



Mer Revision A/S

Registrerede Revisorer - FSR

CVR: 3234 4720

Ledreborg Allé 130i

4000 Roskilde

Telefon: 4632 5632 |

revisor@merrevision.dk |

www.merrevision.dk |

## Casatrends Living IVS

Hejreskovvej 28 A

3490 Kvistgård

CVR-nr. 32 31 19 46

### Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2016

(3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 15. maj 2017

---

Peter Carl Franck  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Casatrends Living IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kvistgård, den 12. maj 2017

### **Direktion**

Peter Carl Franck  
direktør

### **Bestyrelse**

Peter Carl Franck  
formand

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til ledelsen i Casatrends Living IVS

Vi har opstillet årsrapporten for Casatrends Living IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 15. maj 2017

**Mer Revision A/S**  
**registrerede revisorer**  
**CVR-nr. 32 34 47 20**

Merete Jacobsen  
registreret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Casatrends Living IVS  
Hejreskovvej 28 A  
3490 Kvistgård

CVR-nr.: 32 31 19 46  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 25. april 2014  
Regnskabsår: 3. regnskabsår  
Hjemsted: Helsingør

### Bestyrelse

Peter Carl Franck, formand

### Direktion

Peter Carl Franck, direktør

### Revisor

Mer Revision A/S  
registrerede revisorer  
Ledreborg Allé 130i  
4000 Roskilde

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve virksomhed med handel og service indenfor byggebranchen samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 48.447, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 1.233.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Casatrends Living IVS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Huslejedeposita og øvrige deposita er indregnet i henhold til huslejekontrakt og faktiske indbetalte beløb.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>133.047</b>	<b>16.924</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-59.214</u>	<u>-57.007</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>73.833</b>	<b>-40.083</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	<u>-17.995</u>	<u>-2.815</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>55.838</b>	<b>-42.898</b>
Finansielle omkostninger	3	<u>-7.391</u>	<u>-4.317</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>48.447</b>	<b>-47.215</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>48.447</u></b>	<b><u>-47.215</u></b>
Overført resultat		<u>48.447</u>	<u>-47.215</u>
		<b><u>48.447</u></b>	<b><u>-47.215</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		70.167	88.162
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>70.167</b>	<b>88.162</b>
Deposita		36.565	26.565
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>36.565</b>	<b>26.565</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>106.732</b>	<b>114.727</b>
Råvarer og hjælpematerialer		5.000	10.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>5.000</b>	<b>10.000</b>
Periodeafgrænsningsposter		12.313	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>12.313</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>80.226</b>	<b>105.896</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>97.539</b>	<b>115.896</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>204.271</b>	<b>230.623</b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		1	1
Overført resultat		<u>1.232</u>	<u>-47.215</u>
<b>Egenkapital</b>	5	<u><b>1.233</b></u>	<u><b>-47.214</b></u>
Gæld til associerede virksomheder		24.504	23.562
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		168.481	158.144
Anden gæld		<u>10.053</u>	<u>96.131</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>203.038</b></u>	<u><b>277.837</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>203.038</b></u>	<u><b>277.837</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><b>204.271</b></u>	<u><b>230.623</b></u>
Eventualposter m.v.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Noter til årsrapporten

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	51.467	45.360
Andre omkostninger til social sikring	4.393	0
Andre personaleomkostninger	<u>3.354</u>	<u>11.647</u>
	<b><u>59.214</u></b>	<b><u>57.007</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	17.995	1.815
Gevinst og tab ved afhændelse	<u>0</u>	<u>1.000</u>
	<b><u>17.995</u></b>	<b><u>2.815</u></b>
der fordeler sig således:		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	17.995	1.815
Tab/(gevinst) ved salg af materielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>1.000</u>
	<b><u>17.995</u></b>	<b><u>2.815</u></b>
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	kr.
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger associerede virksomheder	942	0
Andre finansielle omkostninger	<u>6.449</u>	<u>4.317</u>
	<b><u>7.391</u></b>	<b><u>4.317</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 4 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2016	<u>89.977</u>
Kostpris 31. december 2016	<u>89.977</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	1.815
Årets afskrivninger	<u>17.995</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	<u>19.810</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u><u>70.167</u></u></b>
Afskrives over	<u>5 år</u>

## Noter til årsrapporten

### 5 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2016	1	-47.215	-47.214
Årets resultat	0	48.447	48.447
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>1</b>	<b>1.232</b>	<b>1.233</b>

### 6 Eventualposter m.v.

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. statusdagen.