



statsautoriserede revisorer

## Rayan Holding ApS

c/o Strøgshawarma ApS  
Frederiksberggade 5  
1459 København K

CVR-nr. 32303404

## Årsrapport

1. juli 2017 - 30. juni 2018

8. regnskabsår

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 3. december 2018**

---

**Ibrahim Obeid**  
Dirigent

**WYRWIK · STATS-AUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB**  
HOVEDGADEN 28 · POSTBOKS 180 · DK-2970 HØRSHOLM · TEL.: (+45) 4517 0000 · FAX: (+45) 4516 6404  
WWW.WYRWIK.DK · E-MAIL: REVISION@WYRWIK.DK · CVR NR. 16563579



A MEMBER OF MSI GLOBAL ALLIANCE,  
AN INTERNATIONAL ASSOCIATION OF INDEPENDENT LEGAL AND ACCOUNTING FIRMS

## Indholdsfortegnelse

|   |    |
|---|----|
| Ledelsespåtegning .....   | 3  |
| Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang ..... | 4  |
| Virksomhedsoplysninger .....                                    | 6  |
| Ledelsesberetning .....   | 7  |
| Anvendt regnskabspraksis .....                                  | 8  |
| Resultatopgørelse .....   | 10 |
| Balance .....   | 11 |
| Noter .....   | 13 |

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Rayan Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 3. december 2018

### Direktion

Ibrahim Obeid  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i Rayan Holding ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Rayan Holding ApS for regnskabsåret 2017/18, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017/18 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hørsholm, den 3. december 2018

### WYRWIK

Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 16563579

Lisbeth Wyrwik

Statsautoriseret revisor

mne6247

## Virksomhedsoplysninger

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Virksomheden</b> | Rayan Holding ApS<br>c/o Strøgshawarma ApS<br>Frederiksberggade 5<br>1459 København K                            |
| CVR-nr.             | 32303404   |
| Stiftelsesdato      | 7. januar 2011   |
| Hjemsted            | København  |
| Regnskabsår         | 1. juli 2017 - 30. juni 2018   |
| <b>Direktion</b>    | Ibrahim Obeid, Direktør  |
| <b>Revisor</b>      | <b>WYRWIK</b><br>Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab<br>Hovedgaden 28<br>2970 Hørsholm<br>CVR-nr.: 16563579 |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede selskaber samt foretage investering i værdipapirer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 udviser et resultat på kr. 38.854, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en balancesum på kr. 2.832.143, og en egenkapital på kr. 2.772.413.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Rayan Holding ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter fra kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

|  | Note | 2017/ 18<br>kr. | 2016/ 17<br>kr. |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/ -tab</b>                         |      | <b>-3.437</b>   | <b>-6.563</b>   |
| Personaleomkostninger                                  | 1    | 0               | 0               |
| <b>Driftsresultat</b>                                  |      | <b>-3.437</b>   | <b>-6.563</b>   |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder  |      | 8.339           | 103.497         |
| Andre finansielle indtægter                            |      | 42.889          | 43.425          |
| <b>Resultat før skat</b>                               |      | <b>47.791</b>   | <b>140.359</b>  |
| Skat af årets resultat                                 |      | -8.937          | -8.051          |
| <b>Årets resultat</b>                                  |      | <b>38.854</b>   | <b>132.308</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                 |      |                 |                 |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen        |      | 52.900          | 51.700          |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |      | 8.339           | -821.458        |
| Overført resultat                                      |      | -22.385         | 902.066         |
| <b>Resultatdisponering</b>                             |      | <b>38.854</b>   | <b>132.308</b>  |

## Balance 30. juni

|  | Note | 2018<br>kr.      | 2017<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                  |                  |
| Kapitalandele i associerede virksomheder     |      | 1.727.263        | 1.718.924        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>1.727.263</b> | <b>1.718.924</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>1.727.263</b> | <b>1.718.924</b> |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder |      | 1.104.880        | 1.080.950        |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>1.104.880</b> | <b>1.080.950</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>1.104.880</b> | <b>1.080.950</b> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>2.832.143</b> | <b>2.799.874</b> |

**Balance 30. juni**

|   | Note | 2018<br>kr.      | 2017<br>kr.      |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>   |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital  |      | 80.000           | 80.000           |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode                  |      | 8.339            | 0                |
| Overført resultat   |      | 2.631.174        | 2.653.559        |
| Udbytte for regnskabsåret   |      | 52.900           | 51.700           |
| <b>Egenkapital</b>  | 2    | <b>2.772.413</b> | <b>2.785.259</b> |
| Selskabsskat  |      | 8.937            | 8.052            |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                                      |      | <b>8.937</b>     | <b>8.052</b>     |
| Selskabsskat  |      | 8.052            | 0                |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 5.000            | 6.563            |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse                                    |      | 37.741           | 0                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                                      |      | <b>50.793</b>    | <b>6.563</b>     |
| <b>Gældsforpligtelser</b>   |      | <b>59.730</b>    | <b>14.615</b>    |
| <b>Passiver</b>   |      | <b>2.832.143</b> | <b>2.799.874</b> |
| Eventualforpligtelser   | 3    |                  |                  |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger                                       | 4    |                  |                  |

**Noter****2017/18****2016/17****1. Personaleomkostninger**

Der er ikke udbetalt vederlag til direktionen.

Gennemsnitligt antal beskæftigede

11**2. Egenkapitalopgørelse**

|  | <b>Virksomheds-<br/>kapital</b> | <b>Reserve for<br/>nettoopskrivning<br/>efter indre<br/>værdi metode</b> | <b>Overført resultat</b> | <b>Forslag til<br/>udbytte</b> | <b>I alt</b>     |
|--|---------------------------------|--|--------------------------|--------------------------------|------------------|
| Egenkapital primo                      | 80.000                          | 0  | 2.653.559                | 51.700                         | 2.785.259        |
| Udbetalt udbytte fra sidste år         |                                 |  |                          | -51.700                        | -51.700          |
| Forslag til årets resultat-disponering |                                 | 8.339  | -22.385                  | 52.900                         | 38.854           |
|  | <b>80.000</b>                   | <b>8.339</b>   | <b>2.631.174</b>         | <b>52.900</b>                  | <b>2.772.413</b> |

Virksomhedskapitalen har været uændret i de seneste 5 år.

**3. Eventualforpligtelser**

Ingen.

**4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ibrahim Hicham Obeid

Direktør

Serienummer: CVR:20452773-RID:47528824

IP: 87.60.xxx.xxx

2018-12-05 12:12:50Z

NEM ID 

## Lisbeth Wyrwik

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-907896814349

IP: 91.236.xxx.xxx

2018-12-05 12:33:23Z

NEM ID 

## Ibrahim Hicham Obeid

Dirigent

Serienummer: CVR:20452773-RID:47528824

IP: 87.60.xxx.xxx

2018-12-05 12:55:02Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 78WID-ZQAM5-8AOZ6-DZSYF-SWCX1-TZAIB

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>