

*Tele-Comfort Operation ApS  
Mølleparken 2  
4140 Borup*

*CVR-nr: 32 30 23 86*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2019*

Penneo dokumentnøgle: JULWQ-QUGQK-CE3E3-UF3TI-0KW3X-XWME5

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_/\_\_/2020

\_\_\_\_\_  
Dirigent

**Påtegninger**

|   |   |
|---|---|
| Ledelsespåtegning                               | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |

**Ledelsesberetning mv.**

|                     |   |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning   | 6 |

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019**

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 7  |
| Resultatopgørelse        | 9  |
| Balance                  | 10 |
| Noter                    | 12 |

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for Tele-Comfort Operation ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Borup, den 18. juni 2020

**Direktion**

Bent Nielsen

**Til den daglige ledelse i Tele-Comfort Operation ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Tele-Comfort Operation ApS for perioden 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 18. juni 2020

TimeVision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 38267132

Michael Vinther Andersen  
Registreret Revisor  
mne5456

---

**Selskabet** Tele-Comfort Operation ApS  
Mølleparken 2  
4140 Borup

Telefon: 72 42 45 80  
E-mail: bn@tele-comfort.dk

CVR-nr.: 32 30 23 86  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** Bent Nielsen

**Revisor** TimeVision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Park Allé 295, 2. sal  
2605 Brøndby

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af produktion og salg af fjernbetjeningsudstyr.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

## GENERELT

Årsregnskabet for Tele-Comfort Operation ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, tab på debitorer mv.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Egenkapital****Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## RESULTATOPGØRELSE

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

|   | 2019<br>DKK      | 2018<br>DKK    |
|---|------------------|----------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b>                        | <b>2.262.578</b> | <b>642.655</b> |
| Andre finansielle indtægter                     | 107.192          | 0              |
| Andre finansielle omkostninger                  | -24.825          | -4.333         |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b>                        | <b>2.344.945</b> | <b>638.322</b> |
| Skat af årets resultat                          | -520.811         | -141.196       |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                           | <b>1.824.134</b> | <b>497.126</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>          |                  |                |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret           | 55.300           | 54.000         |
| Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret | 1.215.000        | 0              |
| Overført resultat                               | 553.834          | 443.126        |
| <b>DISPONERET I ALT</b>                         | <b>1.824.134</b> | <b>497.126</b> |

AKTIVER
 

---

|   | 2019<br>DKK      | 2018<br>DKK      |
|---|------------------|------------------|
| Fremstillede færdigvarer og handelsvarer              | 1.005.977        | 635.975          |
| <b>Varebeholdninger</b>                               | <b>1.005.977</b> | <b>635.975</b>   |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser           | 1.951.860        | 746.403          |
| Andre tilgodehavender                                 | 512.505          | 76.260           |
| 1 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 0                | 0                |
| <b>Tilgodehavender</b>                                | <b>2.464.365</b> | <b>822.663</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                           | <b>1.758.721</b> | <b>2.561.523</b> |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                              | <b>5.229.063</b> | <b>4.020.161</b> |
| <b>AKTIVER</b>  | <b>5.229.063</b> | <b>4.020.161</b> |

## PASSIVER

|  | 2019<br>DKK      | 2018<br>DKK      |
|--|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital                                 | 80.000           | 80.000           |
| Overført resultat                                  | 2.057.225        | 1.503.392        |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret              | 55.300           | 54.000           |
| <b>2 EGENKAPITAL</b>                               | <b>2.192.525</b> | <b>1.637.392</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser           | 2.514.492        | 2.264.000        |
| Selskabsskat                                       | 518.430          | 118.768          |
| Anden gæld   | 0                | 1                |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse           | 3.616            | 0                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>             | <b>3.036.538</b> | <b>2.382.769</b> |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>                           | <b>3.036.538</b> | <b>2.382.769</b> |
| <b>PASSIVER</b>                                    | <b>5.229.063</b> | <b>4.020.161</b> |
| 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. |                  |                  |
| 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser            |                  |                  |

## NOTER

|  | 2019<br>DKK | 2018<br>DKK |
|--|-------------|-------------|
| <b>1 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>     |             |             |
| Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse               | 0           | 0           |
| <b>Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>    |

Lånet er ydet til ledelsen.  
 Lånet er forrentet med 10,05%.  
 Lånet er indfriet i regnskabsåret.  
 Der er ikke stillet sikkerhed for lånet.

|                                       | Primo            | Udbetalt<br>udbytte | Forslag til<br>resultatdisponering | Ultimo           |
|---------------------------------------|------------------|---------------------|------------------------------------|------------------|
| <b>2 Egenkapital</b>                  |                  |                     |                                    |                  |
| Virksomhedskapital                    | 80.000           | 0                   | 0                                  | 80.000           |
| Overført resultat                     | 1.503.391        | 0                   | 553.834                            | 2.057.225        |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 54.000           | -1.269.000          | 1.270.300                          | 55.300           |
|                                       | <b>1.637.391</b> | <b>-1.269.000</b>   | <b>1.824.134</b>                   | <b>2.192.525</b> |

Anpartskapitalen er fordelt således:

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| 160 anparter á nom 500 | 80.000        |
|                        | <b>80.000</b> |

**3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Ingen.

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Under likvide midler forefindes sikringskonto, indestående kr. 500.000. Indestående står til sikkerhed for leverandørmellemværende.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Bent Nielsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-586066274888

IP: 87.58.xxx.xxx

2020-06-23 11:56:56Z

NEM ID 

## Michael Andersen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:38267132-RID:37748940

IP: 87.116.xxx.xxx

2020-06-23 15:53:51Z

NEM ID 

## Bent Nielsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-586066274888

IP: 87.58.xxx.xxx

2020-06-25 06:40:15Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: JULWQ-QUGQK-CE3E3-UF3TI-0KW3X-XWMES

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>