

# **GISYN ApS**

## **Årsrapport 2021 - 22**

**CVR: 32306241**

**01.05.2021 – 30.04.2022**

**MYNTEVEJ 38, 7700 THISTED**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 18. august 2022

---

Dirigent: Gitte Mose

# **FJORDLAND.**

Skive 9615 3000 Thisted 9618 5700 Lemvig 9663 0544

[www.fjordland.dk](http://www.fjordland.dk)

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>7</b>
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. maj 2021 - 30. april 2022 for GISYN ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 18. august 2022

## DIREKTION

---

Gitte Mose

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i GISYN ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for GISYN ApS for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 18. august 2022

Fjordland

CVR nr. 41503610

---

Annemette B. Olesen

Registreret revisor

mne25301

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

GISYN ApS  
Myntevej 38  
7700 Thisted

CVR-nr.: 32306241  
Stiftet: 4. april 2012  
Hjemsted: Thisted

Regnskabsår: 01.05.2021 - 30.04.2022

## **DIREKTION**

Gitte Mose

## **PENGEINSTITUT**

Sparekassen Thy  
Gryde Torv 32  
7700 Thisted

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er investering, herunder investering i andre selskaber og ejendomme samt derved beslægtet virksomhed.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

# RESULTATOPGØRELSE

	2021/22	2020/21
NOTE	KR.	KR.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>64.614</b>	<b>6.006</b>
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-14.900	-13.887
Andre driftsomkostninger	-64.025	-32.898
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-14.311</b>	<b>-40.779</b>
Indtægter af kapitalinteresser	1.631.698	707.710
Finansielle indtægter	2	8.274
Finansielle omkostninger	-6.788	-7.324
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>1.610.601</b>	<b>667.881</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>1.610.601</b>	<b>667.881</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Ekstraordinært udbytte	0	400.000
Foreslået udbytte	500.000	800.000
Overført resultat	1.110.601	-532.119
<b>Disponering i alt</b>	<b>1.610.601</b>	<b>667.881</b>

# BALANCE

		2021/22	2020/21
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
1	Grunde og bygninger	715.189	700.720
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>715.189</b>	<b>700.720</b>
2	Kapitalinteresser	500.000	500.000
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>1.215.189</b>	<b>1.200.720</b>
	Andre tilgodehavender	0	2.636
	Periodeafgrænsningsposter	3.840	3.800
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>3.840</b>	<b>6.436</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>921.346</b>	<b>115.762</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>925.186</b>	<b>122.198</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>2.140.375</b>	<b>1.322.918</b>



# BALANCE

		2021/22	2020/21
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	1.532.095	421.494
	Foreslået udbytte	500.000	800.000
	<b>Egenkapital</b>	<b>2.112.095</b>	<b>1.301.494</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.856	0
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	21.424	21.424
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>28.280</b>	<b>21.424</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>28.280</b>	<b>21.424</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>2.140.375</b>	<b>1.322.918</b>
3	Eventualforpligtelser mv.		
4	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
5	Øvrige forhold		
6	Anvendt regnskabspraksis		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	80.000	421.494	800.000	1.301.494
Forslag til resultatdisponering		1.110.601	500.000	1.610.601
Udbetalt udbytte		0	-800.000	-800.000
<b>Ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>1.532.095</b>	<b>500.000</b>	<b>2.112.095</b>

# NOTER

## 1 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Grunde & bygninger
Kostpris, primo	714.607
Tilgang i året	29.369
Afgang i året	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>743.976</b>
Afskrivning, primo	-13.887
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-14.900
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-28.787</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>715.189</b>

# NOTER

		2021/22	2020/21		
		STK.	PRIS	KR.	KR.
<b>2</b>	<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>				
	Kapitalinteresser			500.000	500.000
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>500.000</b>	<b>500.000</b>

## KAPITALANDELE I KAPITALINTERESSER

Hovedtallene for kapitalinteressen Louis Nielsen Thisted ApS pr. 28. februar 2022:

Hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Thisted	888.236	1.290.846	48 %

# NOTER

## 3 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Der er ingen eventualforpligtelser.

## 4 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

## 5 ØVRIGE FORHOLD

Der er en direktør i selskabet som ikke oppebærer løn.

Gennemsnitlig antal ansatte: 1

# NOTER

## 6 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. maj 2021 - 30. april 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSE

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, mv.

## RESULTATANDELE I KAPITALINTERESSER

Udbytte fra kapitalinteresser indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Grunde og bygninger måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris, med fradrag af akkumulerende afskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

# NOTER

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	0 %

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostpris overstiger genindvindingsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

## VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

## UDBYTTE

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# NOTER

## **GÆLDSFORPLIGTELSER**

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.