

Pilgaard ApS

Årsrapport 2016

CVR: 32304974

01.01.2016 – 31.12.2016

MAJSMARKEN 1 B, 7190 BILLUND

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 30. juni 2017

Dirigent: Jelle Straathof

INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Reviewerkklæring.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
Hoved- og nøgletaloversigt.....	8
ÅRSREGNSKAB	9
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13
Noter.....	15

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

Pilgaard ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Billund, den 30. juni 2017

DIREKTION

Jelle Straathof

BESTYRELSE

Jelle Straathof

Ferdý Straathof

Bartholomeus Nicolaas

REVIEWERKLÆRING

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVIEWERKLÆRING

Til kapitalejerne i Pilgaard ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for ovennævnte selskab, som omfatter balance pr. 31. december 2016, samt resultatopgørelse og egenkapitalopgørelse for regnskabsåret 2016 samt anvendt regnskabspraksis og andre forklarende oplysninger.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig, for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

KONKLUSION

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke i alle væsentlige henseender giver et retvisende billede af ovennævnte selskabs aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Billund, den 30. juni 2017

JL Revisorer ApS

CVR nr. 31332699

Jens Elkjær-Larsen

Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Pilgaard ApS
Majsmarken 1 B
7190 Billund

Telefon: 32304974
E-mail: straathof@live.nl
CVR-nr.: 32304974
Stiftet: 13-10-2011
Hjemsted: 7190 Billund

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

BESTYRELSE

Jelle Straathof
Ferdy Straathof
Bartholomeus Nicolaas Straathof

DIREKTION

Jelle Straathof

REVISOR

JL Revisorer ApS
Majsmarken 1
7190 Billund
Telefon 76602266

PENGEINSTITUT

Ringkøbing Landobank
Torvet 1
6950 Ringkøbing

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITET

Selskabets hovedaktivitet er, at eje landbrugsejendom, udleje bygninger samt bortforpagtning.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat før skat viser et overskud på 347 tkr.

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Hovedtal i tkr.	2012	2013	2014	2015	2016
Driftsresultat	583	94	1.024	911	840
Finansiering	-966	-666	-621	-518	-492
Årets resultat før skat	-384	-571	403	393	347
Skat af årets resultat	85	202	-211	-130	-87
Årets resultat	-299	-369	192	263	260
Aktiver	40.347	42.893	0	42.914	42.470
Investeringer	0	0	0	-164	0
Heraf materielle anlægsaktiver	0	0	0	-164	0
Egenkapital ultimo	0	0	0	1.835	2.095
Nøgletal					
Bruttoavance	36,5%	12,0%	59,6%	83,0%	81,4%
Overskudsgrad	25,0%	4,5%	51,8%	67,6%	65,3%
Afkastningsgrad	1,4%	0,2%	102.400,0%	2,1%	2,0%
Soliditetsgrad				4,3%	4,9%

NØGLETALLENE BEREGNES SÅLEDES:

BRUTTOAVANCE = (Bruttofortjeneste eller Bruttotab / Nettoomsætning) x 100

OVERSKUDSGRAD = (Driftsresultat / Nettoomsætning) x 100

AFKASTNINGSGRAD = (Driftsresultat + evt. indtj. kapitalandele / aktiver virksomhed ultimo) x 100

SOLIDITETSGRAD = (Egenkapital virksomhed ultimo / Aktiver virksomhed ultimo) x 100

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Rettigheder og kvoter afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 22 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

Jord måles efterfølgende til kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0-30 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8-15 år	0 - 20 %

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	1.046.883	1.118.184
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-207.254	-207.254
	DRIFTSRESULTAT	839.629	910.930
2	Finansielle indtægter	20.012	68.860
3	Finansielle omkostninger	-512.196	-586.897
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	347.445	392.893
	Skat af årets resultat	-87.207	-129.622
	ÅRETS RESULTAT	260.238	263.271
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	260.238	263.271
	Disponering i alt	260.238	263.271

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
4	Rettigheder, udvikling mv.	295.419	313.883
	Immaterielle anlægsaktiver	295.419	313.883
5	Jord	34.275.737	34.275.737
5	Bygninger og installationer	5.206.194	5.346.697
5	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	241.433	289.720
	Materielle anlægsaktiver	39.723.364	39.912.154
	ANLÆGSAKTIVER	40.018.783	40.226.037
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	54.167	21.657
	Tilgodehavende i tilknyttet virksomhed	2.077.374	2.049.652
	Tilgodehavende	2.131.541	2.071.309
	Likvide beholdninger	319.439	616.965
	OMSÆTNINGSAKTIVER	2.450.980	2.688.274
	AKTIVER	42.469.763	42.914.311

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	2.000.000	2.000.000
	Overført resultat	95.357	-164.881
6	Egenkapital	2.095.357	1.835.119
	Hensættelser til udskudt skat	117.382	53.537
	Hensatte forpligtelser	117.382	53.537
	Realkreditinstitutter	34.124.897	35.618.238
7	Langfristede gældsforpligtelser	34.124.897	35.618.238
8	Kortfristet del af langfristet gæld	1.460.000	532.000
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	15.952	16.481
	Gæld til tilknyttet virksomhed	4.503.186	4.743.326
	Selskabsskat	23.362	0
	Anden gæld	124.655	110.637
	Periodeafgrænsningsposter	4.973	4.973
	Kortfristede gældsforpligtelser	6.132.128	5.407.417
	GÆLDSFORPLIGTELSE	40.257.025	41.025.655
	PASSIVER	42.469.763	42.914.311
9	Eventualforpligtelser		
10	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

1 GOING CONCERN

Der er væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift, og selskabets fortsatte drift er afhængig af, at pengeinstitut og kapitalejer stiller den nødvendige likviditet til rådighed for selskabet.

Selskabets kapitalejer er rede til at stille den nødvendige likviditet til rådighed for selskabet.

Ledelsen vurderer at den fornødne likviditet vil være til rådighed, og årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning af fortsat drift.

NOTER

2016

kr.

2 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter tilknyttet virksomhed 20.012

Finansielle indtægter 20.012

3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter -460.046

Renteudgifter tilknyttet virksomhed -44.586

Realiseret gev./tab finansaktiver -7.564

Finansielle omkostninger -512.196

Heraf renteudgifter til tilknyttede virksomheder: 74 t.kr.

NOTER

4 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	369.275
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	369.275
Afskrivning, primo	-55.392
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-18.464
Afskrivning, ultimo	-73.856
Regnskabsmæssig værdi	295.419

5 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	34.275.737	5.872.570	494.646
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	34.275.737	5.872.570	494.646
Afskrivning, primo	0	-525.873	-204.926
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-140.503	-48.287
Afskrivning, ultimo	0	-666.376	-253.213
Regnskabsmæssig værdi	34.275.737	5.206.194	241.433

NOTER

6 EGENKAPITAL	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Primo	2.000.000	-164.881	1.835.119
Forslag til resultatdisponering		260.238	260.238
Ultimo	2.000.000	95.357	2.095.357

Virksomhedskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Virksomhedskapitalen er opdelt på anparter á 100.000 kr.
5 stk. A-anparter, hver tilknyttet ti stemmer.
15 stk. B-anparter, hver tilknyttet en stemme.

	2012	2013	2014	2015	2016
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	-2.000	-2.000		2.000	2.000
Overført resultat	251	620		-165	95
Egenkapital i alt	-1.749	-1.380		1.835	2.095

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
7 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Realkreditinstitutter	-34.124.897	-35.618.238
Langfristede gældsforpligtelser	-34.124.897	-35.618.238
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-28.300.897	-30.194.238
8 KORTFRISTET DEL AF LANGFRISTET GÆLD		
Kortfristet del af langfristet gæld	-1.460.000	-532.000

NOTER

9 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med Straathof Holding ApS. Som helejet datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

10 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 34.124 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 39.482 tkr. Af virksomhedens produktionsanlæg, driftmateriel og inventar, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 241 tkr., skønnes 241 tkr. at være omfattet af pantsætningen.