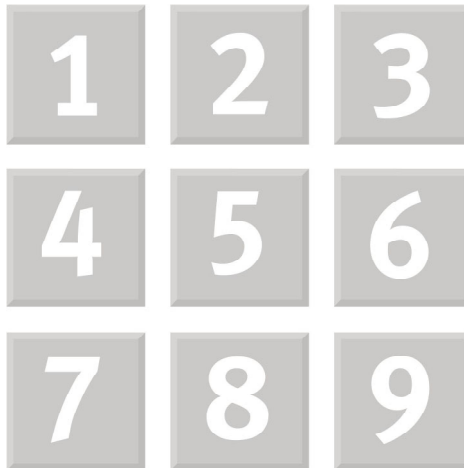


**WMG Byg ApS**  
Svanevej 27, st. th.  
2400 København NV

CVR-nr. 32 30 74 85



## Årsrapport for 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 13. juni 2019

---

Morten Wandahl Jensen  
dirigent



**DØSSING & PARTNERE**  
*Revisionsinteressentskab*

[www.dossing.dk](http://www.dossing.dk)

# Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger                             | 1           |
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledespåtegning                                  | 2           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3           |
| <b>Selskabsoplysninger</b>                      |             |
| Ledelsesberetning                               | 4           |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 5           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018 | 9           |
| Balance pr. 31. december 2018                   | 10          |
| Noter til årsrapporten                          | 12          |

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

WMG Byg ApS  
Svanevej 27, st. th.  
2400 København NV

CVR-nr.: 32 30 74 85

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018  
Stiftet: 28. januar 2014

Hjemsted: København

### Direktion

Morten Wandahl Jensen, direktør  
Jesper Øllgaard Meyer, direktør

### Revisor

DØSSING & PARTNERE  
Godkendt Revisionsinteressentskab  
Roskildevej 12 A  
3400 Hillerød

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for WMG Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 13. juni 2019

### Direktion

Morten Wandahl Jensen  
direktør

Jesper Øllgaard Meyer  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### **Til kapitalejeren i WMG Byg ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for WMG Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 13. juni 2019

**DØSSING & PARTNERE**  
**Godkendt Revisionsinteressentskab**  
**CVR-nr. 54 87 99 11**

Carsten Bjørn Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
**MNE-nr. mne10077**

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive tømrer-, maler-, og entreprenørvirksomhed, samt enhver aktivitet, derefter direktionens skøn er forbundet hermed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for WMG Byg ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balance-dagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og tjenesteydelser, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år     | 0 %       |

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

### Andre finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

## Anvendt regnskabspraksis

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018

|   | Note | 2018             | 2017             |
|---|------|------------------|------------------|
|   |      | kr.              | kr.              |
| <b>Nettoomsætning</b>   |      | <b>6.301.580</b> | <b>5.674.431</b> |
| Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer                      |      | -1.577.929       | -1.479.879       |
| Andre eksterne omkostninger                                       |      | -2.604.811       | -2.073.198       |
| <b>Bruttoresultat</b>   |      | <b>2.118.840</b> | <b>2.121.354</b> |
| Personaleomkostninger   | 1    | -2.650.647       | -2.048.240       |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>                         |      | <b>-531.807</b>  | <b>73.114</b>    |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |      | -42.121          | -48.994          |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |      | <b>-573.928</b>  | <b>24.120</b>    |
| Finansielle indtægter   | 2    | 0                | 2.895            |
| Finansielle omkostninger  | 3    | -50.516          | -20.146          |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>-624.444</b>  | <b>6.869</b>     |
| Skat af årets resultat  | 4    | -15.329          | -8.008           |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>-639.773</b>  | <b>-1.139</b>    |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b>                        |      |                  |                  |
| Overført resultat   |      | -639.773         | -1.139           |
|   |      | <b>-639.773</b>  | <b>-1.139</b>    |

## Balance pr. 31. december 2018

|   | Note | 2018           | 2017             |
|---|------|----------------|------------------|
|   |      | kr.            | kr.              |
| <b>Aktiver</b>                              |      |                |                  |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |      | 71.829         | 113.950          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | 5    | <b>71.829</b>  | <b>113.950</b>   |
| Deposita                                    |      | 14.310         | 14.310           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>            |      | <b>14.310</b>  | <b>14.310</b>    |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  |      | <b>86.139</b>  | <b>128.260</b>   |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 184.783        | 669.938          |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      | <b>184.783</b> | <b>669.938</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |      | <b>515.116</b> | <b>512.957</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |      | <b>699.899</b> | <b>1.182.895</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                        |      | <b>786.038</b> | <b>1.311.155</b> |

## Balance pr. 31. december 2018

|  | Note | 2018             | 2017             |
|--|------|------------------|------------------|
|  |      | kr.              | kr.              |
| <b>Passiver</b>                          |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital                       |      | 60.000           | 60.000           |
| Overkurs ved emission                    |      | 0                | 270.000          |
| Overført resultat                        |      | -308.167         | 61.606           |
| <b>Egenkapital</b>                       | 6    | <b>-248.167</b>  | <b>391.606</b>   |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 298.798          | 347.625          |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    |      | 202.849          | 334.061          |
| Anden gæld                               |      | 532.558          | 237.863          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>1.034.205</b> | <b>919.549</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |      | <b>1.034.205</b> | <b>919.549</b>   |
| <b>Passiver i alt</b>                    |      | <b>786.038</b>   | <b>1.311.155</b> |
| Økonomisk situation                      | 7    |                  |                  |
| Eventualposter mv.                       | 8    |                  |                  |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    | 9    |                  |                  |

## Noter

|  | <u>2018</u><br>kr.      | <u>2017</u><br>kr.      |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                 |                         |                         |
| Lønninger                                      | 2.506.915               | 1.978.298               |
| Pensioner                                      | 30.102                  | 22.752                  |
| Andre omkostninger til social sikring          | 63.560                  | 42.517                  |
| Andre personaleomkostninger                    | 50.070                  | 4.673                   |
|  | <b><u>2.650.647</u></b> | <b><u>2.048.240</u></b> |
| <br>   |                         |                         |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>8</u>                | <u>6</u>                |
| <br>   |                         |                         |
| <b>2 Finansielle indtægter</b>                 |                         |                         |
| Andre finansielle indtægter                    | <u>0</u>                | <u>2.895</u>            |
|  | <b><u>0</u></b>         | <b><u>2.895</u></b>     |
| <br>   |                         |                         |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>              |                         |                         |
| Andre finansielle omkostninger                 | 49.097                  | 20.146                  |
| Valutakurstab                                  | <u>1.419</u>            | <u>0</u>                |
|  | <b><u>50.516</u></b>    | <b><u>20.146</u></b>    |
| <br>   |                         |                         |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>                |                         |                         |
| Årets aktuelle skat                            | 0                       | 8.008                   |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år     | <u>15.329</u>           | <u>0</u>                |
|  | <b><u>15.329</u></b>    | <b><u>8.008</u></b>     |

## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

|  | Andre anlæg,<br>driftsmateriel<br>og inventar |
|--|---|
| Kostpris 1. januar 2018                        | 273.302                                       |
| Kostpris 31. december 2018                     | 273.302                                       |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2018           | 159.352                                       |
| Årets afskrivninger                            | 42.121  |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2018        | 201.473                                       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b> | <b>71.829</b>                                 |

### 6 Egenkapital

|  | Virksomheds-<br>kapital | Overkurs ved<br>emission | Overført<br>resultat | I alt           |
|--|-------------------------|--------------------------|----------------------|-----------------|
| Egenkapital 1. januar 2018               | 60.000                  | 270.000                  | 61.606               | 391.606         |
| Årets resultat                           | 0                       | 0                        | -639.773             | -639.773        |
| Overført fra overkurs ved<br>emission    | 0                       | -270.000                 | 270.000              | 0               |
| <b>Egenkapital 31.<br/>december 2018</b> | <b>60.000</b>           | <b>0</b>                 | <b>-308.167</b>      | <b>-248.167</b> |

### 7 Økonomisk situation

Selskabet har tabt hele kapitalen, ledelsen forventer at denne vil blive reetableret ved positiv drift igennem den nærmeste årrække.

### 8 Eventualposter mv.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

## Noter

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke påtaget sig pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.



# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jesper Øllgaard Meyer

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-113214166472

IP: 87.72.xxx.xxx

2019-06-13 12:13:34Z

NEM ID 

## Morten Wandahl Jensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-237517864039

IP: 176.22.xxx.xxx

2019-06-16 13:08:47Z

NEM ID 

## Carsten Bjørn Nielsen (CVR valideret)

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:54879911-RID:69456879

IP: 195.225.xxx.xxx

2019-06-17 05:51:14Z

NEM ID 

## Morten Wandahl Jensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-237517864039

IP: 89.23.xxx.xxx

2019-06-18 06:17:57Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 02E4N-ZAKEE-1BE1Y-5WQNE-BEUB8Y-TYOU7

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>