

NYSTEDVEJ 24 ApS

Nystedvej 24
4990 Sakskøbing

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/01/2020

Dorthe Paepke Hornbæk Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

NYSTEDVEJ 24 ApS

Nystedvej 24

4990 Sakskøbing

CVR-nr: 32298486

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er anden udlejning af boliger

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede op til forventningerne.

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabafslutning ikke indtruffet nogle usædvanlige forhold.

.....

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		26.399	37.664
Eksterne omkostninger		-5.028	-18.802
Bruttoresultat		21.371	18.862
Resultat af ordinær primær drift		21.371	18.862
Øvrige finansielle omkostninger		-15.066	-16.365
Ordinært resultat før skat		6.305	2.497
Skat af årets resultat		-1.269	-499
Årets resultat		5.036	1.998
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		5.036	1.998
I alt		5.036	1.998

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		550.000	550.000
Materielle anlægsaktiver i alt		550.000	550.000
Anlægsaktiver i alt		550.000	550.000
Likvide beholdninger		32.345	4.921
Omsætningsaktiver i alt		32.345	4.921
Aktiver i alt		582.345	554.921

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver		261.273	259.592
Overført resultat		5.036	1.998
Egenkapital i alt		346.309	341.590
Skyldig selskabsskat		1.269	499
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.269	499
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		234.767	212.832
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		234.767	212.832
Gældsforpligtelser i alt		236.036	213.331
Passiver i alt		582.345	554.921

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret