

# Fin Form Invest ApS

Ahornvænget 22  
5690 Tommerup

CVR-nr. 32 30 02 00

## Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 14/8 2020



---

Leif Christensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Fin Form Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tommerup, den 30. april 2020

**Direktion**

Leif Christensen  
direktør



## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Fin Form Invest ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Fin Form Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Assens, den 30. april 2020

VH Revision  
Registrerede Revisorer ApS  
CVR-nr. 17 87 10 80



Per Johansen  
registreret revisor  
MNE-nr. mne2959

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Fin Form Invest ApS  
Ahornvænget 22  
5690 Tommerup

Telefon: 64 76 32 90

E-mail: Leif@finform.dk

CVR-nr.: 32 30 02 00

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Hjemsted: Assens

### Kunde ID

4934/PGJ

### Direktion

Leif Christensen, direktør

### Revisor

VH Revision  
Registrerede Revisorer ApS  
Søndre Ringvej 2  
5610 Assens

### Pengeinstitut

Nordea

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er ejerskab af selskaber, konsulentvirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

#### ***Finansiering***

#### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at ”lukke landene ned”, får stor betydning for verdensøkonomien. Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 som en begivenhed, der er opstået efter balancedagen, og udgør derfor en ikke-regulerende begivenhed for virksomheden.

Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at opgøre størrelsen af den negative påvirkning af Covid-19.

### **Oplysning om egne kapitalandele**

#### ***Information om egne kapitalandele erhvervet i regnskabsåret***

Beskrivelse af erhvervede egne kapitalandele: Der er tale om anparter med fuld stemmeret

Antal egne kapitalandele, der er erhvervet i regnskabsåret: 25.000 aktier

Pålydende værdi af egne kapitalandele, der er erhvervet i regnskabsåret: kr. 25.000

Procentdel af den registrerede kapital mv. af de egne kapitalandele, der er erhvervet i regnskabsåret: 20,0 %

Den samlede købesum for egne kapitalandele, der er erhvervet i regnskabsåret: kr. 300.000

Forklaring af årsag til erhvervelse af egne kapitalandele: Udtræden af indehaver

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fin Form Invest ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Fin Form Invest ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Fin Form Invest ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>451.439</b>	<b>290</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-340.116</u>	<u>-158</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>111.323</b>	<b>132</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-71.415</u>	<u>-20</u>
<b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b>		<b>39.908</b>	<b>112</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>39.908</b>	<b>112</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-3.858	-79
Finansielle omkostninger		<u>-17.058</u>	<u>-6</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>18.992</b>	<b>27</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-5.476</u>	<u>-24</u>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>13.516</b></u>	<u><b>3</b></u>
Foreslået udbytte		50.000	54
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-3.858	-79
Overført resultat		<u>-32.626</u>	<u>28</u>
		<u><b>13.516</b></u>	<u><b>3</b></u>

## Balance 31. december

	Note	2019 kr.	2018 t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Koncerngoodwill		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>284.000</u>	<u>106</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<u>284.000</u>	<u>106</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	<u>1.026.035</u>	<u>629</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>1.026.035</u>	<u>629</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>1.310.035</u>	<u>735</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		34.756	0
Andre tilgodehavender		2.800	97
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	5	4.791	0
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>7</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u>42.347</u>	<u>104</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>0</u>	<u>262</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>42.347</u>	<u>366</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>1.352.382</u>	<u>1.101</u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		245.591	250
Overført resultat		196.171	274
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>50.000</u>	<u>309</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>616.762</u></b>	<b><u>958</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>7.312</u>	<u>5</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>7.312</u></b>	<b><u>5</u></b>
Anden gæld		<u>227.716</u>	<u>0</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>7</b>	<b><u>227.716</u></b>	<b><u>0</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	21.797	0
Banker		297.459	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		27.245	15
Gæld til tilknyttede virksomheder		35.930	13
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	4
Selskabsskat		2.305	19
Anden gæld		<u>115.856</u>	<u>87</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>500.592</u></b>	<b><u>138</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>728.308</u></b>	<b><u>138</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>1.352.382</u></b>	<b><u>1.101</u></b>
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## Noter

	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> t.kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	307.697	131
Pensioner	21.983	22
Andre omkostninger til social sikring	10.436	5
	<u><b>340.116</b></u>	<u><b>158</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> t.kr.
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	2.305	19
Årets udskudte skat	2.722	5
Regulering af skat vedrørende tidligere år	449	0
	<u><b>5.476</b></u>	<u><b>24</b></u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2019		113.800
Tilgang i årets løb		299.000
Afgang i årets løb		<u>-113.800</u>
Kostpris 31. december 2019		<u>299.000</u>
Opskrivninger 1. januar 2019		<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2019		<u>0</u>

## Noter

### 3 Materielle anlægsaktiver (Fortsat)

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	7.587
Årets afskrivninger	15.000
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	<u>-7.587</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	<u>15.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b><u><u>284.000</u></u></b>

### 4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	t.kr.
Kostpris 1. januar 2019	453.175	453
Korrektion	36.929	0
Tilgang i årets løb	<u>400.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2019	<u>890.104</u>	<u>453</u>
Værdireguleringer 1. januar 2019	176.718	255
Årets resultat	<u>-40.787</u>	<u>-79</u>
Værdireguleringer 31. december 2019	<u>135.931</u>	<u>176</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b><u><u>1.026.035</u></u></b>	<b><u><u>629</u></u></b>

## Noter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Fin Form Tommerup 1 ApS	Tommerup	60%
Klub Danmark ApS	Tommerup	50%
Fin Form Bellinge ApS	Tommerup	60%
Fin Form Odense ApS	Tommerup	100%

	2019 kr.	2018 t.kr.
<b>5 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	4.791	0

### Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen

#### Direktion

Udestående gæld	4.791	0
-----------------	-------	---

## 6 Egenkapital

	Virk- sømheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	249.449	528.797	54.000	957.246
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-54.000	-54.000
Køb af egne kapitalandele	0	0	-300.000	0	-300.000
Årets resultat	0	-3.858	-32.626	50.000	13.516
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>125.000</b>	<b>245.591</b>	<b>196.171</b>	<b>50.000</b>	<b>616.762</b>



## Noter

Virksomhedskapitalen specificerer sig således:

	Pålydende værdi
125 -anparter á kr. 1.000	<u>125.000</u>
	<b><u>125.000</u></b>

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2019	Gæld 31. december 2019	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Anden gæld	<u>0</u>	<u>249.513</u>	<u>21.797</u>	<u>108.273</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>249.513</u></b>	<b><u>21.797</u></b>	<b><u>108.273</u></b>

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har underskrevet en selvskylderkaution overfor et datterselskabs pengeinstitut til sikkerhed for driftskredit