

Fin Form Invest ApS

Ahornvænget 22
5690 Tommerup

CVR-nr. 32 30 02 00

Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 22. juni 2023

Leif Christensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Fin Form Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tommerup, den 12. juni 2023

Direktion


Leif Christensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Fin Form Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Fin Form Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

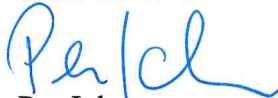
Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Assens, den 12. juni 2023

VH Revision
Registrerede Revisorer ApS
CVR-nr. 17 87 10 80



Per Johansen
registreret revisor
MNE-nr. mne2959

Selskabsoplysninger

Selskabet	Fin Form Invest ApS Ahornvænget 22 5690 Tommerup Telefon: 64 76 32 90 CVR-nr.: 32 30 02 00 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022 Hjemsted: Assens
Kunde ID	4934/BPJ/PGJ
Direktion	Leif Christensen, direktør
Revisor	VH Revision Registrerede Revisorer ApS Søndre Ringvej 2 5610 Assens
Pengeinstitut	Nordea

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er ejerskab af selskaber, konsulentvirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2022 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Hele koncernen er påvirket negativt af Covid-19, dette er fortsat i 2022, da motionscentre har svært ved at få kunderne tilbage i centrene. Selskabet har tabt egenkapitalen. Selskabet forventer at kunne reetablere kapitalen den kommende år med forbedret indtjening. Alle centre viser forbedrede resultater i 2023

Oplysning om egne kapitalandele

Information om egne kapitalandele i virksomhedens beholdning

Beskrivelse af egne kapitalandele: Der er tale om anparter med fuld stemmeret

Antal egne kapitalandele i virksomhedens beholdning: 25.000 anparter

Pålydende værdi af egne kapitalandele i virksomhedens beholdning: kr. 25.000

Procentdel af den registrerede kapital mv. af egne kapitalandele i virksomhedens beholdning: 20,0 %

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fin Form Invest ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Opgørelse af goodwill

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser, inkl. hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid. Goodwill fra erhvervede virksomheder kan reguleres indtil udgangen af året efter anskaffelsen.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Feriepengeforpligtelsen, som virksomhedens medarbejdere optjener i overgangsperioden 1. september 2019 – 31. august 2020, administreres af virksomheden, og indbetales til feriefonden før lønmodtagerens pensionsalder. Forpligtelsen indgår i posten Anden gæld, som henholdsvis kortfristet og langfristet gæld. Anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> t.kr.
Bruttotab		-27.003	375
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-27.003	375
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>1</u>
Resultat før finansielle poster		-27.003	376
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-222.849	-828
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder		0	4
Finansielle omkostninger		<u>-106.924</u>	<u>-79</u>
Resultat før skat		-356.776	-527
Skat af årets resultat	2	<u>-2.909</u>	<u>-51</u>
Årets resultat		<u>-359.685</u>	<u>-578</u>
Overført resultat		<u>-359.685</u>	<u>-578</u>
		<u>-359.685</u>	<u>-578</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> t.kr.
Aktiver			
Koncerngoodwill		298.425	418
Immaterielle anlægsaktiver	3	<u>298.425</u>	<u>418</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	436.275	252
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		<u>0</u>	<u>165</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>436.275</u>	<u>417</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>734.700</u>	<u>835</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.875	121
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>3</u>
Tilgodehavender		<u>5.875</u>	<u>124</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>5.875</u>	<u>124</u>
Aktiver i alt		<u><u>740.575</u></u>	<u><u>959</u></u>

Balance 31. december

	Note	2022 kr.	2021 t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125
Overført resultat		-1.326.631	-967
Egenkapital	5	-1.201.631	-842
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		53.932	0
Hensatte forpligtelser i alt		53.932	0
Banker		245.078	305
Anden gæld		107.130	0
Langfristede gældsforpligtelser	6	352.208	305
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	99.294	166
Banker		419.842	395
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.000	26
Gæld til tilknyttede virksomheder		972.335	767
Skyldigt sambeskatningsbidrag		0	51
Anden gæld		24.595	91
Kortfristede gældsforpligtelser		1.536.066	1.496
Gældsforpligtelser i alt		1.888.274	1.801
Passiver i alt		740.575	959
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført re- sultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	-966.946	-841.946
Årets resultat	0	-359.685	-359.685
Egenkapital 31. december 2022	125.000	-1.326.631	-1.201.631

Noter

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har tabt egenkapitalen, men selskabet forventer, at kunne reetablere kapitalen ved løbende indtjening

2 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	0	51
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>2.909</u>	<u>0</u>
	<u>2.909</u>	<u>51</u>

3 Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Koncer- ngoodwill</u>
Kostpris 1. januar 2022	<u>596.849</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>596.849</u>
Opskrivninger 31. december 2022	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	179.054
Årets afskrivninger	<u>119.370</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	<u>298.424</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>298.425</u>

4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar 2022	1.453.175	1.853
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-400</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>1.453.175</u>	<u>1.453</u>

Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	t.kr.
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (fortsat)		
Værdireguleringer 1. januar 2022	-1.201.362	-1.131
Årets resultat	-103.479	-709
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet	287.941	239
Ned- og afskrivninger af afgang fra finansielle anlægsaktiver ved spaltning og salg af virksomhed	<u>0</u>	<u>400</u>
Værdireguleringer 31. december 2022	<u>-1.016.900</u>	<u>-1.201</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u><u>436.275</u></u>	<u><u>252</u></u>

5 Egenkapital

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2022	Gæld 31. december 2022	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banker	394.241	344.372	99.294	0
Anden gæld	<u>76.872</u>	<u>107.130</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><u>471.113</u></u>	<u><u>451.502</u></u>	<u><u>99.294</u></u>	<u><u>0</u></u>

7 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution for dattervirksomhedens banklån max. t.kr. 250.

Selskabet har overfor et datterselskabs udlejer stillet selvskylderkaution for alle lejeforpligtelser.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Noter

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har underskrevet en selvskylderkaution overfor et datterselskabs pengeinstitut til sikkerhed for driftskredit