

# Obton Solenergi Paso II A/S

c/o Obton A/S  
Silkeborgvej 2  
8000 Aarhus C

CVR-nr. 32304621

## Årsrapport

01-01-2019 - 31-12-2019

8. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 06-05-2020

---

Anders Marcus  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## **Obton Solenergi Paso II A/S**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019 for Obton Solenergi Paso II A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 06-05-2020

#### **Direktion**

Anders Marcus  
Direktør

#### **Bestyrelse**

Kaj Lauritsen  
Formand

Peter Krogsgaard Jørgensen

Per Nielsen Bonde

Karsten Dybkær Kristensen

## Obton Solenergi Paso II A/S

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Obton Solenergi Paso II A/S c/o Obton A/S Silkeborgvej 2 8000 Aarhus C
CVR-nr.	32304621
Stiftelsesdato	11-08-2011
Hjemsted	Aarhus
Regnskabsår	01-01-2019 - 31-12-2019
<b>Bestyrelse</b>	Kaj Lauritsen Peter Krogsgaard Jørgensen Per Nielsen Bonde Karsten Dybkær Kristensen
<b>Direktion</b>	Anders Marcus, Direktør
<b>Advokat</b>	Innova Advokatfirma Mindet 2 8000 Aarhus C

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Obton Solenergi Paso II A/S investerer via P/S Obton Italien II og den italienske fond, Fondo Obton, i solcelleanlæg i Italien. Fondo Obton er underlagt tilsyn af Bank of Italy, svarende til det danske finanstilsyn. Via fonden har selskabet til formål udelukkende at investere i anlæg, der er tilsluttet elnettet og taget i drift. Fondo Obton er struktureret som en REIT fond. Denne struktur bliver dog opløst i starten af 2020.

### **Indregning og måling af kapitalandele**

Sammen med de øvrige kapitalejere i REIT-fonden, blev det tilbage i 2018 besluttet at opsiges samarbejdet med administrator i Italien og opløse fonden. Dette påvirkede i væsentlig grad værdisætningen for 2018-regnskabet for P/S Obton Italien II, da den ikke, som tidligere år, blev baseret på fremtidigt budget for drift af fonden.

Værdisætningen i P/S Obton Italien II blev derfor i stedet beregnet ud fra en forventet likvidation af fonden, hvorved fondens aktiver overføres fra en REIT-fond til en almindelig direkte investering i Italienske solcelleanlæg.

Denne værdisætning er fastholdt i regnskabet for 2019.

Måling af selskabets kapitalandel i P/S Obton Italien II og den italienske fond Fondo Obton er derfor baseret på det forventede likvidationsprovenu ved likvidation af Fonden, og dermed en forventet dagsværdi. Da den endelige værdi beror på forhandling med fondens administrator er der en vis usikkerhed forbundet med den endelige værdisætning, dog har Obton Invest A/S lagt en bund under kursen, der afspejles i den værdisætning, som er anvendt i regnskabet.

Kapitalejerne for Obton Solenergi Paso II A/S har kommitteret sig til at garantere for en mindstepris på selskabets kapitalandele i P/S Obton Italien II på 8.550.000 kr., hvorfor ledelsen i Obton Solenergi Paso II A/S ikke har foretaget en afledt nedskrivning af kapitalandelen i P/S Obton Italien II.

### **Ny selskabsstruktur**

Tilbage i 2018 besluttede bestyrelsen at træde ud af den gamle fondsstruktur i Fondo Obton, hvorefter det var hensigten, at Obton selv skulle drive anlæggene.

Der har imidlertid vist sig en ny og bedre mulighed for selskabet, idet Obton gennem 2. halvår 2019 har arbejdet på en ny skattestruktur i Italien, som det nu er lykkedes at få på plads. Kombineret med stordriftsfordele ved administrationen af de italienske anlæg i en markant større REIT-fond fremover betyder, at ledelsen primo 2020 har opjusteret forventningerne til investorernes gennemsnitlige afkast (beregnet fra start) fra 4% til 5,5% årligt.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019 udviser et resultat på kr. 188.462, og selskabets balance pr. 31-12-2019 udviser en balancesum på kr. 8.553.738, og en egenkapital på kr. 7.282.721.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

I starten af 2020 har vi været vidne til en markant spredning af COVID-19 virus i hele verden og det er gået hårdt ud over ikke mindst i Italien.

Situationen omkring Coronavirus forventes dog ikke at få væsentlig negativ indflydelse på resultatforventninger til indeværende år.

Herudover er der ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

### **Fravalg af revision**

Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Generelt**

Årsrapporten for Obton Solenergi Paso II A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Indtægter af andre værdipapirer**

Indtægter af andre værdipapirer omfatter modtagne udbytter fra andre kapitalandele.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger i omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer omfatter unoterede værdipapirer og kapitalandele, der forventes afhændet og hvor selskabet er uden indflydelse. Disse aktiver indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Likvider**

Likvider omfatter kontante bankindeståender.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse**

	<b>Note</b>	<b>2019 kr.</b>	<b>2018 kr.</b>
Andre eksterne omkostninger		-5.445	-26.180
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5.445</b>	<b>-26.180</b>
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer		194.000	388.000
Finansielle omkostninger		-93	-159
<b>Resultat før skat</b>		<b>188.462</b>	<b>361.661</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>1</b>	<b>188.462</b>	<b>361.661</b>

Obton Solenergi Paso II A/S

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele	2	<u>8.550.000</u>	<u>8.550.000</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>8.550.000</b></u>	<u><b>8.550.000</b></u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u><b>8.550.000</b></u>	<u><b>8.550.000</b></u>
Likvide beholdninger		<u>3.738</u>	<u>4.831</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u><b>3.738</b></u>	<u><b>4.831</b></u>
<b>Aktiver</b>		<u><b>8.553.738</b></u>	<u><b>8.554.831</b></u>



Obton Solenergi Paso II A/S

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		4.500.000	4.500.000
Overført resultat		2.782.721	2.774.259
<b>Egenkapital</b>		<b>7.282.721</b>	<b>7.274.259</b>
Gæld til kapitalinteressere		0	0
Anden gæld		1.271.017	1.280.572
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.271.017</b>	<b>1.280.572</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.271.017</b>	<b>1.280.572</b>
<b>Passiver</b>		<b>8.553.738</b>	<b>8.554.831</b>

## Obton Solenergi Paso II A/S

### Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året
Egenkapital 01-01-2019	4.500.000	2.774.259	0
Årets resultat		8.462	180.000
Betalt ekstraordinært udbytte		0	-180.000
<b>Egenkapital 31-12-2019</b>	<b>4.500.000</b>	<b>2.782.721</b>	<b>0</b>

Selskabskapitalen er nedsat fra 9.000.000 kr. til 4.500.000 kr. i 2018.

Noter

	2019	2018
<b>1. Resultat efter skat</b>		
Overført resultat	188.462	361.661
	<b>188.462</b>	<b>361.661</b>
<b>2. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris primo	10.802.500	10.802.500
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>10.802.500</b>	<b>10.802.500</b>
Af- og nedskrivninger primo	-2.252.500	-2.252.500
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-2.252.500</b>	<b>-2.252.500</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>8.550.000</b>	<b>8.550.000</b>

Måling af selskabets kapitalandel i P/S Obton Italien II er baseret på det forventede likvidationsprovenue ved likvidation af Fonden, og dermed en forventet dagsværdi. Da den endelige værdi beror på forhandling med fondens administrator er der en vis usikkerhed forbundet med den endelige værdiansættelse, dog har Obton Invest A/S lagt en bund under kursen der afspejles i den værdisætning som er anvendt i regnskabet.

Kapitalejerne for Obton Solenergi Paso II A/S har kommitteret sig til at garantere for en mindstepris på selskabets kapitalandele i P/S Obton Italien II på 8.550.000 kr., hvorfor ledelsen i Obton Solenergi Paso II A/S ikke har foretaget en afledt nedskrivning af kapitalandelen i P/S Obton Italien II.