



## **DM REVISION**

Registreret Revisionsanpartsselskab

Ulstrupvej 10

DK-4682 Tureby

Telefon 56 20 60 00

Cvr.nr. 14 56 93 91

Email: [info@dm-revision.dk](mailto:info@dm-revision.dk)

Web: [www.dm-revision.dk](http://www.dm-revision.dk)

# **ÅRSRAPPORT 2020/2021**

## **House Of Cars Leasing ApS**

Stensmosevej 24 F

2620 Albertslund

CVR nr. 32311172

### **Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 20. december 2021

### **Dirigent**

Erik Nordahl Carlend

# Indholdsfortegnelse

## Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

## Påtegninger

Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5

## Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------	---

## Årsregnskab 1. november - 31. oktober

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. november - 31. oktober	10
Balance pr. 31. oktober	11
Noter	13

# Selskabsoplysninger

## Selskab

House Of Cars Leasing ApS  
Stensmosevej 24 F  
2620 Albertslund

Telefon: 4068 4141

CVR-nr.: 32311172

Stiftelsesdato: 10. februar 2011

Hjemsted: Albertslund Kommune

Regnskabsår: 1. november 2020 - 31. oktober 2021

## Direktion

Erik Nordahl Carlend

## Revisor

Registreret Revisionsanpartsselskab DM Revision  
Ulstrupvej 10  
4682 Tureby

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den 20. december 2021.

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2020/21 for House Of Cars Leasing ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. oktober 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2020/21.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for, at undlade revision for opfyldt og har besluttet fortsat, at fravælge revision for det kommende regnskabsår.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Albertslund, den 20. december 2021

## Direktion:

Erik Nordahl Carlend

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## Til den daglige ledelse i House Of Cars Leasing ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for House Of Cars Leasing ApS for regnskabsåret 2020/21 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsafklæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tureby, den 20. december 2021

## Registreret Revisionsanpartsselskab DM Revision

CVR-nr. 14569391

Merete Leth  
Registreret revisor  
mne15510

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er udlejning af biler.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet fik i regnskabsåret et resultat før skat på kr. -39.807.

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabet har tabt sin egenkapital og overholder således ikke selskabslovgivningens krav om kapitalforhold.

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at der fortsat stilles kredit til rådighed fra moderselskabet på de nuværende vilkår samt, at der tilføres ny kapital hvis nødvendigt.

Ledelsen forventer samme kreditter som hidtil samt at moderselskabet støtter op om fortsat drift.

Årsrapporten er således aflagt efter princippet om fortsat drift.

## Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for House Of Cars Leasing ApS 2020/21 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i regnskabet for:

Comgruppen Holding ApS, Stensmosevej 24 F, 2620 Albertslund, cvr-nr. 26 09 52 47.

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens §110 for delkoncerner.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste.

Nettoomsætningen ved udlejning af biler indregnes i resultatopgørelsen, såfremt udlejningen har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

# Anvendt regnskabspraksis

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssige skøn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

Forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 3-5 år.

Forventede restværdier udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: tkr. 150

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige restværdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, udover det som udtrykkes ved afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.



# Anvendt regnskabspraksis

## **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger er optaget til nominel værdi, svarende til kurs 100.

## **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt, der omfatter gæld til leverandører tilknyttede virksomheder, samt anden gæld, er målt til amortiseret kostpris sædvanligvis svarende til nominel værdi.

## **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs.

## Resultatopgørelse 1. november - 31. oktober

Note	2020/21	2019/20
Bruttofortjeneste/-tab	73.712	116.767
Af- og nedskrivninger	-60.063	-73.803
Andre driftsomkostninger	-51.960	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-38.311</b>	<b>42.964</b>
Andre finansielle indtægter	-1.496	-788
1. Andre finansielle omkostninger	0	-69.557
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>-39.807</b>	<b>-27.381</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-39.807</b>	<b>-27.381</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-39.807	-27.381
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-39.807</b>	<b>-27.381</b>

## Balance pr. 31. oktober

Note	2020/21	2019/20
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	495.106	342.128
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>495.106</b>	<b>342.128</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>495.106</b>	<b>342.128</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.250	0
Periodeafgrænsningsposter	3.502	25.846
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>4.752</b>	<b>25.846</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide beholdninger	211.723	157.979
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>211.723</b>	<b>157.979</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>216.475</b>	<b>183.825</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>711.581</b>	<b>525.953</b>

## Balance pr. 31. oktober

Note	2020/21	2019/20
<b>PASSIVER</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	-1.439.382	-1.399.575
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-1.359.382</b>	<b>-1.319.575</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.855	10.713
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.055.558	1.805.557
Anden gæld	4.550	28.008
Periodeafgrænsningsposter	0	1.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.070.963</b>	<b>1.845.528</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.070.963</b>	<b>1.845.528</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>711.581</b>	<b>525.953</b>

2. Oplysninger om usikkerhed om going concern
3. Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser
4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Noter

	2020/21	2019/20
<b>1. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renter, kreditorer	0	-113
Renter tilknyttede virksomheder	0	-69.444
	<u>0</u>	<u>-69.557</u>

### 2. Oplysninger om usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt sin kapital og der er usikkerhed om selskabets evne til, at fortsætte driften.

Selskabets ledelse er opmærksom på, at selskabet dermed ikke længere overholder selskabslovgivningens krav til kapitalforhold.

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at der fortsat stilles kredit til rådighed fra moderselskabet på de nuværende vilkår samt, at der tilføres ny kapital hvis nødvendigt.

Der er intet der indikerer, at kreditterne ikke vil være til rådighed.

Årsregnskabet er således aflagt efter princippet om fortsat drift.

### 3. Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser:

Hæftelse i sambeskatningen:

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter, herunder udbytteskat.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Moderselskabet Comgruppen Holding ApS, cvr.nr.26 09 52 47, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

Øvrige forpligtelser:

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti eller andre eventualforpligtelser, end ovenstående og de i balancen anførte.

## Noter

### **4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke påtaget sig pantsætninger eller stillet sikkerhed udover sædvanlige forretningsmæssige.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Erik Nordahl Carlend

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-849561980843

IP: 109.58.xxx.xxx

2022-01-03 10:49:14 UTC

NEM ID 

## Merete Leth

Registreret revisor

På vegne af: REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB DM ...

Serienummer: PID:9208-2002-2-536110422330

IP: 80.208.xxx.xxx

2022-01-03 11:30:45 UTC

NEM ID 

## Erik Nordahl Carlend

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-849561980843

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-01-03 11:54:43 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: MA82E-N3USE-UGOHE-M0023-CBAV1-LNPEA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>