

Mustang Ejendomme A/S  
Industrivej 15  
6510 Gram

CVR-nummer: 32310125

**ÅRSRAPPORT**  
1. august 2018 - 31. juli 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 24. januar 2020

Henrik Nissen  
Dirigent

**Revision · Regnskab · Rådgivning · Skat · Bogføring**



## INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang .....	4
Ledelsesberetning .....	7
Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9
Egenkapitalopgørelse .....	11
Noter .....	12
Anvendt regnskabspraksis .....	14

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. august 2018 - 31. juli 2019 for Mustang Ejendomme A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. august 2018 - 31. juli 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gram, den 24. januar 2020

### **Direktion**

Hans Henrik Schmidt Nissen

### **Bestyrelse**

Tina Nissen  
Formand

Betina Schmidt Nissen

Hans Henrik Schmidt  
Nissen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Til kapitalejerne i Mustang Ejendomme A/S

#### Afkræftende konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Mustang Ejendomme A/S for perioden 1. august 2018 - 31. juli 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. august 2018 - 31. juli 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for afkræftende konklusion

Virksomhedens ledelse har aflagt regnskabet under forudsætning om fortsat drift. Som omtalt i anvendt regnskabspraksis er det en forudsætning for virksomhedens fortsatte drift, at udlejning af virksomhedens ejendom til søsterselskabet kan fortsætte på uændrede vilkår. Alternativt at virksomheden kan udleje til anden ekstern virksomhed på stort set samme vilkår. For søsterselskabet gælder det, at virksomhedens nuværende kreditfaciliteter skal kunne udvides i takt med likviditetsbehovet opstår for at kunne fortsætte koncernens fortsatte drift de kommende 12 måneder. Koncernens ledelse og kapitalejere ejer er i dialog med søsterselskabets bankforbindelse. Forhandlingerne er ikke afsluttede på tidspunktet for aflæggelse af årsrapporten. Koncernens ledelse har ikke kunnet sandsynliggøre, at den nødvendige likviditet kan fremskaffes for at kunne fortsætte driften de kommende 12 måneder. Årsregnskabet burde i overensstemmelse med årsregnskabsloven have været udarbejdet efter realisationsprincippet, hvilket ville reducere årets resultat, aktiver og egenkapital. Påvirkningen ville formodentligt være væsentlig. Det har ikke været muligt at opgøre den præcise indvirkning heraf på årsregnskabet.

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

#### Fremhævelse af forhold i årsregnskabet

Uden at modificere vores erklæring skal vi henlede opmærksomheden på ledelsens omtale af usikkerhed ved indregning og måling af tilgodehavende hos den tilknyttede virksomhed Mustang Trailers A/S samt forudsætningerne for indregning og måling af selskabets grunde og bygninger i årsrapporten. Der henvises til ledelsens omtale i note 1.

## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG**

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Vi afgiver en afkræftende konklusion på årsregnskabet med de begrundelser som fremgår af afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion". Af samme årsager mener vi, at ledelsesberetningen burde gengive, at årsrapporten skal aflægges efter realisationsprincippet.

## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG**

**Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**  
**Fremhævelse af forhold vedrørende skatte-, afgifts- og tilskudslovgivningen**  
Selskabet har ikke indberettet merværdiafgift rettidigt. Ledelsen kan ifalde ansvar.

Tønder, den 24. januar 2020

W. Kragh A/S  
Statsautoriserede revisorer  
CVR-nr.: 16206407

Thomas Kragh  
Statsautoriseret revisor  
mne31483

## **LEDELSESBERETNING**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at eje erhvervsejendomme med henblik på udlejning og anden dermed beslægtet ejendom.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er usikkerhed ved indregning og måling af tilgodehavende hos den tilknyttede virksomhed Mustang Trailers A/S. Tilgodehavendet er indregnet med 425 t. kr. i balance på statutidspunktet efter skønsom vurdering af nedskrivning af tilgodehavendet.

Mustang Trailers A/S' egenkapital pr. statusdagen er negativ og årsrapporten for 2018/19 indeholder ledelsens omtale af betydelig usikkerhed vedrørende fortsat drift. Ved indregning og måling af tilgodehavendet er der hensat et beløb svarende til den negative egenkapital.

Selskabets ejendom, der er indregnet i balancen på statusdagen med 5.650 t. kr. Ejendommen er udlejet til Mustang Trailers A/S. Ledelsen har i forbindelse med gennemført nedskrivningstest for ejendommen forudsat, at denne fortsat anvendes af søsterselskabet og huslejen honoreres.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser resultatet af selskabets drift i året for utilfredsstillende.

Selskabet har tabt egenkapitalen. Årsrapporten er aflagt under forudsætning om fortsat drift. Ledelsen er bevidst om, at selskabets har haft tab i året, og at selskabets forpligtelser overstiger selskabets aktiver på statutidspunktet.

Ledelsen i koncernen vurderer, at der opnås tilsagn om fortsat finansiering af driften i søsterselskabet for de kommende 12 måneder. Dermed forventer ledelsen i selskabet, at søsterselskabet kan opfylde de løbende forpligtelser det kommende regnskabsår. De løbende afdragsforpligtelser på prioritetsgælden medfører dog, at selskabets egen bankforbindelse skal stille yderligere likviditet til rådighed de kommende 12 måneder. Der er på tidspunktet for regnskabsafslutning ikke opnået tilsagn herom. Samlet set vurderer ledelsen, at der vil være et tilstrækkeligt kapitalberedskab til rådighed for at fortsætte driften, hvorfor årsrapporten aflægges med antagelse om fortsat drift.

Selskabet har over for koncernen bekræftet fortsat at stille de eksisterende lån til rådighed for de kommende 12 måneder.

Vi henviser til afsnittet "usikkerhed om fortsat drift" i anvendt regnskabspraksis i årsregnskabet.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Efter udløbet af regnskabsåret har ledelsen i søsterselskabet igangsat initiativer med henblik på helt eller delvist frasalg af aktiviteter.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet yderligere begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. AUGUST 2018 - 31. JULI 2019**

	2018/19	2017/18
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>430.118</b>	<b>377.506</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-124.855	-125.128
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>305.263</b>	<b>252.378</b>
Finansielle indtægter.....	0	123.260
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....	451.100	528.364
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....	-2.790.927	-1.123.792
Andre finansielle omkostninger.....	-156.813	-290.312
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-2.191.377</b>	<b>-510.102</b>
Skat af årets resultat.....	-157.296	-158.717
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-2.348.673</b>	<b>-668.819</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	-2.348.673	-668.819
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-2.348.673</b>	<b>-668.819</b>



**BALANCE PR. 31. JULI 2019**  
**AKTIVER**

	2019	2018
Grunde og bygninger .....	5.650.137	5.774.992
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>5.650.137</b>	<b>5.774.992</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>5.650.137</b>	<b>5.774.992</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	424.889	2.885.295
<b>Tilgodehavender</b>	<b>424.889</b>	<b>2.885.295</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>453</b>	<b>98</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>425.342</b>	<b>2.885.393</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>6.075.479</b>	<b>8.660.385</b>

**BALANCE PR. 31. JULI 2019**  
**PASSIVER**

		2019	2018
Selskabskapital .....		770.620	770.620
Overført resultat.....		-2.454.545	-105.872
<b>EGENKAPITAL</b>		<b>-1.683.925</b>	<b>664.748</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		906.000	906.000
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>		<b>906.000</b>	<b>906.000</b>
Prioritetsgæld.....		5.189.984	5.506.480
Kreditinstitutter.....		688.824	748.992
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2</b>	<b>5.878.808</b>	<b>6.255.472</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser .....		370.000	341.000
Gæld til tilknyttede virksomheder .....		241.677	239.320
Selskabsskat.....		157.296	0
Anden gæld.....		205.623	253.845
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>974.596</b>	<b>834.165</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		<b>6.853.404</b>	<b>7.089.637</b>
<b>PASSIVER</b>		<b>6.075.479</b>	<b>8.660.385</b>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2019	2018
Selskabskapital primo.....	770.620	770.620
<b>Selskabskapital ultimo</b>	<b>770.620</b>	<b>770.620</b>
Overført resultat, primo .....	-105.872	562.947
Årets resultat.....	-2.348.673	-668.819
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>-2.454.545</b>	<b>-105.872</b>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>-1.683.925</b>	<b>664.748</b>

## NOTER

### 1 Usikkerhed ved indregning og måling

Der er usikkerhed ved indregning og måling af tilgodehavende hos den tilknyttede virksomhed Mustang Trailers A/S. Tilgodehavendet er indregnet med 425 t. kr. i balance på statusdagspunktet efter skønsmæssig vurdering af nedskrivning af tilgodehavendet.

Mustang Trailers A/S' egenkapital pr. statusdagen er negativ og årsrapporten for 2018/19 indeholder ledelsens omtale af betydelig usikkerhed vedrørende fortsat drift. Ved indregning og måling af tilgodehavendet er der hensat et beløb svarende til den negative egenkapital.

Selskabets ejendom, der er indregnet i balancen på statusdagen med 5.650 t. kr. Ejendommen er udlejet til Mustang Trailers A/S. Ledelsen har i forbindelse med gennemført nedskrivningstest for ejendommen forudsat, at denne fortsat anvendes af søsterselskabet og huslejen honoreres.

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>2 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld .....	5.801.480	5.509.984	320.000	3.900.000
Kreditinstitutter .....	794.992	738.824	50.000	433.000
	<u>6.596.472</u>	<u>6.248.808</u>	<u>370.000</u>	<u>4.333.000</u>

### 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber kontrolleret af administrationsselskabet ANHN Nissen Holding ApS. Som helejet datterselskab til administrationsselskabet hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## NOTER

### **4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for bankengagement i Mustang Trailers A/S hæfter selskabet som selvskyldner kautionist.

Til sikkerhed for gæld i realkreditinstituttet på 5.510 t. kr. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi på regnskabsafslutningstidspunktet udgør 5.650 t. kr.

Til sikkerhed for bankengagement er der afgivet sikkerhed i tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed, der på statutidspunktet er indregnet i balancen med 425 t. kr. Der henvises til ledelsens omtale i note om usikkerhed ved indregning og måling.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **GENERELT**

Årsregnskabet for Mustang Ejendomme A/S for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Usikkerhed om fortsat drift**

Selskabet har tabt egenkapitalen. Årsrapporten er aflagt under forudsætning om fortsat drift. Ledelsen er bevidst om, at selskabets har haft tab i året, og at selskabets forpligtelser overstiger selskabets aktiver på statustidspunktet.

Ledelsen i koncernen vurderer, at der opnås tilsagn om fortsat finansiering af driften i søsterselskabet for de kommende 12 måneder. Dermed forventer ledelsen i selskabet, at søsterselskabet kan opfylde de løbende forpligtelser det kommende regnskabsår. De løbende afdragsforpligtelser på prioritetsgælden medfører dog, at selskabets egen bankforbindelse skal stille yderligere likviditet til rådighed de kommende 12 måneder. Der er på tidspunktet for regnskabsafslutning ikke opnået tilsagn herom. Samlet set vurderer ledelsen, at der vil være et tilstrækkeligt kapitalberedskab til rådighed for at fortsætte driften, hvorfor årsrapporten aflægges med antagelse om fortsat drift.

Selskabet har over for koncernen bekræftet forsat at stille de eksisterende lån til rådighed for de kommende 12 måneder.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen opføres i henhold til de indgåede kontrakter.

#### **Omkostninger til ejendommens drift**

Omkostninger til udlejningsejendomme i form af forsikring, ejendomsskat, vedligeholdelse m.v.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatte i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	990.104 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0 kr.

Aktiver med en kostpris over den skattemæssige grænse aktiveres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.



## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.