4300 Holbæk

E-mail: kontor@blinkildevvs.dk

CVR-nr 32 31 20 98
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion

Rene Ulrich Blinkilde

Revisor

Revisionshuset i Holbæk ApS
Kalundborgvej 123
4300 Holbæk

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele samt dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser indtjeningen for regnskabsåret for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for LIRE Holding ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

GENERELT

Årsregnskabet for LIRE Holding ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skat

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017

	2016/17	2015/16 kr. 1000
1 Indtægter af kapitalandele	197.123	35
Andre eksterne omkostninger	-6.875	-7
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	1
DRIFTSRESULTAT	190.248	29
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	190.248	29
2 Skat af årets resultat	1.512	1
ÅRETS RESULTAT	191.760	30
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	160.650	0
Overført resultat	31.110	30
DISPONERET I ALT	191.760	30

BALANCE PR. 30. JUNI 2017
AKTIVER

	2017	2016 kr. 1000
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	499.287	323
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	84.363	64
Finansielle anlægsaktiver	583.650	387
ANLÆGSAKTIVER	583.650	387
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	45.926	0
Udskudt skatteaktiv	0	2
Tilgodehavender	45.926	2
OMSÆTNINGSAKTIVER	45.926	2
AKTIVER	629.576	389

BALANCE PR. 30. JUNI 2017
PASSIVER

	2017	2016 kr. 1000
Virksomhedskapital	50.000	50
Overkurs ved emission	0	345
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	160.650	0
Overført resultat	330.765	-45
5 EGENKAPITAL	541.415	350
Gæld til tilknyttede virksomheder	42.250	35
6 Langfristede gældsforpligtelser	42.250	35
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.000	4
Selskabsskat	41.911	0
Kortfristede gældsforpligtelser	45.911	4
GÆLDSFORPLIGTELSE	88.161	39
PASSIVER	629.576	389
7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Nærtstående parter		

NOTER

	2016/17	2015/16 kr. 1000	
1 Indtægter af kapitalandele			
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Resultatandele fra tilknyttede virksomheder efter skat	176.230	5	
	176.230	5	
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder			
Resultatandele fra associerede virksomheder efter skat	20.893	30	
	20.893	30	
Indtægter af kapitalandele i alt	197.123	35	
2 Skat af årets resultat			
Regulering af udskudt skat	-1.512	-1	
Skat af årets resultat i alt	-1.512	-1	
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2017	2016 kr. 1000	
Kostpris, primo	398.000	398	
Kostpris 30. juni 2017	398.000	398	
Op- og nedskrivninger primo	-74.943	-80	
Årets resultatandele	176.230	5	
Op- og nedskrivninger 30. juni 2017	101.287	-75	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017	499.287	323	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:			
Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Blinkilde VVS ApS	100%	499.287	176.230

NOTER

	2017	2016 kr. 1000
4 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris, primo	25.000	25
Kostpris 30. juni 2017	25.000	25
Op- og nedskrivninger primo	38.470	9
Årets resultatandele	20.893	30
Op- og nedskrivninger 30. juni 2017	59.363	39
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017	84.363	64

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
REJE Ejendomme ApS	50%	168.725	41.785

	Primo	Overførsel	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
5 Egenkapital				
Virksomhedskapital	50.000	0	0	50.000
Overkurs ved emission	345.000	-345.000	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	160.650	160.650
Overført resultat	-45.345	345.000	31.110	330.765
	349.655	0	191.760	541.415

NOTER

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
6 Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til tilknyttede virksomheder	42.250	42.250	0
	42.250	42.250	0

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med Blinkilde VVS ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

9 Nærtstående parter

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af anpartskapitalen:

Rene Ulrich Blinkilde, Vestervangen 3, 4300 Holbæk